

## Staňkov

KÚ: Staňkov

Rozloha: 1887 ha

Počet obyvatel: 216

Starosta: Václav Dlouhý

Stav ÚPD: Platný ÚPO a změna č. 1., ÚP je po veřejném projednání.

Obec Staňkov se nachází poblíž obce Chlum u Třeboně. Nalezneme zde vytěžený lom. Symbolem území je Staňkovský rybník, který společně s lesními plochami zaujímá velkou část území obce. Obec není napojena na veřejný plynovod a nemá ani sběrný dvůr. V rámci počtu obyvatelstva byl zaznamenán pokles, stavby jsou využívány v hojné míře k rekreačním účelům. V obci je absence zaměstnavatelů, pouze letní turistická sezóna zde nabízí pracovní příležitosti v sektoru služeb. Nachází se zde kemp, rekreační a chatové oblasti. Připravovaný ÚP je považován za jeden z nejkvalitnějších zpracovaných.

### Hlavní hodnoty území:

- boží muka u silnice směrem na Mirochov
- venkovská usedlost s rybářskou baštou
- atraktivní příroda podél státní hranice

### Záměry na provedení změn v území:

- není

### SWOT analýza:

Horninové prostředí a geologie	Silné stránky	Absence starých ekologických zátěží, poddolovaného a sesuvného území
	Slabé stránky	Vytěžený lom (Amerika) Absence ložisek nerostných surovin
	Příležitosti	
	Hrozby	
Vodní režim	Silné stránky	Velký výskyt vodních ploch (Staňkovský rybník, Špačkov)
	Slabé stránky	Střet zastavěného území s aktivní zónou záplavového území a 100-letou vodou (Staňkový rybník) Absence CHOPAV
	Příležitosti	
	Hrozby	Kontaminace vodních ploch v důsledku intenzifikace zemědělské výroby
Hygiena životního prostředí	Silné stránky	Absence průtahu vyšší třídy obcí Vysoký podíl vodních a lesních ploch
	Slabé stránky	
	Příležitosti	
	Hrozby	Zintenzivnění dopravy při uzavírací komunikace I. třídy
Ochrana přírody a krajiny	Silné stránky	Ptačí oblast, Natura EVL, MZCHÚ KES - přírodní a přírodě blízká krajina Heterogenita krajiny
	Slabé stránky	Výskyt brownfields

	Příležitosti	
	Hrozby	Monokulturní pěstování zemědělských plodin z důvodu zisku dotací
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkci lesa	Silné stránky	Vysoký podíl lesních ploch Výskyt půd ochrany II. třídy
	Slabé stránky	Vysoká zastavěnost kvalitních půd
	Příležitosti	Nutnost ochrany ZPF
	Hrozby	Monokulturní pěstování zemědělských plodin z důvodu zisku dotací
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	Silné stránky	Dostatečná kapacita kanalizace a veřejného vodovodu
	Slabé stránky	Absence plynofikace, sběrného dvora
	Příležitosti	
	Hrozby	
Sociodemografické podmínky	Silné stránky	Existence obchodu s potravinami Existence spolkových sdružení Dostatečná krátkodobá rekreace
	Slabé stránky	Vysoký index ekonomického zatížení Vysoký index stáří obyvatelstva Vyšší nezaměstnanost
	Příležitosti	
	Hrozby	
Bydlení	Silné stránky	Dostatek vymezených ploch pro bydlení
	Slabé stránky	Stagnace výstavby ploch pro bydlení
	Příležitosti	Zatraktivnění obce pro mladé rodiny s dětmi
	Hrozby	
Rekreace	Silné stránky	Existence kempu, rekreačního ubytování, chatové oblasti, sportovní hřiště Vhodná poloha pro cestu do turisticky zajímavého města Litschau Návrh lanového parku
	Slabé stránky	Velká vytíženost Staňkovského rybníka
	Příležitosti	
	Hrozby	
Hospodářské podmínky	Silné stránky	
	Slabé stránky	Absence zaměstnavatelů v obci
	Příležitosti	
	Hrozby	

**Problémy k řešení v ÚPD:**

Označení	Název problému	Odůvodnění	ÚPD	Časovost
	Velká vytiženost Staňkovského rybníka	Staňkovský rybník je vytižen turistickým ruchem, je účelné prověřit možnost vypracování regulačního plánu, který by případný další vývoj v lokalitě udržel v normálních mezích	RP	Nový
	Střet zastavěného území s aktivní zónou záplavového území a 100-letou vodou (Staňkový rybník)	Střet se zastavěným územím nezpůsobuje významné ohrožení majetku, není třeba vymezovat protipovodňová opatření	Není problém ÚPD	Zanikl
	Absence sběrného dvora	Svoz odpadu s většími rozměry je řešen kontejnerově, obec neuvažuje o zřízení sběrného dvora	Není problém ÚPD	Zanikl
	Absence plynofikace	Vzhledem k malému zájmu o plyn a jeho stále stoupající ceně není nutné	Není problém ÚPD	Zanikl