

USNESENÍ Z 102. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TŘEBONĚ, KONANÉHO DNE 20.06.2018

v zasedací místnosti městského úřadu č. 214

Program:

1. Zahájení
2. Změna zakladatelské listiny společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Usnesení RM č. 453/2018-102
3. Obecně závazná vyhláška k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích
Usnesení RM č. 454/2018-102
4. Zálohy - LSPP o.p.s.
Usnesení RM č. 455/2018-102
5. Umístění propagační plachty na plot do Lipovky - Třeboňský divadelní festival 2018
Usnesení RM č. 456/2018-102
6. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení kabelu NN na pozemku p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.
Usnesení RM č. 457/2018-102
7. Byt č. 1 v čp. 45/II v ulici Daskabát
Usnesení RM č. 458/2018-102
8. Dodatek – rozšíření nájemní smlouvy
Usnesení RM č. 459/2018-102
9. Prodej pozemku p. č. KN 689/2 v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 460/2018-102
10. Prodej části pozemku p. č. KN 1915/39 v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 461/2018-102
11. Problematika domovních řádů
Usnesení RM č. 462/2018-102
12. Výpůjčka části pozemku p. č. KN 862/1 o výměře cca 1 100 m² v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 463/2018-102
13. Prodej části pozemku p. č. KN 1021/2 v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 464/2018-102
14. Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 1098/22 o výměře cca 30 m² a p. č. KN 1098/1 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 465/2018-102
15. Odstoupení od koupě bytové jednotky č. 1052/15 o velikosti 2+1 (65,80 m²) v čp. 1052, ul. Táboritká, Třeboň.
Usnesení RM č. 466/2018-102
16. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 469/4 v k. ú. St. Hlína o výměře cca 130 m²
Usnesení RM č. 467/2018-102
17. Ústřední inventarizační komise dne 30.05.2018
Usnesení RM č. 468/2018-102
18. Výpůjčka pozemků v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 469/2018-102
19. Výpůjčka části pozemku p. č. KN 470/2, části pozemku p. č. KN 2493/1 v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 470/2018-102
20. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí – FK Stará Hlína, z.s.
Usnesení RM č. 471/2018-102
21. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městem Třeboň a p. Antoním Bumanem
Usnesení RM č. 472/2018-102
22. Revitalizace zeleně hřbitova sv. Alžběty v Třeboni – aktualizace projektového týmu
Usnesení RM č. 473/2018-102
23. Třeboň, Stará Hlína – kanalizace a ČOV – aktualizace projektového týmu
Usnesení RM č. 474/2018-102
24. Revitalizace památek v centru Třeboně – aktualizace projektového týmu
Usnesení RM č. 475/2018-102

25. Rozpočtové opatření č. 74 - Výběr dodavatele Stavební úpravy MK v ulici Potoční, Břilice - úsek č. 2
Usnesení RM č. 476/2018-102
26. Rozpočtové opatření č. 75 - Výstavba kolumbária na hřbitově v Třeboni
Usnesení RM č. 477/2018-102
27. Rozpočtové opatření č. 76 - přesun mezi položkami – obnova kulturních památek, vlastní podíl.
Usnesení RM č. 478/2018-102
28. Revitalizace objektu čp. 20 a novostavba objektu čp. 19 Třeboň pro potřeby ZUŠ - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo
Usnesení RM č. 479/2018-102
29. Břilice - stavební úpravy úseku sběrače B - Dodatek č. 1
Usnesení RM č. 480/2018-102
30. Uzavření Smluv o nájmu nebytových prostor v čp. 242 a v čp. 1064 v obci a k. ú. Třeboň pro zřízení volebních místností v době konání voleb do zastupitelstva obce a do Senátu Parlamentu České republiky
Usnesení RM č. 481/2018-102
31. Vyjádření obce k potřebnosti sociálních služeb Oblastní charity Třeboň - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK
Usnesení RM č. 482/2018-102
32. Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby Společnost pro ranou péči - Středisko rané péče, pobočka České Budějovice - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK
Usnesení RM č. 483/2018-102
33. Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby APLA Jižní Čechy, z.ú - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK
Usnesení RM č. 484/2018-102
34. Rozpočtové opatření č. 73 – Neinvestiční transfer pro ZŠ Třeboň, Sokolská 296
Usnesení RM č. 485/2018-102
35. Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru ZŠ Třeboň, Na Sadech 375
Usnesení RM č. 486/2018-102
36. Návrh odměn pro ředitele škol
Usnesení RM č. 487/2018-102
37. Smlouvy o reklamě – MOTOR JIKOV Group a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o. a HAIS, s.r.o.
Usnesení RM č. 488/2018-102
38. Žádost o poskytnutí dotace z Fondu malých projektů Rakousko-Česká republika na podporu akce Festival pouličních umělců Třeboň 2019
Usnesení RM č. 489/2018-102
39. Rozpočtové opatření č. 71 - přijetí neinvestiční dotace na pořízení motorové pily pro JSDH Třeboň - Branná
Usnesení RM č. 490/2018-102
40. Rozpočtové opatření č. 72 - přijetí neinvestiční dotace na pořízení motorového kalového čerpadla pro JSDHO Třeboň - Stará Hlína
Usnesení RM č. 491/2018-102
41. Zápis z 5. jednání Komise Zdravého města pro místní Agendu 21 ze dne 11.06.2018
Usnesení RM č.
42. Návrh odměny jednatelem společnosti Technické služby Třeboň, s.r.o.
Usnesení RM č. 492/2018-102
43. Zápis z 29. jednání bytové komise dne 19.06.2018
Usnesení RM č.
44. Uzavření Smlouvy o nájmu částí pozemků p. č. KN 1093/2, p. č. KN 1095/7, p. č. KN 1095/2, vše v k. ú. Třeboň
Zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o nájmu částí pozemků p. č. KN 1093/2, p. č. KN 1095/7, p. č. KN 1095/2, vše v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 493/2018-102
45. Vyhlášení výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 119,2 mil. Kč - úprava Výzvy k podání nabídky do výběrového řízení
Usnesení RM č. 494/2018-102
46. Bertiny lázně - stavební akce 2019/20
Usnesení RM č. 495/2018-102
47. Různé

Usnesení RM č. 453/2018-102

Rada města Třeboně, vykonávající podle § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a § 12 odst. 1 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, působnost Valné hromady společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o.,

I. rozhoduje

o změně zakladatelské listiny společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o. tak, že dosavadní předmět podnikání: „poskytování ambulantní péče v oborech FBLR, ORL, urologie, chirurgie“ se ruší a nahrazuje se předmětem podnikání: „poskytování specializované ambulantní péče“,

II. ukládá

jednateli společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o., PhDr. Milanu Kramárikovi, aby zajistil všechny potřebné úkony související se zápisem změny předmětu podnikání do obchodního rejstříku.

Usnesení RM č. 454/2018-102

Rada města Třeboně

I. revokuje

usnesení RM č. 438/2018-101 ze dne 06.06.2018,

II. schvaluje a doporučuje ZM schválit

obecně závaznou vyhlášku k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích (viz příloha),

III. ukládá

odboru právnímu předložit podkladový materiál zastupitelstvu města na jeho jednání dne 25.06.2018.

Usnesení RM č. 455/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a Lékařskou službou první pomoci, o.p.s. (Palackého nám. 106/II, Třeboň), kterým se mění výše záloh na služby související s užíváním nebytových prostor dle důvodové zprávy, a to od měsíce srpna 2018.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 456/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a spolkem TRS z.s., IČ 01418653 (U Nádrže 257, Břilice, Třeboň). Předmětem výpůjčky bude část plotu vedoucí z Masarykova náměstí do Lipovky na p. č. KN 2/2 v k. ú. Třeboň. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 14.07.2018 do 10.09.2018 za účelem umístění propagační plachty na akci „Třeboňský divadelní festival 2018“. Plachta bude umístěna v souladu s Rozhodnutím Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru kultury a památkové péče, č. j. KUJCK 47739/2014/OKPP ze dne 17.06.2015. Veškeré náklady s její instalací a deinstalací bude hradit vypůjčitel.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 457/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. (oprávněný) na pozemku p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 520-205/2018. Služebnost bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelového vedení NN. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. (F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice).

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 458/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení o stejnou dobu na byt č. 1 v domě čp. 45/II v ulici Daskabát o velikosti 1+0 a výměře 34,80 m², s nájemným podlahové plochy bytu v částce 1.747,00 Kč a s úhradou za vybavení bytu kuchyňskou linkou, el. bojlerem, měřicím zařízením, digestoří, infrazářičem a toaletní skříňkou v částce 112,00 Kč, splatným měsíčně předem nejpozději do pátého dne kalendářního měsíce, za něž se nájemné platí, s [redacted] dle návrhu bytové komise a platných Pravidel pro nájem bytů ve vlastnictví města Třeboně.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 459/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k smlouvě o nájmu bytu ze dne 23.09.1997 na byt č. 1 v čp. 47/I na Žižkově nám., Třeboň z důvodu rozšíření nájemní smlouvy o syna nájemce [redacted], který byt užívá po celou dobu nájmu.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit dodatek nájemní smlouvy k podpisu starostce města.

Usnesení RM č. 460/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

prodej pozemku p. č. KN 689/2 o výměře 4 m² v k. ú. Třeboň, [redacted], [redacted] za cenu 3.000,00 Kč/m². Kupní cena bude zaplácena na účet města do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018.

Usnesení RM č. 461/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

prodej části pozemku p. č. KN 1915/39 (dle geometrického plánu č. 3792-118/2017 p. p. č. KN 1915/801) o výměře 9 m² v k. ú. Třeboň, [redacted] za cenu 500,- Kč/m². Kupní cena bude zaplácena na účet města do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018.

Usnesení RM č. 462/2018-102

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

přípis ze dne 28.05.2018 – domovní řád - nájemce městského bytu č. 2 o velikosti 1+1 nacházejícího se v budově čp. 123/I na Trocnovském náměstí v Třeboni.

II. bere na vědomí

vyjádření právního odboru k problematice závaznosti domovního řádu dle důvodové zprávy.

III. ukládá

právnímu odboru odeslat odpověď na přípis ze dne 28.05.2018 nájemci městského bytu č. 2 v čp. 123/I na Trocnovském nám., Třeboň.

Usnesení RM č. 463/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a „Spolkem Třeboňská nocturna“, IČ 27040721 (Vrchlického 939, 379 01 Třeboň). Předmětem výpůjčky bude část pozemku p. č. KN 862/1 o výměře cca 1 100 m² v k. ú. Třeboň (zadní část parkoviště za Městským úřadem Třeboň) pro účely parkování vozidel

účastníků mezinárodního hudebního festivalu Třeboňská nocturna 2018. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 13.07.2018 do 14.07.2018, vždy od 15.00 do 24.00 hodin.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 464/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

prodej části pozemku p. č. KN 1021/2 (dle geometrického plánu č. 3863-85/18 p.p.č. 1021/3) o výměře 12 m² v k. ú. Třeboň, [redacted] a [redacted]

[redacted], za cenu 2.000,00 Kč/m². Kupní cena bude zaplácena na účet města do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018.

Usnesení RM č. 465/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

zveřejnění záměru uzavření Smlouvy budoucí kupní mezi městem Třeboň (budoucí prodávající) a společností E.ON Distribuce, a.s. (IČ: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, jako budoucí kupující) na část pozemku p. č. KN 1098/22 o výměře cca 30 m² a část pozemku p. č. KN 1098/1 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Třeboň, když výměra bude zpřesněna dle geometrického plánu za cenu 500,00 Kč/m² a za podmíněk:

1. společnost E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice provede technické zhodnocení navazujících částí pozemků p. č. KN 1098/22 a p. č. KN 1098/1, vše v k. ú. Třeboň, které budou přímo navazovat na části pozemků dotčené prodejem v rámci akce „výstavby nové kioskové distribuční TS 22/0,4 kV“ za účelem přemístění sídlištní vybavenosti (klepače, stanoviště na kontejnery), když technické řešení výše uvedeného zhodnocení předloží společnost E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice odboru rozvoje a investic k odsouhlasení ve formě dokumentace pro příslušné stavební řízení. Technické zhodnocení bude provedeno před zahájením „výstavby nové kioskové distribuční TS 22/0,4 kV“ a do 90 dnů ode dne provedení samotné realizace dojde k uzavření Dohody o zhodnocení pozemku s tím, že veškeré náklady budou hrazeny společností E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice a společností E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice nebude požadovat vydání žádných účelně vynaložených nákladů ve smyslu § 1084 odst. 2 občanského zákoníku souvisejících se stavebními úpravami,
2. společnost E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice vybuduje stavbu nové kioskové distribuční TS 22/0,4 kV v termínu do 2 let od uzavření Smlouvy budoucí kupní s tím, že dojde zároveň k odstranění stávající distribuční TS 22/0,4 kV Třeboň EGC Hliník umístěné v objektu č. p. 1115/II Třeboň, který se nachází na pozemku p. č. KN 1098/16 k. ú. Třeboň, a to nejpozději do 90 dní ode dne vydání kolaudačního souhlasu na stavbu nové kioskové distribuční TS 22/0,4 kV,
3. město Třeboň má právo se zúčastnit přípravy projektu umístění trafostanice tak, aby v budoucnu neomezovala možnosti využití dotčeného pozemku - rozhledové poměry apod.,

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018.

Usnesení RM č. 466/2018-102

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

vyjádření [redacted] týkající se odstoupení od koupě BJ č. 1052/15 o velikosti 2+1 (65,80 m²) v čp. 1052, ul. Táboritská, Třeboň, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 658/13282 na společných částech budovy a na pozemku p. č. KN 1700/2 k. ú. Třeboň.

II. ruší

usnesení č. 414/2018-101 ze dne 06.06.2018.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému opětovně zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 1052/15 o velikosti 2+1 (65,80 m²) v čp. 1052, ul. Táboritská, Třeboň.

Usnesení RM č. 467/2018-102

Rada města Třeboně

I. neschvaluje a nedoporučuje ZM schválit

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 469/4 v k. ú. Stará Hlína o výměře cca 130 m2.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018.

Usnesení RM č. 468/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

vyřazení majetku pod pořadovým číslem 1 – 35 z majetkové a účetní evidence dle důvodové zprávy. Vyřazený majetek bude zlikvidován odbornou firmou.

II. schvaluje

vyřazení majetku pod pořadovým číslem 36 – 47 z účetní evidence dle důvodové zprávy.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 469/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a společností JIPAMA s.r.o., IČ 25159224 (Hrachoviště 7, Třeboň). Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 21.06.2018 do 13.07.2018. Předmětem výpůjčky budou části pozemků p. č. KN 993/1 o výměře cca 200 m2, 993/13 o výměře cca 8 m2, p. č. KN 993/17 o výměře cca 100 m2, p. č. KN 1026/3 o výměře cca 112 m2, p. č. KN 1079/2 o výměře cca 22 m2, p. č. KN 1098/1 o výměře cca 77 m2 v k. ú. Třeboň. Předmětné části pozemků budou vypůjčeny za účelem uložení a vedení nové oddílné dešťové kanalizace a překládky části splaškové kanalizace, a za dodržení podmínky, že po ukončení výpůjčky budou pozemky uvedeny do původního stavu.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 470/2018-102

Rada města Třeboně

I. neschvaluje

výpůjčku části pozemku p. č. KN 470/2 o výměře cca 80 m2, p. č. KN 2493/1 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Třeboň společnosti RENT POINT KGS a.s. (Školská 693/28, Praha 1) za účelem zřízení pěšího přístupu.

II. neschvaluje

uzavření Smlouvy v právu provést stavbu mezi městem Třeboň a spol. RENT POINT KGS a.s. (Školská 693/28, Praha 1) na části pozemku p. č. KN 470/2 a části pozemku p. č. KN 2493/1 v k. ú. Třeboň pro zřízení pěšího přístupu k hlavnímu vchodu do budovaného hotelu na pozemcích p. č. KN 470/1 a p. č. KN 471/1 k. ú. Třeboň.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 471/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

revokaci části usnesení Rady města Třeboně č. 424/2018-101 ze dne 06.06.2018, kdy se část věty „uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce.....“ nahrazuje zněním „uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce“.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 472/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městem Třeboň a [REDAKCE], kdy předmětem dohody je zajištění kvalitní, bezpečné a plynulé provozování provozně souvisejících vodovodů, a to vodovodu města Třeboň a vodovodu [REDAKCE] specifikovaného Rozhodnutím o vydání dodatečného stavebního povolení č.j. METR4339/2018 KnRe ke stavbě vodního díla „Prodloužení vodovodu Branná“ na pozemcích p. č. KN 4274, 429/19 a 4255 k. ú. Branná.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit dohodu starostce města k podpisu.

Usnesení RM č. 473/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

aktualizaci projektového týmu pro projekt „Revitalizace zeleně hřbitova sv. Alžběty v Třeboni“, kdy Mgr. Petra Kloubcová bude nahrazena Ing. Blankou Bombalovou (projektový manažer) a Ing. Martinou Jůzovou (manažer realizace).

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 474/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

aktualizaci projektového týmu pro projekt „Třeboň, Stará Hlína – kanalizace a ČOV“, kdy bude Mgr. Petra Kloubcová nahrazena Ing. Blankou Bombalovou.

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 475/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

aktualizaci projektového týmu pro projekt „Revitalizace památek v centru Třeboně“, kdy Mgr. Petra Kloubcová bude nahrazena Ing. Martinou Jůzovou.

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 476/2018-102

Rada města Třeboně

I. rozhodla

jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na stavební práce „Stavební úpravy MK v ulici Potoční, Břilice - úsek 2“, o zadání veřejné zakázky, na základě kladného posouzení jediné doručené nabídky hodnotící komisí, dodavateli Lesostavby Třeboň a.s., IČ 47239328, Novohradská 226, 379 01 Třeboň, s nabídkovou cenou 1.652.830,90 Kč bez DPH (1.999.925,39 Kč včetně DPH).

II. schvaluje

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem Lesostavby Třeboň a.s., IČ 47239328, Novohradská 226, 379 01 Třeboň.

III. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 74, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu:

- z položky 6901 „Rezerva kapitálových výdajů“, § 6409, ORJ 0800, ORG 6093000000, UZ 0, v částce 215.000,00 Kč,
- z položky 5166 „Služby GDPR“, § 6171, ORJ 770, ORG 9770000555, UZ 0, v částce 235.000 Kč,
- z položky 6122 „Rotomat“, § 6171, ORJ 300, ORG 6139000000, UZ 0, v částce 50.000,00 Kč,
- do položky 6121 „Rekonstrukce ul. Potoční v Břilicích vč. sítí (úsek č. 2)“, § 2212, ORJ 0750, ORG 6155000000, UZ 0, v částce 500.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
74		0	6093000000	0800	6409	6901	0	215 917	- 215 000	917
		0	9770000555	0770	6171	5166	500 000	450 000	- 235 000	215 000
		0	6139000000	0300	6171	6122	900 000	900 000	- 50 000	850 000
		0	6155000000	0750	2212	6121	1 500 000	1 500 000	+ 500 000	2 000 000

IV. ukládá

a) odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení,

Usnesení z 102. jednání RM dne 20.06.2018

b) odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 477/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 75, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu

- z položky 6121 Projekty a studie ve školství, § 3113, ORJ 0750, ORG 6010000000, UZ 0 v částce 350.000,00 Kč,
- do položky 6121 Zřízení kolumbária v areálu hřbitova v Třeboni, § 3632, ORJ 0750, ORG 6143000000, UZ 0 v částce 350.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (tis. Kč):										
75.		0	6010000000	0750	3113	6121	500 000	470 000	-350 000	120 000
		0	6143000000	0750	3632	6121	0	0	+350 000	350 000

II. ukládá

- a) odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení,
- b) odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 478/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 76, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu

- z položky 6121 Projekty a studie ve školství, § 3113, ORJ 0750, ORG 6010000000, UZ 0 v částce 120.000,00 Kč,
- z položky 6121 Projekty, studie - tělovýchova, sport, hřiště, § 3412, ORJ 0750, ORG 3050000000, UZ 0 v částce 399.295,00 Kč,
- do položky 5171 Obn.nem.kult.pam.-Progr.reg.MPR-dotace-MK-vlast.-město, § 3322, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 394.077,00 Kč
- do položky 5171 Obnova nemovitých kulturních památek, § 3322, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 125.218,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (tis. Kč):										
76.		0	6010000000	0750	3113	6121	500 000	120 000	-120 000	0
		0	3050000000	0750	3412	6121	2 000 000	2 239 000	-399 295	1 839 705
		0	9750000000	0750	3322	5171	0	0	+394 077	394 077
		0	9750000000	0750	3322	5171	200 000	200 000	+125 218	325 218

II. ukládá

- a) odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení,
- b) odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 479/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č.750/4111/17 ze dne 18.07.2017 na zhotovení stavby "Revitalizace objektu čp. 20 a novostavba objektu čp. 19 Třeboň pro potřeby ZUŠ" se společností PORR a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, jehož předmětem je změnový listy č. 16 v celkové ceně - přípočet 518.232,00 Kč bez DPH (627.061,00 Kč vč. DPH).

Usnesení z 102. jednání RM dne 20.06.2018

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení a předložit dodatek č. 4 starostce města k podpisu.

Usnesení RM č. 480/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 750/4551/18 ze dne 26.03.2018 na zhotovení stavby „Břilice – stavební úpravy úseku sběrače B“ se společností Lesostavby Třeboň a.s., IČ: 47239328, Novohradská 226, 37901 Třeboň, jehož předmětem je změnový list č. 1 – přípočet 63.211,15 bez DPH (76.485,- Kč vč. DPH).

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení a předložit Dodatek č. 1 starostce k podpisu.

Usnesení RM č. 481/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi RNDr. Milanem Klečkou, IČ 64930394 (Na stráži 1410/11, Praha 8 – Libeň), pronajímatelem, a městem Třeboň (nájemcem). Předmětem nájmu jsou nebytové prostory o výměře cca 65 m² v budově čp. 242, která je součástí pozemku p. č. KN 348, v obci a k. ú. Třeboň. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou za účelem zřízení volebního okrsku č. 5 v době konání voleb do zastupitelstva obce a voleb do Senátu Parlamentu České republiky.

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Obchodní akademií, Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm, Třeboň, Vrchlického 567, IČ 00073181 (Táboritká 567, Třeboň), pronajímatelem, a městem Třeboň (nájemcem). Předmětem nájmu jsou nebytové prostory o výměře cca 65 m² a cca 63 m² v budově čp. 1064, která je součástí pozemku p. č. KN 1694/3, v obci a k. ú. Třeboň. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou za účelem zřízení volebních okrsků č. 9 a č. 12 v době konání voleb do zastupitelstva obce a voleb do Senátu Parlamentu České republiky.

III. ukládá

odboru živnostenskému a správních činností zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 482/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

Kladné vyjádření Města Třeboně - poskytovateli Oblastní charita Třeboň, církevní organizace, Chelčického 2, 379 01 Třeboň, IČ: 26520991, týkající se potřeby zařazení do sítě sociálních služeb v rámci Jihočeského kraje, a to k poskytovaným sociálním službám „Pečovatelská služba, odborné sociální poradenství a sociálně terapeutická dílna“ s cílovými skupinami osob se sníženou soběstačností, osob v obtížné životní situaci a osob se středně těžkým mentálním a kombinovaným postižením.

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 483/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

Kladné vyjádření Města Třeboně - poskytovateli Společnost pro ranou péči - Středisko rané péče, pobočka České Budějovice, Čechova 164/1, 370 01 České Budějovice IČ:75094975, týkající se potřeby zařazení do sítě sociálních služeb v rámci Jihočeského kraje, a to k poskytované sociální službě „Raná péče“ s cílovou skupinou rodin s dětmi se zrakovým postižením do věku 7 let.

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 484/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

Kladné vyjádření Města Třeboně - poskytovateli APLA Jižní Čechy, z.ú, Farského 887, 390 02 Tábor, IČ: 28552288, týkající se potřeby zařazení do sítě sociálních služeb v rámci Jihočeského kraje, a to k poskytovaným sociálním službám „Raná péče a sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“ s cílovou skupinou rodin s dětmi s poruchami autistického centra, seniorů a osob se zdravotním postižením.

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 485/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

přijetí transferu ve výši 492.403,20 Kč pro Základní školu Třeboň, Sokolská 296 na neinvestiční výdaje projektu v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy,

II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 73, které spočívá v:

-navýšení příjmové položky 4116 – neinvestiční transfer, s podílem národním 73.860,48 Kč, UZ 103133063 a s podílem evropským 418.542,72 Kč, UZ 103533063, paragraf 0, ORJ 0100, ORG 311,

-zvýšení výdajové položky 5336 – neinvestiční transfer, s podílem národním 73.860,48 Kč, UZ 103133063 a s podílem evropským 418.542,72 Kč, UZ 103533063, paragraf 3299, ORJ 0100, ORG 9100000311.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové příjmy (Kč)										
73.		103133063	311	0100	0	4116	0	0	+73 860,48	73 860,48
73.		103533063	311	0100	0	4116	0	0	+418 542,72	418 542,72
Rozpočtové výdaje (Kč)										
73..		103133063	9100000311	0100	3299	5336	0	0	+73 860,48	73 860,48
73.		103533063	9100000311	0100	3299	5336	0	0	+418 542,72	418 542,72

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému a odboru školství a sociálních věcí zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 486/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

přijetí účelově určeného peněžního daru Základní školou Třeboň, Na Sadech 375 od [redacted] v celkové výši 80.344,00 Kč. Tato částka bude použita výhradně na dovybavení nové jazykové třídy (interaktivní tabule a dataprojektor).

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 487/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

odměny ředitelům a ředitelkám základních a mateřských škol (dle neveřejné přílohy).

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí předložit starostce odměny jednotlivých ředitelů a ředitelk k podpisu.

Usnesení RM č. 488/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smluv o reklamě se společností MOTOR JIKOV Group a.s., se společností SWIETELSKY stavební s.r.o. a se společností HAIS, s.r.o.

II. ukládá

vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu zajistit plnění Smlouvy.

Usnesení RM č. 489/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace z Fondu malých projektů Rakousko-Česká republika v rámci Programu IINTERREG V-A Rakousko-Česká republika na podporu akce Festival pouličních umělců Třeboň 2019,

II. ukládá

odboru kultury a cestovního ruchu předložit žádost k podpisu starostce města.

Usnesení RM č. 490/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

přijetí transferu a uzavření smlouvy o poskytnutí Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje ve výši 15.000,00 Kč mezi městem Třeboň a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650 za účelem realizace projektu „Pořízení motorové pily pro JSDH Třeboň – Branná“.

II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 71, které spočívá v přijetí transferu do příjmové části rozpočtu a současně jeho použití ve výdajové části rozpočtu takto:

-navýšení příjmové položky 4122 Dotace-JČK-Pořízení motorové pily pro JSDH Třeboň - Branná, § 0, ORJ 0780, ORG 0, UZ 453 o částku 15.000,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 5137 Pořízení motorové pily pro JSDH Třeboň - Branná - dotace, § 5512, ORJ 0780, ORG 9780000000, UZ 453 o částku 15.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<u>Rozpočtové příjmy (Kč):</u>										
71.		453	0	0780	0	4122	0	0	+15 000	15 000
<u>Rozpočtové výdaje (Kč):</u>										
71.		453	9780000000	0780	5512	5137	0	0	+15 000	15 000

III. ukládá

útvary tajemníka a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 491/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

přijetí transferu a uzavření smlouvy o poskytnutí Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje ve výši 10.000,00 Kč mezi městem Třeboň a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650 za účelem realizace projektu „Pořízení motorového kalového čerpadla pro JSDHO Třeboň – Stará Hlína“.

II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 72, které spočívá v přijetí transferu do příjmové části rozpočtu a současně jeho použití ve výdajové části rozpočtu takto:

-navýšení příjmové položky 4122 Dotace-JČK-Pořízení motorového kalového čerpadla pro JSDHO Třeboň – St. Hlína, § 0, ORJ 0780, ORG 231, UZ 453 o částku 10.000,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 5137 Pořízení motorového kalového čerpadla pro JSDHO Třeboň – St. Hlína - dotace, § 5512, ORJ 0780, ORG 9780000231, UZ 453 o částku 10.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<u>Rozpočtové příjmy (Kč):</u>										
72.		453	231	0780	0	4122	0	0	+10 000	10 000
<u>Rozpočtové výdaje (Kč):</u>										
72.		453	9780000231	0780	5512	5137	0	0	+10 000	10 000

III. ukládá

útvary tajemníka a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

Zápis z 5. jednání Komise Zdravého města pro místní Agendu 21 ze dne 11.06.2018.

Usnesení RM č. 492/2018-102

Rada města Třeboně, vykonávající podle § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a § 12 odst. 1 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, působnost Valné hromady společnosti Technické služby Třeboň, s.r.o.

I. schvaluje

odměnu jednateli společnosti Technické služby Třeboň, s.r.o. ve výši uvedené v neveřejné příloze,

II. ukládá

jednateli společnosti p. Petru Tětkovi zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

Zápis z 29. jednání Bytové komise Rady města Třeboně konaného dne 19.06.2018.

Usnesení RM č. 493/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvalujeuzavření Smlouvy o nájmu pozemků mezi městem Třeboň a společností BUILD4INNOVATION s.r.o., IČ: 62525174 (Třeboňská 570/7, Rudolfovo). Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 25.06.2018 do 22.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 1 260,00 Kč za dobu nájmu. Předmětem nájmu bude část pozemku p. č. KN 1093/2 o výměře cca 5,5 m², část pozemku p. č. KN 1095/7 o výměře cca 0,75 m², část pozemku p. č. KN 1095/2 o výměře cca 2,75 m², vše v k. ú. Třeboň. Pozemky budou pronajaty za účelem umístění sila a za dodržení podmínek:

- po ukončení nájmu budou pozemky uvedeny do původního stavu,
- v případě, že dojde k poškození travníků, bude provedena jejich obnova a následné předání městu po první seči,
- silo bude oploceno staveništním oplocením dle požadavků BOZP.

II. schvalujezveřejnění záměru uzavření Smlouvy o nájmu pozemků mezi městem Třeboň a společností BUILD4INNOVATION s.r.o., IČ: 62525174 (Třeboňská 570/7, Rudolfovo). Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 23.07.2018 do 31.08.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 1 800,00 Kč za dobu nájmu. Předmětem nájmu bude část pozemku p. č. KN 1093/2 o výměře cca 5,5 m², část pozemku p. č. KN 1095/7 o výměře cca 0,75 m², část pozemku p. č. KN 1095/2 o výměře cca 2,75 m², vše v k. ú. Třeboň. Pozemky budou pronajaty za účelem umístění sila a za dodržení podmínek:

- po ukončení nájmu budou pozemky uvedeny do původního stavu,
- v případě, že dojde k poškození travníků, bude provedena jejich obnova a následné předání městu po první seči,
- silo bude oploceno staveništním oplocením dle požadavků BOZP.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 494/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje

revokaci části usnesení rady města č. 407/2018-101, kdy se text usnesení v části I mění z původního znění "Bertiny lázně Třeboň - rekonstrukce 2018/2019" na text "Bertiny lázně Třeboň - rekonstrukce 2019/2020".

II. schvaluje a doporučuje ZM schválit

upravené znění Výzvy k podání nabídky do výběrového řízení na veřejnou zakázku "Poskytnutí investičního úvěru městu Třeboň ve výši 119,2 mil. Kč" dle přílohy podkladového materiálu ze dne 20.06.2018.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit upravené znění Výzvy k podání nabídky na jednání zastupitelstva města dne 25.06.2018.

Usnesení RM č. 495/2018-102

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

- a) realizaci stavební akce „Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20“
- b) způsob financování stavební akce „Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20“.

II. schvaluje

zadání veřejných zakázek externím zadavatelem.

III. ukládá

- a) odboru rozvoje a investic předložit bod I. a) na nejbližším jednání zastupitelstva města a zajistit plnění usnesení
- b) odboru finančnímu a majetkovému předložit bod I. b) na nejbližší jednání zastupitelstva města a zajistit plnění usnesení
- c) odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení bodu II.
- d) odboru finančnímu a majetkovému zajistit úvěr na financování výdajů na akci ze strany města Třeboň.

Mgr. Terezie Jenisová v. r.
starostka města Třeboně

Ing. Josef Pindroch v. r.
místostarosta

Bylo zpracováno dne 22.06.2018