

**ZÁPIS
Z 18. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEBONĚ,
KTERÉ SE KONALO DNE 15.03.2021**

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 24 členů ZM.

Starosta PaedDr. Jan Váňa zahájil jednání v 18:02 hodin, přivítal členy zastupitelstva, pracovníky městského úřadu, organizací města a občany města. 18. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEBONĚ bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích.

Podle prezenční listiny byla v úvodu přítomna nadpoloviční většina volených členů 24. Zastupitelstvo města Třeboně bylo schopné se právoplatně usnášet. Zpracovatelem zápisu byla určena Mgr. Hana Burešová a skrutátory Ing. Petra Jánská a Ing. Pavel Zajíček. Zápis z minulého jednání byl ověřen Ing. et Ing. Jiřím Kutou a Zdeňkem Mrázem. Průběh a záznam diskuse je k dispozici na webových stránkách města na <http://www.mesto-trebon.cz/cz/lm/online-prenosy-zastupitelstva.html> a je zároveň založen na CD v kanceláři starosty.

k bodu 1

Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Diskuze:

- **diskutující:** Ing. Jana Grammetbauerová, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz

- požadavky:

PaedDr. Jan Váňa – navrhl změnu programu, a sice bod č. 18 posunout za bod č. 5 (požadavek p. Mráze).

Upravený program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení zápisu z 17. jednání Zastupitelstva města Třeboně dne 25.01.2021
3. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli
4. Přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 19.01.2021 – 02.03.2021 (vč. opatření schvalovaných ZM)
5. Rozpočtové opatření č. 5 - zapojení příjmů z prodeje pozemků
6. Záměr - pronájem části pozemku p. č. KN 1085/1 o výměře cca 7 600 m² a části pozemku p. č. KN 1085/5 o výměře cca 450 m², vše v obci k. ú. Třeboň
7. Dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu v roce 2021
8. Dotace v oblasti tělovýchovy a sportu v roce 2021
9. Dotace z rozpočtu města pro Centrum sociálních služeb J. Hradec na rok 2021 – Domov seniorů Třeboň.
10. Dotace z rozpočtu města pro Hospic sv. Kleofáše, o.p.s. na rok 2021 – provoz mobilního hospice a odlehčovací služby.
11. Dotace z rozpočtu města pro Oblastní charitu Třeboň na rok 2021 – činnost pečovatelské služby Astra.
12. Dotace z rozpočtu města pro Ledax o.p.s. na rok 2021 – činnost pečovatelské služby.
13. Dotace z rozpočtu města pro Lékařskou službu první pomoci Třeboň, o.p.s. na rok 2021 – mzdové náklady, nájem a služby.
14. Záměr prodeje pozemku p. č. KN 1541/2, části pozemku p. č. KN 1534/2 k. ú. Třeboň
15. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 4519 v k. ú. Třeboň
16. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 3298 v k. ú. Třeboň
17. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 586/2 k. ú. Třeboň
18. Záměr – nákup pozemků p. č. KN 487/3, p. č. KN 487/4 a p. č. KN 487/5 vše v k. ú. Břilice
19. Záměr směny části pozemku p. č. KN 2474/3 o výměře 76 m² za část pozemku p. č. KN 2474/2 o výměře 35 m², část pozemku p. č. KN 2474/1 o výměře 15 m² a část pozemku p. č. KN 1098/1 o výměře 26 m², vše k. ú. Třeboň
20. Prodej pozemku p. č. KN 4391 o výměře 201 m² v k. ú. Břilice (lokalita Spolský mlýn)
21. Prodej části pozemku p.č. KN 179/21 v k.ú. Holičky u Staré Hlínky

22. Nákup pozemků p. č. 1184/6, p. č. 1184/8, p. č. 1184/5 (dle GP p. č. 1184/15), p. č. 2790/3 a p. č. 2790/10 k. ú. Branná
23. Převod pozemků p. č. KN 1798/2, p. č. KN 1798/3 v k. ú. Třeboň
24. Diskuze
25. Závěr

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0
SCHVÁLENO

Návrh na složení návrhové komise:

Starosta PaedDr. Jan Váňa navrhl na členy návrhové komise Václava Novotného, Bc. Mgr. Janu Polčákovou a PhDr. Jaroslava Psíka.

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 3
SCHVÁLENO

Návrh na ověřovatele zápisu:

Na ověřovatele zápisu byli starostou navrženi Jan Lukavský a MVDr. Jiří Skála.

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 2
SCHVÁLENO

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 9/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

- a) program jednání.
- b) návrhovou komisi ve složení: Václav Novotný, Bc. Mgr. Jana Polčáková a PhDr. Jaroslav Psík.
- c) ověřovatele zápisu: Jan Lukavský a MVDr. Jiří Skála.

SCHVÁLENO

k bodu 2

Schválení zápisu z 17. jednání Zastupitelstva města Třeboně dne 25.01.2021

Předkladatel: PaedDr. Jan Váňa

Diskuze:

- **diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Filip Holzer, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.

- **požadavky:**

Protinávrh Ing. Jiřího Vopátka, Ph.D., na usnesení:

Usnesení ZM č. 10P/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zápis ze 17. jednání Zastupitelstva města Třeboně ze dne 25.01.2021, tak, že v zápise se uvede doslovná citace z jednání zastupitelstva, a to tak, jak odpovídá zvukovému záznamu, tj.:

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. - *"Jako klub Společně pro Třeboň říkáme, že je nám sympatický projekt, že to někdo postaví a za ne zrovna městské peníze. Je nám i sympatické to, že by to případně i někdo jiný provozoval. Nicméně v tuto chvíli to vnímáme, že ten projekt, byť jsme na začátku, ale v podstatě nemáme žádné další věci, o kterých zde byla řeč - jako jsou parametry nájemní smlouvy apod. Vnímáme to v tuto chvíli jako i velká rizika do budoucna směrem k městu. Zároveň budeme rádi, pokud budou i nějaká jednání v této věci, tak se rádi těchto jednání zúčastníme a budeme se aktivně zapojovat, ale v tuto chvíli za těchto podmínek se zdržujeme hlasování."*

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 14 Zdrželi se: 3

NÁVRH NESCHVÁLEN - USNESENÍ NEPŘIJATO

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 10/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zápis ze 17. jednání Zastupitelstva města Třeboně ze dne 25.01.2021 tak, jak byl ověřen.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 Proti: 5 Zdrželi se: 1

SCHVÁLENO

k bodu 3

Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli

Předkladatel: Ing. Petra Jánská

Diskuze:

- diskutující: PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Bc. Petr Michal, Ing. Zdeněk Kukačka, Ing. Jana Grammetbauerová

- odchody a příchody:	18:37	odchod Pfeifer	počet 23
	18:38	odchod Psík	počet 22
	18:40	příchod Pfeifer	počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 11/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města (25.01.2021).

I. bere na vědomí

zprávu o plnění požadavků vznesených zastupiteli na jednání zastupitelstva města dne 25.01.2021, která byla zastupitelům zaslána dne 09.02.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 1

SCHVÁLENO

k bodu 4

Přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 19.01.2021 – 02.03.2021 (vč. opatření schvalovaných ZM)

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 12/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 19.01.2021 – 02.03.2021 (vč. opatření schvalovaných ZM)

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 5

Rozpočtové opatření č. 5 - zapojení příjmů z prodeje pozemků

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

- diskutující: Filip Holzer, Mgr. Petr Werner

- odchody a příchody: 18:42 příchod Psík počet 24

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 13/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 5, které spočívá v:

-navýšení příjmové položky 3111 „Prodej pozemků“, § 3639, ORJ 800, ORG 0, UZ 0 o částku 23.249.924,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 6399 „Daň z přidané hodnoty“, § 5362, ORJ 800, ORG 9800001201, UZ 0 o částku 4.060.152,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 6121 „Rozšíření wellness u lázní Aurora“, § 3613, ORJ 750, ORG 300000017, UZ 0 o částku 2.500.000,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 6121 „Multifunkční sportoviště Na Kopečku“, § 3412, ORJ 750, ORG 6175000000, UZ 0 o částku 3.000.000,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 5901 „Rezervy běžných výdajů“, § 6409, ORJ 800, ORG 9800000000, UZ 0 o částku 1.000.000,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 6901 „Rezervy kapitálových výdajů“, § 6409, ORJ 800, ORG 6093000000, UZ 0 o částku 12.689.772,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragr.	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové příjmy (tis. Kč):										
5.		0	0	800	3639	3111	1 000 000,00	1 000 000,00	+23 249 924,00	24 249 924,00
Rozpočtové výdaje (tis. Kč):										
5.		0	9800001201	800	6399	5362	-4 500 000,00	-4 500 000,00	+4 060 152,00	-439 848,00
		0	300000017	750	3613	6121	118 473 647,60	118 473 647,60	+2 500 000,00	120 973 647,60
		0	6175000000	750	3412	6121	0	0	+3 000 000,00	3 000 000,00
		0	9800000000	800	6409	5901	1 000 000,00	989 000,00	+1 000 000,00	1 989 000,00
		0	6093000000	800	6409	6901	5 000 000,00	4 517 400,00	+12 689 772,00	17 207 172,00

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zaevidovat rozpočtové opatření do systému GINIS.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 2

SCHVÁLENO

k bodu 6

Záměr - pronájem části pozemku p. č. KN 1085/1 o výměře cca 7 600 m² a části pozemku p. č. KN 1085/5 o výměře cca 450 m², vše v obci k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

- **diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. Jana Grammetbauerová, Ing. Jan Ďoubal, Mgr. Bc. Petr Michal, Mgr. Ondřej Janoušek

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 14/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. KN 1085/1 o výměře cca 7 600 m² a části pozemku p. č. KN 1085/5 o výměře cca 450 m², vše v obci a k. ú. Třeboň za účelem výstavby a provozování zimního stadionu na dobu určitou 20 let s možností uplatnění opce ze strany nájemce na prodloužení doby trvání nájmu jedenkrát o 20 let, a to formou obálkové soutěže, když minimální nabídková výše nájemného bude činit 32,40 Kč/m²/rok a za podmínky, že uchazeč:

- 1) bude akceptovat znění Nájemní smlouvy a smlouvy o zřízení vzájemného předkupního práva a znění Kupní smlouvy vztahující se k projektové dokumentaci na stavbu „Zimní stadion Třeboň“. Uzavření Kupní smlouvy je podmíněno současným uzavřením Nájemní smlouvy a smlouvy o zřízení vzájemného předkupního práva.
- 2) složí na účet města Třeboně kauci ve výši 200 000,00 Kč.
- 3) uvede způsob financování výstavby.

Nájemce bude povinen realizovat stavbu a zahájit provoz zimního stadionu do 31.12.2023. V nájemní smlouvě budou dojednána vzájemná předkupní práva, a to předkupní právo ve prospěch pronajímatele ke stavbě "Zimní stadion Třeboň" a předkupní právo ve prospěch nájemce k předmětu nájmu.

II. schvaluje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek na pronájem části pozemku p. č. 1085/1 o výměře cca 7 600 m² a části pozemku p. č. 1085/5 o výměře cca 450 m², vše v obci a k.ú. Třeboň formou obálkové soutěže ve složení: členové: PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jana Grammetbauerová, Mgr. Petr Werner, Ing. et Ing. Jiří Kuta, Ing. Josef Pindroch, Zdeněk Mráz, Jitka Filípková
náhradníci: Anna Kahounová, Ludvík Viktor, MVDr. Jiří Skála, Ing. Zdeněk Kukačka, Mgr. Bc. Jana Polčáková, PhDr. Jaroslav Psík, Ing. Alena Baštová

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželi se: 6

SCHVÁLENO

k bodu 7

Dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu v roce 2021

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: 19:34 odchod Elexhauser počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 15/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí dotace žadatelům v oblasti kultury a cestovního ruchu:

Žadatel	Účel	Dotace 2021 (v Kč)
Spolek Třeboňská nocturna	Akce Třeboňská nocturna 2021	200.000,00
Okolo Třeboně z.s.	Akce Okolo Třeboně 2021	150.000,00
Okolo Třeboně z.s.	Akce Kultura v Třeboni 2021	50.000,00
Muzeum čokolády a marcipánu o.p.s.	Akce Koncerty u marcipánu 2021	30.000,00
Dům dětí a mládeže, Jindřichův Hradec, Růžová 10, místní pobočka DDM Třeboň	Reprezentace města - Taneční skupina roku, Czech dance masters, Mia festival	40.000,00

II. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv mezi městem Třeboň a jednotlivými žadateli o dotace, kteří jsou uvedeni v bodě I. Předmětem smluv bude poskytnutí dotace na jednorázovou akci nebo reprezentaci města.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a předložit veřejnoprávní smlouvy k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 8

Dotace v oblasti tělovýchovy a sportu v roce 2021

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: 19:37 odchod Kahounová počet 22

19:38 příchod Elexhauser počet 23

19:40 příchod Kahounová počet 24

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 16/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí dotací žadatelům v oblasti tělovýchovy a sportu:

Žadatel	Účel	Dotace 2021 (v Kč)
Asociace TOM - Zálesáci	Činnost 2021	53.333,00
Taekwon-do Třeboň	Činnost 2021	155.000,00
TJ Jiskra Třeboň	Činnost 2021	1,135.000,00
TJ Jiskra Třeboň - veslování	Akce - Výstavba a složení veslařské dráhy Lago Albano 2021	110.000,00
Pavel Klejna, Praha	Akce – Běh kolem Světa	15.000,00
HIKE, BIKE, PADDLE, TRAVEL, RUN, RUM, z.s., Lipno n. Vltavou	Akce – Compressport Třeboňský půl/maraton	25.000,00

II. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv mezi městem Třeboň a jednotlivými žadateli o dotace, kteří jsou uvedeni v bodě I. Předmětem smluv bude poskytnutí dotace na celoroční činnost nebo jednorázovou akci. U dotací na celoroční činnost, pokud tato nebude probíhat po celý kalendářní měsíc počínaje březnem 2021, bude poměrná část dotace vrácena.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a předložit veřejnoprávní smlouvy k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 9

Dotace z rozpočtu města pro Centrum sociálních služeb J. Hradec na rok 2021 – Domov seniorů Třeboň.

Předkladatel: Bc. Radka Kaiseršatová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 17/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec, Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ 75011191, na rok 2021 ve výši 215.000,00 Kč na provoz Domova seniorů Třeboň.

II. schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Centrem sociálních služeb Jindřichův Hradec, Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ 75011191, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na provoz Domova seniorů Třeboň.

III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit podepsání smlouvy a zaevidování do IS GINIS.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 10

Dotace z rozpočtu města pro Hospic sv. Kleofáše, o.p.s. na rok 2021 – provoz mobilního hospice a odlehčovací služby.

Předkladatel: Bc. Radka Kaiseršatová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 18/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

a) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Hospic sv. Kleofáše, o.p.s., Svatopluka Čecha 20, 379 01 Třeboň, IČ 22707328 na rok 2021 ve výši 200.000,00 Kč na zajištění provozních činností mobilního hospice.

b) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Hospic sv. Kleofáše, o.p.s., Svatopluka Čecha 20, 379 01 Třeboň, IČ 22707328, na rok 2021 ve výši 50.000,00 Kč na zajištění odlehčovacích služeb, a to na základě vykázaného objemu služeb a výše úhrad přijatých od klientů.

II. schvaluje

a) uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Hospicovou péčí sv. Kleofáše, o.p.s., Svatopluka Čecha 20, 379 01 Třeboň, IČ 22707328, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na zajištění provozních činností hospicové péče.

b) uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Hospicovou péčí sv. Kleofáše, o.p.s., Svatopluka Čecha 20, 379 01 Třeboň, IČ 22707328, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na zajištění odlehčovacích služeb.

III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit podepsání smluv a zaevidování do IS GINIS.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 11

Dotace z rozpočtu města pro Oblastní charitu Třeboň na rok 2021 – činnost pečovatelské služby Astra.

Předkladatel: Bc. Radka Kaiseršatová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 19/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Oblastní charitu Třeboň, Chelčického 2, 379 01 Třeboň, IČ 26520991, na rok 2021 ve výši 300.000,00 Kč na činnost pečovatelské služby Astra, a to na základě vykázaného objemu služeb za základní činnosti při výkonu pečovatelské služby a výše úhrad přijatých od klientů.

II. schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Oblastní charitou Třeboň, Chelčického 2, 379 01 Třeboň, IČ 26520991, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na činnost pečovatelské služby Astra.

III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit podepsání smlouvy a zaevidování do IS GINIS.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 12

Dotace z rozpočtu města pro Ledax o.p.s. na rok 2021 – činnost pečovatelské služby.

Předkladatel: Bc. Radka Kaiseršatová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 20/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Ledax, o.p.s., Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice, IČ 28068955 na rok 2021 ve výši 300.000,00 Kč na činnost pečovatelské služby, a to na základě vykázaného objemu služeb za základní činnosti při výkonu pečovatelské služby a výše úhrad přijatých od klientů.

II. schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Ledax, o.p.s., Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice, IČ 28068955, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na činnost pečovatelské služby.

III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit podepsání smlouvy a zaevidování do IS GINIS.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 13

Dotace z rozpočtu města pro Lékařskou službu první pomoci Třeboň, o.p.s. na rok 2021 – mzdové náklady, nájem a služby.

Předkladatel: Bc. Radka Kaiseršatová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 21/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

a) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Lékařskou službu první pomoci Třeboň, o.p.s., Palackého nám. 106/II, 379 01 Třeboň, IČ 28085957 na rok 2021 ve výši 105.001,00 Kč na úhradu mzdových nákladů zaměstnanců LSPP.

b) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro Lékařskou službu první pomoci Třeboň, o.p.s., Palackého nám. 106/II, 379 01 Třeboň, IČ 28085957, na rok 2021 ve výši 104.999,00 Kč na zajištění částečného pokrytí výdajů LSPP spojených s nájmem ordinace a službami v nebytových prostorách na Palackého nám. 106/II, Třeboň.

II. schvaluje

a) uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Lékařskou službu první pomoci Třeboň, o.p.s., Palackého nám. 106/II, 379 01 Třeboň, IČ 28085957, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na úhradu mzdových nákladů zaměstnanců LSPP.

b) uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a Lékařskou službu první pomoci Třeboň, o.p.s., Palackého nám. 106/II, 379 01 Třeboň, IČ 28085957, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na částečné pokrytí výdajů LSPP spojených s nájmem ordinace a službami v nebytových prostorách na Palackého nám. 106/II, Třeboň.

III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit podepsání smluv a zaevidování do IS GINIS.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 14

Záměr prodeje pozemku p. č. KN 1541/2, části pozemku p. č. KN 1534/2 k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: **19:54** odchod Jenisová **počet 23**

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 22/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 1541/2 o výměře 397 m² a části pozemku p. č. KN 1534/2 o výměře cca 96 m² k. ú. Třeboň, když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem, za cenu 3.000,- Kč/m² bez DPH.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému vyrozumět žadatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 23 Zdrželi se: 0

NÁVRH NESCHVÁLEN – USNESENÍ NEPŘIJATO

k bodu 15

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 4519 v k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: **19:56** příchod Jenisová **počet 24**

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 23/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 4519 o výměře cca 150 m² k. ú. Třeboň, když výměra bude zpřesněna dle geometrického plánu, za cenu 700,- Kč/m² + DPH dle platných právních předpisů s tím, že bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno v právu uložení, vedení, oprav kanalizační stoky ve prospěch města Třeboně.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zveřejnit záměr na úřední desce.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 16

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 3298 v k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 24/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 3298 (dle geometrického plánu č. 3993-21/2020 p. č. č. 3298/13) o výměře 140 m² k. ú. Třeboň, za cenu 700,- Kč/m² + DPH dle platných právních předpisů.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zveřejnit záměr na úřední desce.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 17

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 586/2 k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: 20:00 odchod Psík počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 25/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 586/2 (dle geometrického plánu č. 3246-246/2011 p. č. č. 586/28) o výměře 9 m² k. ú. Třeboň, za cenu 3.000,- Kč/m² bez DPH.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zveřejnit záměr na úřední desce.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 1

SCHVÁLENO

k bodu 18

Záměr – nákup pozemků p. č. KN 487/3, p. č. KN 487/4 a p. č. KN 487/5 vše v k. ú. Břilice

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

- diskutující: *Zdeněk Mráz*

- odchody a příchody: 20:03 odchod Pfeifer počet 22

20:04 příchod Psík počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 26/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

nákup pozemku p. č. 487/3 (orná půda) o výměře 6155 m², p. č. KN 487/4 (ostatní plocha, dráha) o výměře 305 m² a p. č. KN 487/5 (orná půda) o výměře 1506 vše v k. ú. Břilice od pana Víta Kováře (████████████████████) za cenu ... Kč/m².

II. ukládá

zajistit plnění usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 13 Zdrželi se: 4

NÁVRH NESCHVÁLEN – USNESENÍ NEPŘIJATO

k bodu 19

Záměr směny části pozemku p. č. KN 2474/3 o výměře 76 m² za část pozemku p. č. KN 2474/2 o výměře 35 m², část pozemku p. č. KN 2474/1 o výměře 15 m² a část pozemku p. č. KN 1098/1 o výměře 26 m², vše k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 27/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru směny části pozemku p. č. 2474/3 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 76 m² k. ú. Třeboň (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 2474/4) ve vlastnictví p. Vladimíra Pikla Zápis z 18. jednání ZM dne 15.03.2021

(bytem [redacted]) za část pozemku p. č. 2474/2 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 35 m² (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 2474/5), část pozemku p. č. 2474/1 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 15 m² (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 2474/6) a za část pozemku p. č. 1098/1 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 26 m² (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 1098/46), to vše v k. ú. Třeboň ve vlastnictví města Třeboně a zároveň záměr směny části pozemku p. č. 2474/2 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 35 m² (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 2474/5), části pozemku p. č. 2474/1 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 15 m² (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 2474/6) a části pozemku p. č. 1098/1 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 26 m² (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 1098/46), to vše v k. ú. Třeboň ve vlastnictví města Třeboně za část pozemku p. č. 2474/3 vč. stavby (pozemní komunikace) o výměře 76 m² k. ú. Třeboň (dle geometrického plánu č. 4018-60/2020 pozemek p. č. 2474/4) ve vlastnictví p. Vladimíra Pikla (bytem [redacted]) za podmínky, že ze strany vlastníka pozemku p. č. KN 2474/3 k. ú. Třeboň dojde k doplatku v částce 9 339,00 Kč. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a s vyhotovením geometrického plánu č. 4018-60/2020 budou hrazeny v poměru 1 : 1.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 2

SCHVÁLENO

k bodu 20

Prodej pozemku p. č. KN 4391 o výměře 201 m² v k. ú. Břilice (lokality Spolský mlýn)

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 28/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej pozemku p. č. KN 4391 o výměře 201 m² v k. ú. Břilice panu Petru Holickému ([redacted]) za cenu 250,00 Kč/m². Kupní cena bude uhrazena na účet města do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující. Sepsání kupní smlouvy zajistí právní odbor MěÚ Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvu k podpisu starostovi města

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 21

Prodej části pozemku p.č. KN 179/21 v k.ú. Holičky u Staré Hlínky

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

- **diskutující:** Mgr. Bc. Petr Michal, Ing. Jana Grammetbauerová, Karel Kročák, PaedDr. Jan Váňa, občan p. Mácha

- odchody a příchody: 20:14 příchod Pfeifer počet 24

- požadavky:

Protinávrh Mgr. Bc. Petra Michala na usnesení:

Usnesení ZM č. 29P/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. odkládá

prodej části pozemku p. č. KN 179/21 o výměře 218 m² (dle geometrického plánu č. 560-95/2020 pozemek p. č. KN 179/67) v k. ú. Holičky u Staré Hlínky ve vlastnictví města Třeboně do společného jmění manželů Jitky a Miloslava Voráčkových (oba bytem: [redacted]) za cenu 500,00 Kč/m².

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému opětovně zveřejnit záměr prodeje tohoto pozemku formou obálkové soutěže.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 14 Zdrželi se: 3

NÁVRH NESCHVÁLEN - USNESENÍ NEPŘIJATO

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 29/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. odkládá

prodej části pozemku p. č. KN 179/21 o výměře 218 m² (dle geometrického plánu č. 560-95/2020 pozemek p. č. KN 179/67) v k. ú. Holičky u Staré Hlíny ve vlastnictví města Třeboně do společného jmění manželů Jitky a Miloslava Voráčkových (oba bytem: [REDAKCE]) za cenu 500,00 Kč/m².

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému vyrozumět žadatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 2

SCHVÁLENO

k bodu 22

Nákup pozemků p. č. 1184/6, p. č. 1184/8, p. č. 1184/5 (dle GP p. č. 1184/15), p. č. 2790/3 a p. č. 2790/10

k. ú. Branná

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

- **diskutující:** *Zdeněk Mráz*

- **odchody a příchody:**

20:36	odchod Vopátek	počet 23
20:38	příchod Vopátek	počet 24

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 30/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy mezi spol. Rašelina a.s. (jako prodávající, IČO 600 71 214, Na Pískách 488, Soběslav) a městem Třeboň (jako kupující), kdy předmětem koupě jsou pozemky p. č. 1184/6 o výměře 1 631 m² (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 1184/8 o výměře 56 m² (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 1184/15 o výměře 3 675 m² (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 2790/3 o výměře 2 197 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 2790/10 o výměře 73 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) včetně všech součástí a příslušenství vše v k. ú. Branná za cenu 1 383 064,00 Kč. Kupní cena bude uhrazena prostřednictvím advokátní úschovy, a to na účet advokátní úschovy Mgr. Davida Paška, advokáta, zapsaného v seznamu advokátů ČAK v Praze pod evidenčním číslem 11968, se sídlem Plzeň, Pražská 79/5, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy, přičemž advokát kupní cenu následně vyplatí z advokátní úschovy dle podmínek sjednaných ve Smlouvě o advokátní úschově finančních prostředků a listin. Náklady spojené s návrhem na vklad práva do KN hradí město Třeboň. K uzavření Kupní smlouvy dojde ze strany města Třeboně za podmínky, že na pozemku p. č. 1184/15 k. ú. Branná dojde k výmazu zatížení vlastnického práva, a to k výmazu zákazu zatížení, zcizení a k výmazu zástavního práva smluvního ve prospěch České spořitelny a.s.

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o advokátní úschově finančních prostředků a listin mezi Mgr. Davidem Paškem, advokátem, zapsaného v seznamu advokátů ČAK v Praze pod evidenčním číslem 11968, se sídlem Plzeň, Pražská 79/5, městem Třeboň, IČO 00247616, se sídlem Palackého nám. 46, Třeboň a spol. Rašelina a.s., IČO 600 71 214, Na Pískách 488, Soběslav. Předmětem smlouvy je úprava podmínek složení kupní ceny za převod nemovitých věcí vyplývajících z Kupní smlouvy mezi spol. Rašelina a.s. (jako prodávající, IČO 600 71 214, Na Pískách 488, Soběslav) a městem Třeboň (jako kupující), dále úprava podmínek úschovy jednoho vyhotovení podepsané kupní smlouvy, jakož i úprava podmínek následného vyplacení finančních prostředků z advokátní úschovy a úprava podmínek následného vydání uschovaných listin.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvy starostovi města k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

SCHVÁLENO

k bodu 23

Převod pozemků p. č. KN 1798/2, p. č. KN 1798/3 v k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 31/2021-18

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2) o bezúplatný převod pozemku p. č. KN 1798/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m² k. ú. Třeboň.

II. schvaluje

podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2) o bezúplatný převod pozemku p. č. KN 1798/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 7 m² k. ú. Třeboň.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému vyrozumět žadatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 Proti: 23 Zdrželi se: 1

NÁVRH NESCHVÁLEN – USNESENÍ NEPŘIJATO

k bodu 24

Diskuze

- **diskutující:** *Mgr. Bc. Petr Michal, PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. Jana Grammetbauerová*

Mgr. Bc. Petr Michal – dotaz, v jaké fázi je příprava projektu revitalizace prostranství Na Rybníčku.

PaedDr. Jan Váňa – dotaz zodpovězen; byla vybrána firma, která v současné době zpracovává projekt.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. - dotaz, proč byly z ulice Vrchlického odstraněny herní prvky pro děti.

Ing. Jana Grammetbauerová – dotaz zodpovězen; bylo zjištěno, že na dotčeném pozemku vede elektrické vedení, proto tam herní prvky nemohou být umístěny, hledá se pro ně jiný prostor.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. - dotaz k zametání ulic po zimě, zda jsou potvrzeny objednávky ze strany města.

Ing. Jana Grammetbauerová – dotaz zodpovězen; úklid probíhá od 1. března, ale protože bylo během zimy použito více posypového materiálu než v minulých letech, bude úklid ulic a chodníků trvat déle.

PaedDr. Jan Váňa – informoval zastupitele o aktuální situaci ve Slatinných lázních Třeboň, dále pak o testovacích místech na COVID-19 a také o aktuální situaci v Domech s pečovatelskou službou (testování i očkování obyvatel, dezinfekce prostor).

Jednání zastupitelstva města ukončil starosta ve 21:08 hodin.

PaedDr. Jan Váňa v.r.
starosta města Třeboně

Ověřili:

Jan Lukavský v.r.

dne:.....

MVDr. Jiří Skálam v.r.

dne:.....

Zapsala: Mgr. Hana Burešová
Zápis byl zpracován dne 19.03.2021