

## Ponědrážka

KÚ: Ponědrážka

Rozloha: 635 ha

Počet obyvatel: 80

Starosta: MVDr. Jiří Vobr, místostarosta: Jan Jindra

Stav ÚPD: Platný ÚP vydán dle nového SZ.

Obec Ponědrážka leží 19 km severně od města Třeboň. Obec leží na břehu Ponědrážkovského rybníku. Najdeme zde chráněné ložiskové území štěrkopísků. Zcela zde chybí napojení obce na plyn a sběrný dvůr. Obec je situována zcela mimo frekventovanější silnice. Výhledově zde může vzniknout dobré napojení na současně stavějící se dálnici. Rovinatá oblast, s hojnými zemědělskými plochami s výskytem půd I. a II. třídy ochrany a bohatá na vodní díla je hojně využívána pro rekreaci. Obec je obklopena množstvím rybníků a zatopených pískoven poblíž Veselí nad Lužnicí, které umožňují snad všechny druhy vodních sportů a jsou rájem pro rybáře. V Ponědrážce najdeme řídkou zástavbu chalup a úbytek obyvatelstva, domy zde slouží převážně k rekreaci. Absence větších zaměstnavatelů v obci způsobuje nutnost dojíždění do zaměstnání.

### Hlavní hodnoty území:

- kaple na návsi
- usedlosti v původním stylu selského baroka
- vesnická památková zóna
- rašeliniště Hovízna
- region lidové architektury

### Záměry na provedení změn v území:

- není

### SWOT analýza:

Horninové prostředí a geologie	Silné stránky	Chráněné ložiskové území štěrkopísků Absence poddolovaného, sesuvného území a staré ekologické zátěže
	Slabé stránky	
	Příležitosti	
	Hrozby	Zvýšení potřeby štěrkopísků - dotěžení zásob
Vodní režim	Silné stránky	Velký výskyt vodních ploch CHOPAV
	Slabé stránky	Sřít zastavěného území se 100-letou vodou (ojedinělé území) (P-V-11) Absence ČOV
	Příležitosti	
	Hrozby	Kontaminace vodních ploch v důsledku intenzifikace zemědělské výroby

Hygiena životního prostředí	Silné stránky	Silnice I. třídy vede mimo zastavěné území
	Slabé stránky	Mizející výsadba podél silnice I. třídy Zemědělský areál na okraji obce – zápach (P-H-2)
	Příležitosti	
	Hrozby	
Ochrana přírody a krajiny	Silné stránky	Ptačí oblast, Natura EVL, Mokřady chráněné Ramsarskou úmluvou, MZCHÚ, I. zóna CHKO KES - relativně vyvážená krajina Vysoký podíl vodních ploch
	Slabé stránky	Blízkost zemědělského areálu u obce (P-H-2) Malé zastoupení soliterních stromů v krajině Malý podíl lesních ploch
	Příležitosti	
	Hrozby	Monokulturní pěstování zemědělských plodin z důvodu zisku dotací Devastace území v důsledku budoucí těžby štěrkopískových ložisek
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	Silné stránky	Velké zastoupení půd II. třídy ochrany Velký podíl orné půdy
	Slabé stránky	Malé zastoupení lesních ploch Monokulturnost lesů
	Příležitosti	Nutnost ochrany ZPF
	Hrozby	Monokulturní pěstování zemědělských plodin z důvodu zisku dotací
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	Silné stránky	Blízkost komunikace I. třídy
	Slabé stránky	Absence plynofikace, sběrného dvora
	Příležitosti	
	Hrozby	
Sociodemografické podmínky	Silné stránky	Blízkost Veselí nad Lužnicí Nízká míra nezaměstnanosti Index stáří dosahuje spíše menší hodnoty Spolková činnost, fotbalové hřiště Možnost krátkodobé rekreace
	Slabé stránky	Pozvolný úbytek obyvatel Vyšší index ekonomického zatížení Nulová občanská vybavenost
	Příležitosti	
	Hrozby	
Bydlení	Silné stránky	Dostatek vymezených ploch pro bydlení
	Slabé stránky	Stagnace výstavby pro bydlení Absence občanské vybavenosti
	Příležitosti	Zatraktivnění obce pro mladé rodiny s dětmi
	Hrozby	
Rekreace	Silné stránky	Ubytovací možnosti Vesnická památková zóna
	Slabé stránky	Absence stravovacího zařízení, občerstvení Absence cyklonapojení na jih (P-C-18) Absence propojení žluté turistické značky Veselí-Dolní Pohoř s

		centrem obce
	Příležitosti	
	Hrozby	
Hospodářské podmínky	Silné stránky	Blížkost Veselí nad Lužnicí
	Slabé stránky	Absence větších zaměstnavatelů v obci
	Příležitosti	Využití brownfields
	Hrozby	

### Problémy k řešení v ÚPD:

Označení	Název problému	Odůvodnění	ÚPD	Časovost
P-V-11	Navrhnout protipovodňová opatření	Sřít zastavěného území se záplavovou oblastí (ojedinělá území)	ÚP	Trvá
P-C-18	Absence cyklonapojení na jih	V prostoru mezi Ponědražkou a Lomnicí nad Lužnicí nejsou žádné značené cyklotrasy, byť tu jsou turistické cíle a vhodné komunikace	Není problém ÚPD	Trvá
	Absence propojení žluté turistické značky Veselí - Dolní Pohoř s centrem obce	V Ponědraži se nachází VPZ, který by mohla přilákat turisty. Současná trasa Ponědražku pouze objíždí	Není problém ÚPD	Trvá
	Absence občanského vybavení	V ÚPD jsou plochy s možností vybudování občanského vybavení vymezeny	Není problém ÚPD	Trvá
P-H-2	Blížkost zemědělského areálu u obce	Chov prasat sebou přináší občas zápach, je vhodné prověřit vymezení výsadby zeleně v blízkosti areálu	Není problém ÚPD	Trvá
	Absence sběrného dvora	Svoz odpadu s většími rozměry je řešen kontejnerově, obec neuvažuje o zřízení sběrného dvora	Není problém ÚPD	Zanikl
	Absence plynofikace	Vzhledem k malému zájmu o plyn a jeho stále stoupající ceně není nutné	Není problém ÚPD	Zanikl