

ČESKÉ VELENICE

Obec České Velenice leží zhruba 36 km jižně od Třeboně

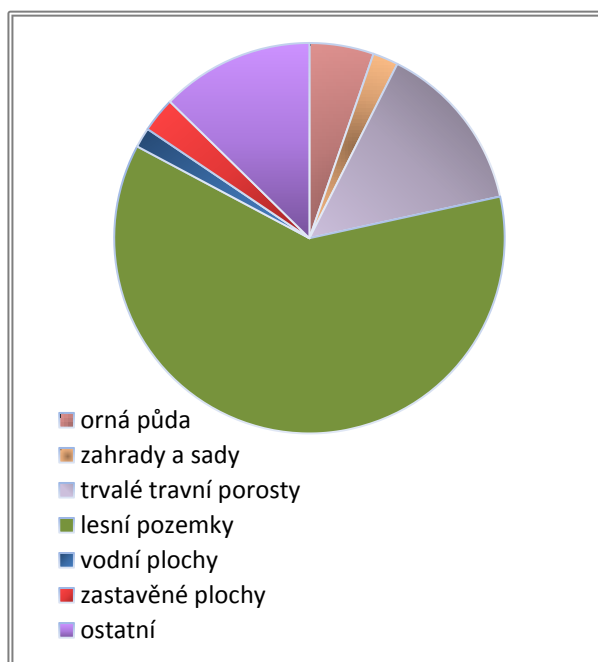
Z HISTORIE

- Do roku 1870 jen sporadické osídlení v místních částech (dnes např. Žižkovo předměstí)
- v první polovině 19. stol. bylo na území města vybudováno nádraží, které tvořilo významný železniční uzel celého Rakouska-Uherska, trať Vídeň - Plzeň a Vídeň - Praha
- byly zde vybudovány železniční dílny a opravný, které měly více než 1000 zaměstnanců, v na přelomu 19. a 20. stol. stavební expanze;
- po 1. světové válce bylo město Gmünd rozděleno a nádraží a okolí za řekou Lužnicí bylo roku 1920 přičleněno k Československu;
- za 2. světové války bylo město jakožto důležitý železniční uzel bombardováno německým letectvem;
- po válce bylo vybudováno nové město, nádraží, železniční dílny i obytné domy
- za komunismu zrušena úzkokolejka, výstavba panelových domů
- po revoluci – začátek spolupráce s Gmündem, úpadek ŽOS, odchod státní policie a pohraniční stráže, nárůst negativních sociálních jevů, výstavba česko-rakouského průmyslového parku

SOUČASNOST

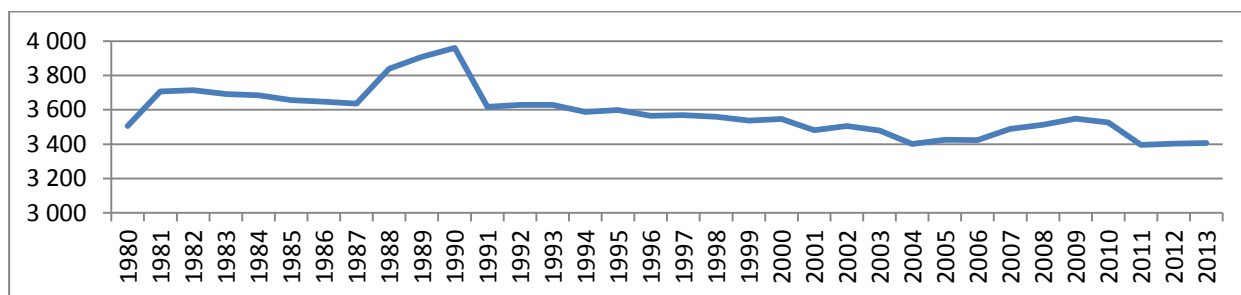
katastrální území	České Velenice
výměra [ha]	1208
počet obyvatel [k 31.12.2013]	3407
průměrný věk [k 31.12.2013]	40,2
nadmořská výška [m n. m.]	489
platný územní plán [datum nabytí účinnosti]	ÚPO 08.08.2005

LAND USE



- Významný železniční uzel – modernizovaná a elektrifikovaná trať 199 (ČB – Č. Velenice), trať 226 (ČB – Veselí n. L.) – dřívější spojení Praha – Vídeň, železniční přechod do Rakouska
- Chátrající areál Železničních opraven a strojřen x funkční průmyslový park
- Negativní sociální jevy, nevzhledné tržnice
- Velké zastoupení lesů na území obce, malé zastoupení zemědělské půdy

VÝVOJ POČTU OBYVATEL OBCE



Problémy:

Pcv-1	ÚP	Skládka pneumatik	Nepovolená skládka pneumatik v bývalém opravárenském závodě, navrhnout přestavbu lokality v souladu s otevřenou strategií Českých Velenic
Pcv-2	Nelze řešit v ÚPD	Negativní sociální jevy	Velká kriminalita, prostituce -
Pcv-3	Nelze řešit v ÚPD	Sociálně vyloučená lokalita	nelze účinně řešit v ÚPD
Pcv-4	Nelze řešit v ÚPD	Stará sociálně vyloučená lokalita	Poměry v lokalitě se lepší, nicméně je vhodné lokalitu sledovat
Pcv-5	Vyřešeno	Chátrající areál	Chátrající železniční depo - probíhá stavební řízení
Pcv-6	ÚP	Chátrající zemědělský areál	Nevyužívaný zemědělský areál - najít vhodné využití
Pcv-7	Nelze řešit v ÚPD	Špatný stav aleje	Hodnotná jírovcová alej u nádraží je ve špatném stavu
Pcv-8	Cyklogenerel	Cyklotrasa vede po frekventované silnici	Cyklotrasa 39 vede po třídě Čs. legií bez návaznosti na Rakouské straně - lze využít stávající cyklostezku po tělese býv. Úzkokolejky
Pcv-9	ÚP	Nesoulad se ZUR	Absence RBK 85
Pcv-10	ÚP	Stánkový prodej	Nevzhledný stánkový prodej, který sebou přináší i problémy s prodejem nelegálního zboží - vhodnější je postupně přestěhovat trhovce do kamenných prodejen - bez možnosti zabírání veřejného prostranství nabízenými produkty
Pcv-11	ÚP	Nesoulad se ZUR	Absence územní rezervy pro VTL plynovod Č. Velenice - Nové Hrady

Pcv-12	ÚP	Nesoulad s aktualizací ZUR	Absence plochy pro propojení silnic B41 a I/24
Pcv-13	ÚP/ZUR	Nesoulad se ZUR	V ÚP je navržen nadregionální biokoridor v údolí Lužnice - opravit buď ZUR nebo ÚP

Hodnoty:

Kulturní hodnoty			
Hcv-1	architektonická	Kostel sv. Anežky České	funkcionalistický kostel z roku 1935
Hcv-2	architektonická	vodárenská věž	šestiboká vodárenská věž baťovského architektury
Hcv-3	architektonická	kaple	kaple v Josefově
Civilizační hodnoty			
Hcv-4		střední škola	dopravní střední škola s dobrou pověstí
Hcv-5		víceúčelové sportoviště	
Hcv-6		významný železniční uzel	
Přírodní hodnoty			
Hcv-7	VKP	niva Lužnice	
Hcv-8	památný strom	Velenický klen	

Záměry:

Zásady územního rozvoje			
Zcv-1	Ee4, Ee25	elektrické vedení vč. transformovny VVN 110 Suchdol n. L. - Č. Velenice	Soulad s ÚPO, probíhá stavební řízení
Zcv-2	D15	Elektrifikace železnice Č. Velenice - Veselí n. L	soulad s ÚPO, záměr není vhodné provést před posílením el. vedení do Č. Velenic, vzhledem k provozu na trati je otázka, zda je záměr vhodný
Zcv-3	Ep/J	Územní rezerva VTL plynovod	není v souladu s ÚPO
Zcv-4	KP33	Průmyslová zóna	soulad s ÚPO, průmyslová zóna je ze 3/4 zastavěna, není nutné ji dále vymezovat v ZÚR
Aktualizace zásad územního rozvoje			
Zcv-5	D84	Propojení silnic B41 a I/24	nesoulad s ÚPO
Územně plánovací dokumentace obce			
Zcv-6		školní zařízení	
Zcv-7		Nadregionální biokoridor	Nadregionální biokoridor chybí v ZÚR a spojuje jen území Rakouska s územím Rakouska přes významný krajinný prvek- nivu Lužnice
Další záměry			
Zcv-8		úzkokolejka	Otevřená strategie Českých Velenic - obnovení úzkokolejky do Gmündu - jižní část

Zcv-9		zpřístupnění nivy Lužnice	Otevřená strategie Českých Velenic - přes pěší lávky do Gmündu otevření nivy Lužnice
Zcv-10		železniční muzeum	Otevřená strategie Českých Velenic - otevřená strategie počítá s rekonstrukcí stávajícího objektu depa, nicméně probíhá řízení o demolici tohoto objektu