

LUŽNICE

Obec Lužnice leží asi 10 km severně od Třeboně.

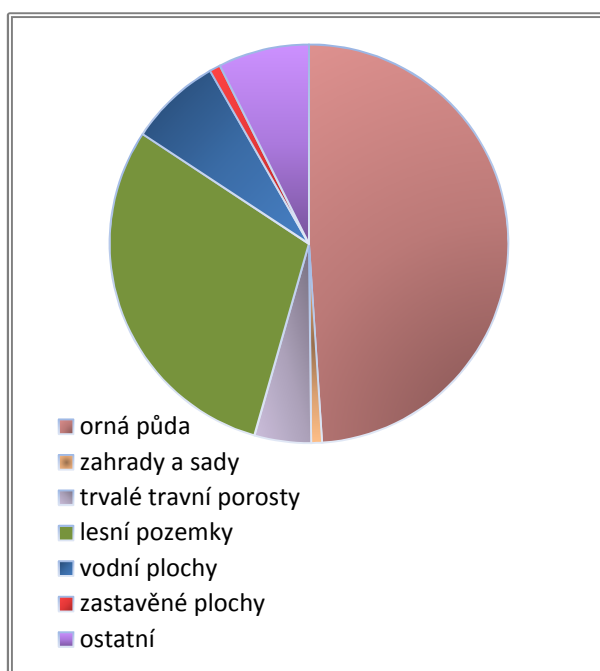
Z HISTORIE

- první písemná zmínka o obci pochází z roku 1371;
- jméno obce se odvozuje buď od rozsáhlých močálů a louží nebo od luhů či travnatých rovin;
- za třicetileté války byla obec úplně vypálena a pustá, do roku 1625 neobydlená;
- na sever od návsi se nachází kovárna.
- Za komunismu – na severním konci obce vybudován zem. areál, rozvoj bydlení na jihu obce

SOUČASNOST

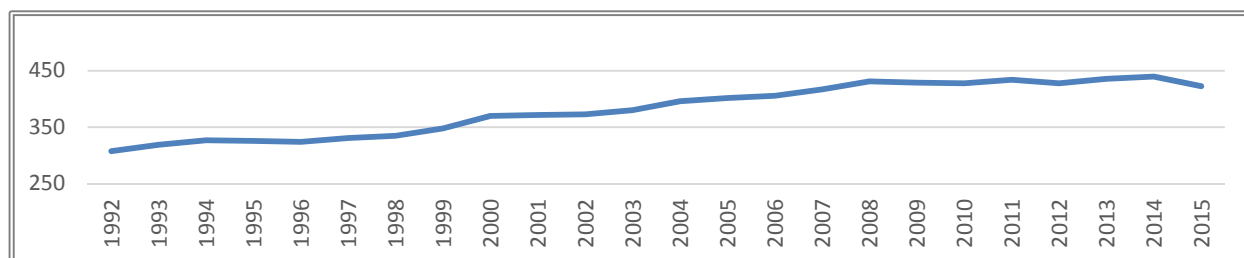
katastrální území	Lužnice
výměra [ha]	1214
počet obyvatel [k 31.12.2015]	423
průměrný věk [k 31.12.2015]	40,8 (+0,4)
nadmořská výška [m n. m.]	426
platný územní plán [datum nabytí účinnosti]	ÚP 19.11.2011

LAND USE



- Blízkost Třeboně i její dobrá dopravní dostupnost
- Velký lesní komplex na východě území
- Velký podíl orné půdy
- Stoupající počet obyvatel

VÝVOJ POČTU OBYVATEL OBCE



Problémy:

Plu-1	V ÚPD vyřešeno	křížení silnice I/24 a železnice	v ÚP i ZÚR je to vyřešeno
Plu-2	V ÚPD vyřešeno	Střet QAZ a zastavěného území	V ÚP jsou navrženy protipovodňové úpravy (pro jistotu doplněny i protierozní úpravy)
Plu-3	ÚP	Většina rozvojových ploch je podmíněna podrobnější dokumentací	Rozvojové plochy jsou podmíněny podrobnější dokumentací, která není zpracována, je nutné prověřit vhodnost této podmínky či převymezení ploch

Hodnoty:

Kulturní hodnoty			
Hlu-1	kulturní památka	Rožmberská bašta s bobrovnou	
Hlu-2	kulturní památka	kovárna	
Hlu-3	kulturní památka	venkovské usedlosti	
Hlu-4	urbanistické hodnoty	návesní prostor s parterem venkovských usedlostí	
Civilizační hodnoty			
Přírodní hodnoty			
Hlu-5	NPR	Velký a Malý Tisý	
Hlu-6	PP	Slepičí vršek	

Zásady územního rozvoje			
Zlu-1	D15	Elektrifikace železnice Č. Velenice - Veselí n. L	ÚP v souladu, vzhledem k provozu na trati je otázka, zda je záměr vhodný
Zlu-2	D10/1	Obchvat Lomnice n. L.	ÚP v souladu
Zlu-3	D10/2	mimoúrovňové křížení se železnicí	ÚP je v souladu
	NBC38	Nadregionální biocentrum Stará řeka	ÚP je v souladu
	RBK482	Regionální biokoridor Stará řeka - RK 478	
	RBK478	Regionální biokoridor Rod - Stará řeka	
	RBK483	Regionální biokoridor Píska - RK478	
Územně plánovací dokumentace obce			
Zlu-4		protipovodňová opatření	poldr
Zlu-5		plochy bydlení	
Další záměry			