

# PONĚDRAŽ

Obec Ponědraž leží asi 16 km severně od Třeboně.

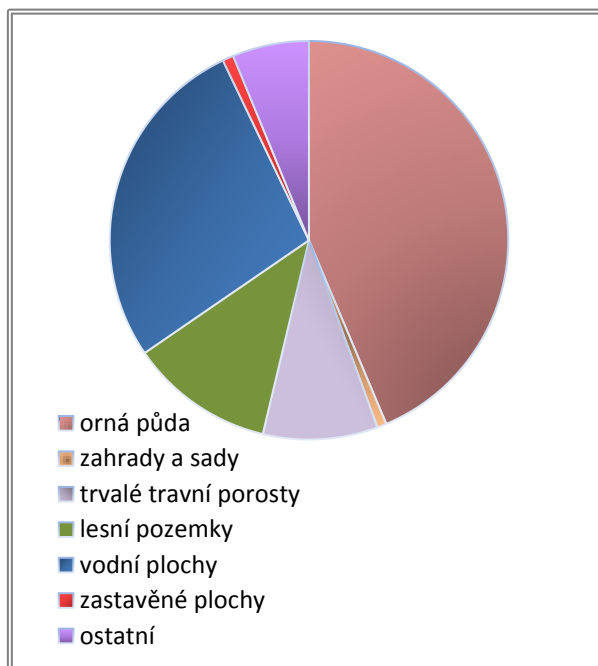
## Z HISTORIE

- první písemná zmínka o obci pochází z roku 1259
- za komunismu výstavba zemědělské areálu a areálu rybářů, bytová výstavba v severní části obce

## SOUČASNOST

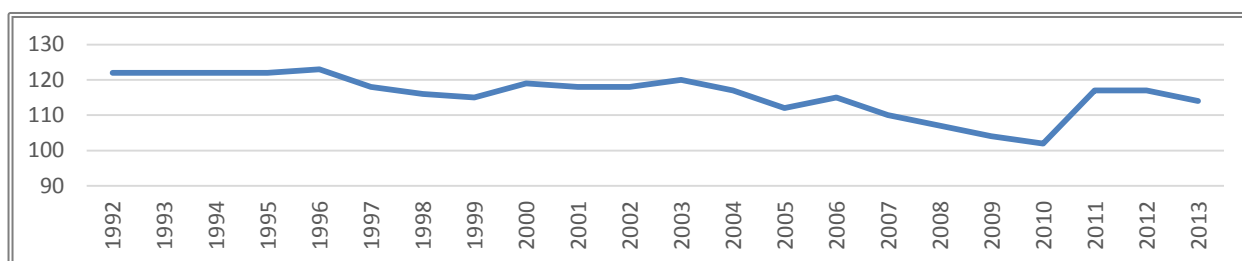
<b>katastrální území</b>	Ponědraž
<b>výměra</b> [ha]	580
<b>počet obyvatel</b> [k 31.12.2013]	114
<b>průměrný věk</b> [k 31.12.2013]	45,3
<b>nadmořská výška</b> [m n. m.]	425
<b>platný územní plán</b> [datum nabytí účinnosti]	Vymezeno zastavěné území

## LAND USE



- Fungující zemědělské družstvo, fungující areál rybářů
- Bez turistické infrastruktury (cyklotrasy, pěší značení se obcí vyhýbá)
- Velké zastoupení orné půdy, malé zastoupení lesů

## VÝVOJ POČTU OBYVATEL OBCE



**Problémy:**

Ppn-1	ÚP	Špatná věková struktura obyvatel	Obec neleží přímo na rozvojové ose, např. sousední Frahelž má lepší podmínky, uvidíme, co provede s obcí přesunu provozu rybářů. Obec nemá územní plán, je možné, že se po zpracování situacelepší
Ppn-2	Není problém ÚPD	Zastavěné území x QAZ	jedná se o jedno stavení - je vhodnější to řešit individuální ochranou
Ppn-3	ÚP	Absence izolační zeleně	Zemědělský areál narušuje panorama obce při příjezdu z Ponědrážky

**Hodnoty**

<b>Kulturní hodnoty</b>			
Hpn-1	architektonická hodnota	návesní kaple	
Hpn-2	urbanistická hodnota	návesní prostor s parterem usedlostí	
<b>Civilizační hodnoty</b>			
<b>Přírodní hodnoty</b>			

**Záměry:**

<b>Zásady územního rozvoje</b>			
Zpn-1	V-3	Vodovod Dynín - Třeboň	obec nemá ÚP
<b>Aktualizace zásad územního rozvoje</b>			
<b>Územně plánovací dokumentace obce</b>			
<b>Další záměry</b>			
Zpn-2		Zdvojení ZVN 400	záměr převzatý od poskytovatele ČEPS v rámci referenčních dat