

# HAMR

Obec Hamr se nachází asi 16 km jihovýchodně od města Třeboň.

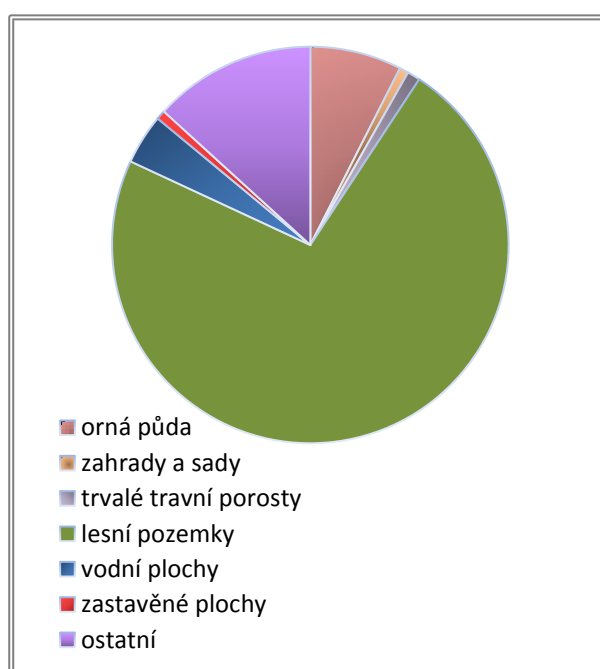
## Z HISTORIE

- vznik vsi lze datovat do druhé poloviny 13. stol;
- jde o typicky kolonizační ves;
- tehdejší Hamr ležel v Rakousku, ale všechny povinnosti plnil do Čech a byl součástí lutovské farnosti;
- od roku 1549 byl Hamr oficiálně přivtělen ke Království českému do panství Krajířů;
- v první polovině 16. stol. prodělalo okolí Hamru zásadní změnu, ze zaostalé a hospodářsky nedostatečně využívané oblasti začala přeměna na jednu z nejproduktivnějších částí celého landštejnsko-bystrického panství Krajířů z Krajku.
- Za komunismu – chatová výstavba v Koskách, narovnání Purkrabské stoky, soustředění zástavby v severní části obce

## SOUČASNOST

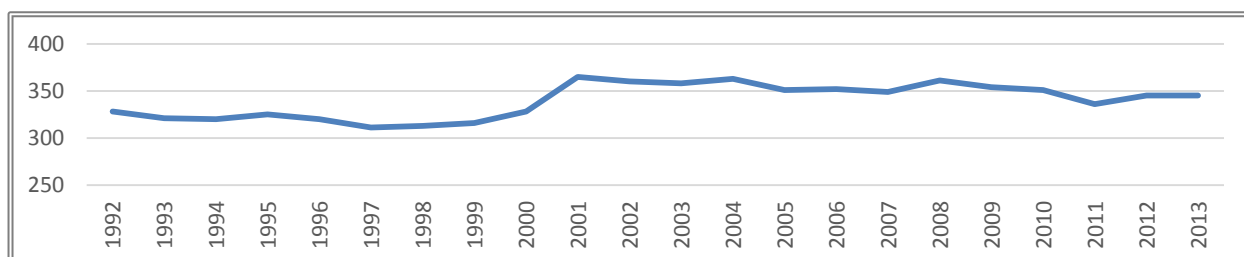
<b>katastrální území</b>	Hamr
<b>výměra</b> [ha]	1194,7
<b>počet obyvatel</b> [k 31.12.2013]	345
<b>průměrný věk</b> [k 31.12.2013]	41,1
<b>nadmořská výška</b> [m n. m.]	450
<b>platný územní plán</b> [datum nabytí účinnosti]	ÚP 04.05.2009

## LAND USE



- Velký podíl lesů
- Chatová oblast v Koskách – v záplavovém území
- Obec leží na spojnici Chlumu u Tř. (turistické centrum) a silnice I/24 – má potenciál rozvinout další sezónní turistické služby

## VÝVOJ POČTU OBYVATEL OBCE



**Problémy:**

<b>Phm-1</b>	Nelze řešit v ÚPD	špatná hydrologické poměry	Na lukách západně od obce byly narovnány stoky, provedena meliorace, která nebyla udržována - nyní se zde drží voda
<b>Phm-2</b>	ÚP	Střet zastavěného území a QAZ	Chatková oblast leží v aktivní zóně záplavového území - je potřeba tuto oblast již dál nerozvíjet - např. stávající objekty vymezit jako zastavěné území, zbytek jako nezastavěné území; vymezit protipovodňová opatření
<b>Phm-3</b>	v ÚP navrženo	Nutnost posílení el. vedení	Problém vyplývající ze stanoviska E.Onu - nelze využít zastavitelnou plochu U Brůdku

**Hodnoty:**

<b>Kulturní hodnoty</b>			
Hhm-1	kulturní památka	venkovská usedlost	
Hhm-2	kulturní památka	výklenková kaplička	
<b>Civilizační hodnoty</b>			
Hhm-3		minigolf	
<b>Přírodní hodnoty</b>			
Hhm-4	PR	Na Ivance	
Hhm-5	NPR	Stará a Nová Řeka	
Hhm-6	NPP	Vizír	

**Záměry:**

<b>Zásady územního rozvoje</b>			
Zhm-1	V23	vodovod	
<b>Aktualizace zásad územního rozvoje</b>			
<b>Územně plánovací dokumentace obce</b>			
Zhm-2		plochy bydlení	
Zhm-3		plochy bydlení	
Zhm-4		plochy výroby	bylo by vhodné prověřit toto vymezení
<b>Další záměry</b>			