

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Spis. zn.: METR_S 2918/2020 OUPaSŘ

ze dne 17.06.2020

Č.j. METR 10645/2020 GrPe

Vyřizuje: Grulichová

Datum: 09.09.2020

S P O L E Č N Ě R O Z H O D N U T Í V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti o vydání společného rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „**RELAX PARK TŘEBOŇ – II. etapa**“ na pozemcích p.č. 1915/760, 1915/761, 1917/5, 1917/7 a 1917/8, v obci a kat. území Třeboň (dále jen „stavba“), pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 15.07.2019 pod č.j. METR 16543/2018 GrPe, vydává společnosti TŘEBOŇ DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Zervavice 2146, Staré Město, IČ 085 02 285 (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“) podle § 94a odst. 5 stavebního zákona

společné rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení
(dále jen „společné rozhodnutí“ nebo „rozhodnutí“).

Stavba obsahuje:

třípodlažní zděnou budovu ubytovacího zařízení s plochou střechou obsahující 24 ubytovacích jednotek (max. 48 lůžek), čerpací stanici (přečerpávací jímka splaškových vod) a dvě retenční jímky.

I.

Dosavadní část výroku územního rozhodnutí ze dne 15.07.2019 pod č.j. METR 16543/2018 GrPe se ruší a nahrazuje se takto:

- 1) Bod 2) Stavba třípodlažní zděné budovy ubytovacího zařízení o max. půdorysných rozměrech 36,13 x 13,13 m s plochou střechou s atikou o výšce atiky + 9,63 nad +/- 0,00 (+/-0,00 = 445,2 m.n.m. B.p.v.) bude umístěna na pozemku p.č. 1915/760. Stavba bude umístěna ve vzdálenosti 1,1 m od severozápadní hranice pozemku p.č. 1915/760 společně s pozemkem p.č. 1919/2, ve vzdálenosti 5,2 m od východní hranice pozemku p.č. 1915/760 a ve vzdálenosti 3,9 m od jižní hranice pozemku p.č. 1915/760. Budova bude na východní straně v 1. nadzemní podlaží zúžena o 1,8 m.
- 2) Bod 9) Stavba dvou retenčních jímek bude umístěna na pozemku p.č. 1915/760. Retenční jímka o objemu 8,64 m³ bude umístěna ve vzdálenosti 1,7 m od jižní hranice pozemku p.č. 1915/760 a ve vzdálenosti 0,75 m od jižní stěny navrženého ubytovacího zařízení. Druhá retenční jímka o objemu 9,44 m³ bude umístěna ve vzdálenosti 1,85 m od severozápadní hranice pozemku p.č. 1915/760 a ve vzdálenosti 2,05 m od severní stěny navrženého ubytovacího zařízení.
- 3) Bod 12) Stavba elektro přípojky NN bude umístěna na pozemku p.č. 1915/760. Přípojka bude napojena v nové rozpojovací kabelové skříni SR422/NK umístěné na jižní hranici pozemku p.č. 1915/760 a po pozemku p.č. 1915/760 bude vedena k navrženému ubytovacímu zařízení a dále podél východní stěny 1. nadzemního podlaží a následně bude v místě hlavního vchodu do budovy zavedena do navrženého ubytovacího zařízení.

II.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle společné dokumentace ověřené ve společném řízení, která bude po dni nabytí právní moci společného rozhodnutí zaslána stavebním úřadem stavebníkovi v jednom vyhotovení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
- 3) Při realizaci stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., Vyhláška o technických požadavcích na stavby.
- 4) Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Údaje o stavebním podnikateli, budou před zahájením stavby sděleny stavebníkem stavebnímu úřadu.
- 5) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry. Vytyčování se provádí podle vytyčovacích výkresů v souladu se společným rozhodnutím. Výsledky vytyčení (vytyčovací protokol), ověřený úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry, předloží stavebník stavebnímu úřadu po dokončení stavby.
- 6) Stavba bude dokončena do: **31.12.2022.**
- 7) Stavebník je dle § 79 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit si před zahájením stavebních prací od jednotlivých správců informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.
- 8) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn identifikační štítek s údaji o stavbě. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
- 9) V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s uvedením návrhu nové lhůty a odůvodněním. Žádost nutno podat nejpozději 30 dnů před skončením lhůty výstavby.
- 10) Likvidace odpadů vzniklých při stavebních pracích bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 11) Stavební úřad dle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006Sb., v platném znění stanoví tyto fáze výstavby, které stavebník stavebnímu úřadu oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
 - před zahájením užívání stavby.
- 12) Nezbytný rozsah staveniště se vymezuje na pozemku p.č. 1915/760 v obci a kat. území Třeboň.
- 13) V souladu s ust. § 152 stavebního zákona je stavebník mimo jiné povinen:

Dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou společnou dokumentací. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavebník je dále povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená společná dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit a ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby. Dle ust. § 152 odst. 4 stavebního zákona, u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník

povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

- 14) V souladu s ust. § 119 a § 120 stavebního úřadu lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala společné rozhodnutí, užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Stavební úřad v souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 15) Při provádění stavby musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy do něj jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
- 16) Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb., zákon kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích.
- 17) V souladu s doplněním vyjádření MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 05.03.2020 pod č.j. METR 4053/2020 OP246-154FIVa bude stavebnímu úřadu ke kolaudaci předloženo souhlasné vyjádření MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí k realizovaným sadovým úpravám dle uvedeného doplnění vyjádření.

V průběhu společného řízení v dané věci bylo zjištěno, že účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) je tento účastník:

- TŘEBOŇ DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město, IČ 085 02 285.

K výrokům I. a II. společného rozhodnutí:

Podle § 94a odst. 5 stavebního zákona výrok o povolení stavby uvedený ve statí II. tohoto společného rozhodnutí je vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby dle statí I. výroku tohoto společného rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í :

Stavební úřad obdržel dne 17.06.2020 od společnosti TŘEBOŇ INVEST s. r. o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město, IČ 276 55 806, v zastoupení společnosti G G Archico a.s. se sídlem Zelené náměstí 1291, Uherské Hradiště, IČ 469 94 432, žádost o vydání společného rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu. Pro předmětnou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 15.07.2019 pod č.j. METR 16543/2018 GrPe. Z důvodu, že ve stavebním zákoně není samostatně řešeno společné řízení o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení stavební úřad pro řízení použil ustanovení stavebního zákona pro společné územní a stavební řízení. Dle § 94a stavebního zákona podá-li žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a připojí společnou dokumentaci, je zahájeno společné územní a stavební řízení. Stavební úřad po prověření předložených podkladů a dokladů dospěl k závěru, že předložená společná dokumentace splňuje požadavky na dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a požadavky na projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.07.2020 pod č.j. METR 10645/2020 GrPe oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům o zahájení společného řízení. Současně stavební úřad

stanovil účastníkům řízení a dotčeným orgánům lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek. V oznámení zahájení řízení stavební úřad podle § 94a odst. 2 stavebního zákona poučil dotčené orgány o podmínkách uplatnění závazných stanovisek, účastníky řízení o podmínkách uplatnění případných námitek a veřejnost o podmínkách uplatnění případných připomínek veřejnosti (§ 89 a § 114 stavebního zákona).

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, bylo oznámení o zahájení územního řízení ze dne 17.04.2019 pod č.j. METR 16543/2018 GrPe podle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu (t.j. bylo doručováno veřejnou vyhláškou s výjimkou účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi, těmto účastníkům řízení bylo doručeno jednotlivě).

K věci se doplňuje, že dle § 94m odst. 2 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se v účastníkům řízení podle § 94k písm. e) (t.j. osoba jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Takto byli tito účastníci identifikováni i ve výše uvedeném oznámení o zahájení územního řízení.

Dne 04.09.2020 stavební úřad obdržel od společnosti TŘEBOŇ DEVELOPMENT s.r.o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město, sdělení, že na základě převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 1915/760 a na základě podpisu smlouvy o převodu projektové dokumentace a práv a povinností z veřejnoprávního rozhodnutí ke stavbě, uzavřené mezi společnostmi TŘEBOŇ INVEST s. r. o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město a společností TŘEBOŇ DEVELOPMENT s.r.o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město, je novým stavebníkem společnost TŘEBOŇ DEVELOPMENT s.r.o..

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel námítky ani připomínky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 90 a § 111 stavebního zákona a rozhodl o žádosti, jak je výše uvedeno. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemku, na kterém se stavba umísťuje, vlastnické právo.

Okruh známých účastníků společného řízení byl stavebním úřadem stanoven takto:

Účastníci řízení ve věci výroku o změně územního rozhodnutí o umístění stavby (stať I. výroku):

a) Žadatel a vlastník pozemků p.č. 1915/761, 1917/5, 1917/7 a 1917/8:

- TŘEBOŇ DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město,

b) Obec v místě stavby

- město Třeboň, Palackého nám. 46/II, Třeboň

d) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- vlastníci pozemků p.č. 1919/2, 1915/708, 1915/709, 1915/710, 1915/711, 1915/712, 1915/713, 1915/714, 1915/761, 1915/359, 1915/1917/4, 1918/2 a 1951/2 v kat. území Třeboň

Účastníci řízení ve věci výroku o povolení stavby (stať II. výroku):

a) Žadatel a vlastník pozemků p.č. 1915/761, 1917/5, 1917/7 a 1917/8:

- TŘEBOŇ DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město,

b) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- vlastníci pozemků p.č. 1919/2, 1915/708, 1915/709, 1915/710, 1915/711, 1915/712, 1915/713, 1915/714, 1915/761, 1915/359, 1915/1917/4, 1918/2 a 1951/2 v kat. území Třeboň

K žádosti o vydání územního rozhodnutí byla doložena tyto rozhodnutí, vyjádření a souhlasy:

- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 17.01.2020 pod č.j. 510130/20,
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínky práce v jeho blízkosti, od E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, ze dne 14.01.2020 pod zn. Z0980-26025866,

- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínky práce v jeho blízkosti, od E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, ze dne 24.03.2020 pod zn. Z0980-26039323,
- vyjádření o existenci sítí od Městské vodohospodářské, s.r.o., Třeboň, ze dne 05.02.2020 pod č.j. 7.MV.2020,
- vyjádření k výskytu podzemní sítí a vedení od Technických služeb Třeboň, s.r.o., Třeboň, ze dne 20.05.2020 pod č.j. TSTR 487/2020,
- rozhodnutí MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 06.05.2020 pod č.j. METR 8204/2020 KnRe,
- závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 24.06.2020 pod č.j. METR 9315/2020 KnRe,
- závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení od Státní energetické inspekce, ze dne 29.05.2020 pod zn. SEI-4779/2020/31.101_001,
- závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 13.01.2020 pod č.j. METR 641/2020-19 HrBo,
- vyjádření a předběžná informace k projektové dokumentaci od MěÚ Třeboň, odbor životního prostředí, ze dne 15.01.2020 pod č.j. METR 268/2020-8 HrBo,
- doplněné vyjádření MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 05.03.2020 pod č.j. METR 4053/2020 OP246-154FIVa,
- vyjádření k projektové dokumentaci od MěÚ Třeboň, odboru dopravy, ze dne 06.04.2020 pod č.j. METR 5018/2020 VoVI,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, ze dne 02.04.2020 pod č.j. HSCB-1014-2/2020 UO-JH,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ze dne 17.01.2020 pod č.j. KHSJC 38638/2019/HOK.JH-TA,
- vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správa Chráněné krajinné oblasti Třeboňsko, Třeboň, ze dne 19.02.2020 pod č.j. 00215/JC/20,
- stanovisko k projektové dokumentaci od Krajského ředitelství Policie Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, Dopravní inspektorát, ze dne 30.03.2020, č.j. KRPC-39860-1,
- vyjádření Městské vodohospodářské s.r.o., Třeboň, ze dne 05.02.2020 pod č.j. 7.MV.2020.

Doba platnosti tohoto společného rozhodnutí činí dle ust. § 94a odst. 5 stavebního zákona 2 roky. Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona společné rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného rozhodnutí může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného rozhodnutí. Společné rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

P o u č e n í :

Proti tomuto společnému rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis.

Stavba nesmí být zahájena, dokud výrok o povolení stavby uvedený ve stati II. tohoto společného rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka.

Ing. Miroslav R o u b a l
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Přílohy pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí:

Jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Třeboň nejméně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Podpis a razítko: MěÚ Třeboň:

Toto oznámení musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MěÚ Třeboň a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

a) Účastníci řízení - doporučeně do vl. rukou:

- TŘEBOŇ DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Zerzavice 2146, Staré Město
- Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, Třeboň

b) Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků p.č. 1919/2, 1915/708, 1915/709, 1915/710, 1915/711, 1915/712, 1915/713, 1915/714, 1915/761, 1915/359, 1915/1917/4, 1918/2 a 1951/2 v kat. území Třeboň

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným rozhodnutím přímo dotčeno, tyto osoby se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN

c) Dotčené orgány:

- MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování
- MěÚ Třeboň, odbor životního prostředí
- MěÚ Třeboň, odbor dopravy
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec

d) Na vědomí:

- Finanční úřad, územní pracoviště Třeboň, Vrchlického 47/II, Třeboň

e) Dále obdrží:

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného rozhodnutí na úřední desce MěÚ Třeboň a na webových stránkách po dobu 15 dnů a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto rozhodnutí a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.

Správní poplatek byl vyměřen, dle položky 17 odst. 1 písm. f) a e) poznámky 5. přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 10.500 Kč a dle položky 18 odst. 1 písm. f) přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 10.000 Kč, tj. v celkové výši 20.500 Kč a byl zaplacen.