

Obsah žádosti:

1. *Kopie všech opatření dle zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění, kterým byla umístěna a povolena stavba rodinného domu čp. 157 v k.ú. Domanín, v případě, že nebudou poskytnuty fotokopie, prosíme o výpis - druh opatření, číslo spisu, číslo jednací dokumentu, datum vydání dokumentu, jméno oprávněné úřední osoby, den nabytí právní moci, popř. nabytí účinnosti dokumentu.*
2. *Ze schválené a ověřené projektové dokumentace stavebním úřadem výpis jednotlivých místností v celém objektu novostavby rodinného domu, jejich název a výměra, může být poskytnuta i kopie legendy místností v jednotlivých podlažích.*
3. *Kdo a kdy oznámil záměr užívat stavbu uvedeného rodinného domu, pod jakým číslem spisu a číslem jednacím je žádost evidována ve spisové službě Vašeho úřadu.*
4. *Kdy, kým a pokud byla provedena závěrečná kontrolní prohlídka, s jakým výsledkem, v případě, že došlo k jakékoliv změně oproti schválené projektové dokumentaci, zejména ve velikosti a účelů využití jednotlivých místností, prosíme o specifikaci jednotlivých změn.*
5. *Kdo a kdy vyhotovil geometrický plán, který byl použit jako podklad pro zapsání uvedené novostavby rodinného domu do KN, popř. jeho kopii.*
6. *Kopie opatření dle stavebního zákona, kterým bylo umožněno užívání uvedeného rodinného domu, (druh opatření, číslo jednací dokumentu, číslo spisu, datum vydání, jméno oprávněné úřední osoby, den nabytí právní moci, popř. účinnosti).*
7. *Kdo, kdy, jaké údaje a na základě jakých podkladů zanesl data o novostavbě rodinného domu čp. 157 v Domaníně do RÚIAN.*
8. *V případě, že po začátku užívání uvedeného rodinného domu došlo ke změně užívání jednotlivých místností, prosíme o informace o druhu opatření vydaného v souladu se stavebním zákonem, číslo spisu, číslo jednací dokumentu, datum vydání dokumentu, jméno oprávněné úřední osoby, den nabytí právní moci, popř. nabytí účinnosti dokumentu.*
9. *Kdo, kdy a na základě jakých podnětů a dat k datu 19.11.2020 změnil původně zadané hodnoty (zejména obestavěný prostor, zastavěná plocha, podlahová plocha) v RÚIAN.*

Obsah odpovědi

K žádosti žadatele sdělujeme následující informace:

Městský úřad Třeboň, odbor právní, pověřený vyřízením žádosti o informace, jakožto povinný subjekt dle ust. § 2 odst. 1 InfZ a ve spojení s ust. § 4a odst. 2 písm. a) a písm. b) InfZ, poskytl ve spolupráci s odborem územního plánování a stavebního řádu v Třeboni žadateli kopie dokumentů obsahující požadované informace, a další požadované informace k bodům 8. a 9. poskytuje žadateli formou sdělení.

K bodu č. 1

- a) Kopie rozhodnutí o umístění stavby pod č. j. Výst. 4440/2002 ze dne 12.07.2002.
- b) Kopie rozhodnutí o změně územního rozhodnutí pod č. j. METR12645/2016 GrPe ze dne 16.12.2016.
- c) Kopie veřejnosprávní smlouvy o provedení a užívání stavby pod č. j. METR 3583/2017 GrPe ze dne 15.03.2017 včetně Přílohy č. 1.

K bodu č. 2

Kopie legendy místností 1. a 2. NP rodinného domu parc. č. 494/24 k.ú Domanín.

K bodu č. 3

Kopie ohlášení dokončení stavby pod č. j. METR-S 205/2020 OÚPaSŘ ze dne 05.12.2019 včetně žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

K bodu č. 4

Kopie protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby ze dne 23.01.2020.

K bodu č. 5

Kopie geometrického plánu pro vyznačení obvodů budov č. 674-121/2019 (ověření ze dne 14.11.2019 a 20.11.2019).

K bodu č. 6

Kopie kolaudačního souhlasu pod č. j. METR 726/2020 PrJa ze dne 24.01.2020.

K bodu č. 7

Kopie výpisů z RUIANu (2 strany).

K bodu č. 8

Viz samostatně níže.

K bodu č. 9

Kopie výpisů z RUIANu (2 strany) a dále doplnění formou sdělení viz samostatně níže.

Dodatečná sdělení:

K obsahu bodu č. 8. Žádosti žadatele povinný subjekt uvádí, že dle dostupných informací po začátku užívání uvedeného rodinného domu ke změně užívání jednotlivých místností nedošlo.

K obsahu bodu č. 9 žádosti žadatele povinný subjekt doplňuje následující informace:

- a) Původní vlastní odhad odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu v Třeboni (dále jen „OÚPaSŘ“) o obestavěném prostoru RD č. p. 157 Domanín, vypracovaného z důvodu předešlého přehlédnutí údaje zaneseného v projektové dokumentaci domu, byl v RUIANu změněn úřednicí OÚPaSŘ Ing. J. P. dne 19.11.2020. Stalo se tak na základě telefonického upozornění (podnětu) Ing. arch. A. N. k uvedení nepřesné hodnoty do souladu se zpracovanou projektovou dokumentací k RD č. p. 157. Původní hodnota stanovená odhadem úřednicí OÚPaSŘ neodpovídala přehlédnuté hodnotě uvedené v PD. Vznesenému podnětu o zjednání nápravy tak bylo vyhověno.
- b) Původní Ing. J. P. chybně zanesený údaj v RUIANu o zastavěné ploše RD č. p. 157 v Domaníně byl na základě vyhotoveného geometrického plánu pro vyznačení obvodů budov č. 674-121/2019 (ověření ze dne 14.11.2019 a 20.11.2019) následně opraven jí samotnou.
- c) Původní Ing. J. P. zanesený údaj podlahové plochy RD č. p. 157 v Domaníně byl jí samotnou opraven dne 19.11.2020 na základě obsahu kolaudačního souhlasu pod č. j. METR 726/2020 PrJa ze dne 24.01.2020, s odůvodněním viz bod a) tohoto kolaudačního souhlasu.

S O U Č A S N Ě

Městský úřad Třeboň, odbor právní, pověřený vyřízením žádosti o informace, jakožto povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 InfZ, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ a ve spojení s § 3 odst. 3 InfZ, o žádosti žadatele vydal rozhodnutí, podle § 15 odst. 1 InfZ a ve spojení s § 8a InfZ, jímž se **částečně odmítá** (v rozsahu poskytnutí informací týkající se osobnosti, projevu osobní povahy, soukromí fyzické osoby a osobních údajů).

Přílohy

Příloha č. 1

- a) Kopie rozhodnutí o umístění stavby pod č. j. Výst. 4440/2002 ze dne 12.07.2002.
- b) Kopie rozhodnutí o změně územního rozhodnutí pod č. j. METR12645/2016 GrPe ze dne 16.12.2016.
- c) Kopie veřejnosprávní smlouvy o provedení a užívání stavby pod č. j. METR 3583/2017 GrPe ze dne 15.03.2017 včetně Přílohy č. 1.

Příloha č. 2

Kopie legendy místností 1. a 2. NP rodinného domu parc. č. 494/24 k.ú Domanín.

Příloha č. 3

Kopie ohlášení dokončení stavby pod č. j. METR-S 205/2020 OÚPaSŘ ze dne 05.12.2019 včetně žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Příloha č. 4

Kopie protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby ze dne 23.01.2020.

Příloha č. 5

Kopie geometrického plánu pro vyznačení obvodů budov č. 674-121/2019 (ověření ze dne 14.11.2019 a 20.11.2019).

Příloha č. 6

Kopie kolaudačního souhlasu pod č. j. METR 726/2020 PrJa ze dne 24.01.2020.

Příloha č. 7

Kopie výpisů z RUIANu (2 strany).

Příloha č. 8

Kopie výpisů z RUIANu (2 strany).