

**ZÁPIS
Z 102. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TŘEBONĚ,
KONANÉHO DNE 20.06.2018**

v zasedací místnosti městského úřadu č. 214

Přítomni: Mgr. Terezie Jenisová, Zdeněk Mráz, Ing. Josef Pindroch, MUDr. Antonín Doležal, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. Bohuslav Jirák (příchod 15:10 hodin), Josef Neužil**Další přítomni:** Ing. arch. Aleš Valder (tajemník), Mgr. Jitka Bednářová (tisková mluvčí)**Hosté:** JUDr. Ivan Kočer (notář), Mgr. Ondřej Janoušek (právní zástupce města), PhDr. Milan Kramárik (jednatel společnosti Slatinné lázně Třeboň, s. r. o.), Petr Tětek (jednatel společnosti Technické služby Třeboň, s. r. o.)**Program:**

- 1 Zahájení
- 2 Změna zakladatelské listiny společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
- 3 Obecně závazná vyhláška k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích
- 4 Zálohy - LSPP o.p.s.
- 5 Umístění propagační plachty na plot do Lipovky - Třeboňský divadelní festival 2018
- 6 Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení kabelu NN na pozemku p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.
- 7 Byt č. 1 v čp. 45/II v ulici Daskabát
- 8 Dodatek – rozšíření nájemní smlouvy
- 9 Prodej pozemku p. č. KN 689/2 v k. ú. Třeboň.
- 10 Prodej části pozemku p. č. KN 1915/39 v k. ú. Třeboň.
- 11 Problematika domovních řádů
- 12 Výpůjčka části pozemku p. č. KN 862/1 o výměře cca 1 100 m² v k. ú. Třeboň
- 13 Prodej části pozemku p. č. KN 1021/2 v k. ú. Třeboň.
- 14 Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 1098/22 o výměře cca 30 m² a p. č. KN 1098/1 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Třeboň
- 15 Odstoupení od koupě bytové jednotky č. 1052/15 o velikosti 2+1 (65,80 m²) v čp. 1052, ul. Táboritká, Třeboň.
- 16 Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 469/4 v k. ú. St. Hlína o výměře cca 130 m²
- 17 Ústřední inventarizační komise dne 30.05.2018
- 18 Výpůjčka pozemků v k. ú. Třeboň.
- 19 Výpůjčka části pozemku p. č. KN 470/2, části pozemku p. č. KN 2493/1 v k. ú. Třeboň.
- 20 Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí – FK Stará Hlína, z.s.
- 21 Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městem Třeboň a p. Antoním Bumanem
- 22 Revitalizace zeleně hřbitova sv. Alžběty v Třeboni – aktualizace projektového týmu
- 23 Třeboň, Stará Hlína – kanalizace a ČOV – aktualizace projektového týmu
- 24 Revitalizace památek v centru Třeboně – aktualizace projektového týmu
- 25 Rozpočtové opatření č. 74 - Výběr dodavatele Stavební úpravy MK v ulici Potoční, Břilice - úsek č. 2
- 26 Rozpočtové opatření č. 75 - Výstavba kolumbária na hřbitově v Třeboni
- 27 Rozpočtové opatření č. 76 - přesun mezi položkami – obnova kulturních památek, vlastní podíl.
- 28 Revitalizace objektu čp. 20 a novostavba objektu čp. 19 Třeboň pro potřeby ZUŠ - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo
- 29 Břilice - stavební úpravy úseku sběrače B - Dodatek č. 1
- 30 Uzavření Smluv o nájmu nebytových prostor v čp. 242 a v čp. 1064 v obci a k. ú. Třeboň pro zřízení volebních místností v době konání voleb do zastupitelstva obce a do Senátu Parlamentu České republiky
- 31 Vyjádření obce k potřebnosti sociálních služeb Oblastní charity Třeboň - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK
- 32 Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby Společnost pro ranou péči - Středisko rané péče, pobočka České Budějovice - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK

- 33 Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby APLA Jižní Čechy, z.ú - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK
- 34 Rozpočtové opatření č. 73 – Neinvestiční transfer pro ZŠ Třeboň, Sokolská 296
- 35 Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru ZŠ Třeboň, Na Sadech 375
- 36 Návrh odměn pro ředitele škol
- 37 Smlouvy o reklamě – MOTOR JIKOV Group a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o. a HAIS, s.r.o.
- 38 Žádost o poskytnutí dotace z Fondu malých projektů Rakousko-Česká republika na podporu akce Festival pouličních umělců Třeboň 2019
- 39 Rozpočtové opatření č. 71 - přijetí neinvestiční dotace na pořízení motorové pily pro JSDH Třeboň - Branná
- 40 Rozpočtové opatření č. 72 - přijetí neinvestiční dotace na pořízení motorového kalového čerpadla pro JSDHO Třeboň - Stará Hlína
- 41 Zápis z 5. jednání Komise Zdravého města pro místní Agendu 21 ze dne 11.06.2018
- 42 Návrh odměny jednateli společnosti Technické služby Třeboň, s.r.o.
- 43 Zápis z 29. jednání bytové komise dne 19.06.2018
- 44 Uzavření Smlouvy o nájmu částí pozemků p. č. KN 1093/2, p. č. KN 1095/7, p. č. KN 1095/2, vše v k. ú. Třeboň
Zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o nájmu částí pozemků p. č. KN 1093/2, p. č. KN 1095/7, p. č. KN 1095/2, vše v k. ú. Třeboň
- 45 Vyhlášení výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 119,2 mil. Kč - úprava Výzvy k podání nabídky do výběrového řízení
- 46 Bertiny lázně - stavební akce 2019/20
- 47 Různé

k bodu 1**Zahájení**

Jednání rady zahájila starostka města v 15:00 hodin. V úvodu jednání bylo přítomno 6 členů rady města. Program jednání byl jednomyslně schválen.

k bodu 2**Změna zakladatelské listiny společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

Předkladatel: Milan Kramárik

Hosté: JUDr. Ivan Kočer, Mgr. Ondřej Janoušek, PhDr. Milan Kramárik

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 6/0/0

Usnesení RM č. 453/2018-102

Host: Pan Petr Tětek (15:10 – 15:25 hodin) informoval přítomné členy rady města o hospodářských výsledcích společnosti a o prodeji nepotřebného hmotného majetku formou aukce.

k bodu 3**Obecně závazná vyhláška k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích**

Předkladatel: JUDr. Mojmír Vonka

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 454/2018-102

k bodu 4**Zálohy - LSPP o.p.s.**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 455/2018-102

k bodu 5

Umístění propagační plachty na plot do Lipovky - Třeboňský divadelní festival 2018

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 456/2018-102

k bodu 6

Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení kabelu NN na pozemku p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 457/2018-102

k bodu 7

Byt č. 1 v čp. 45/II v ulici Daskabát

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 458/2018-102

k bodu 8

Dodatek – rozšíření nájemní smlouvy

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 459/2018-102

k bodu 9

Prodej pozemku p. č. KN 689/2 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 460/2018-102

k bodu 10

Prodej části pozemku p. č. KN 1915/39 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 461/2018-102

k bodu 11

Problematika domovních řádů

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 462/2018-102

k bodu 12

Výpůjčka části pozemku p. č. KN 862/1 o výměře cca 1 100 m² v k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 463/2018-102

k bodu 13

Prodej části pozemku p. č. KN 1021/2 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 464/2018-102

k bodu 14

Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 1098/22 o výměře cca 30 m² a p. č. KN 1098/1 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Třeboň

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 465/2018-102

k bodu 15

Odstoupení od koupě bytové jednotky č. 1052/15 o velikosti 2+1 (65,80 m²) v čp. 1052, ul. Táboritká, Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 466/2018-102

k bodu 16

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 469/4 v k. ú. St. Hlína o výměře cca 130 m²

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 467/2018-102

k bodu 17

Ústřední inventarizační komise dne 30.05.2018

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 468/2018-102

k bodu 18

Výpůjčka pozemků v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 469/2018-102

k bodu 19

Výpůjčka části pozemku p. č. KN 470/2, části pozemku p. č. KN 2493/1 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 470/2018-102

k bodu 20

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí – FK Stará Hlína, z.s.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 471/2018-102

k bodu 21

Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městem Třeboň a p. Antoním Bumanem

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 472/2018-102

k bodu 22

Revitalizace zeleně hřbitova sv. Alžběty v Třeboni – aktualizace projektového týmu

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 473/2018-102

k bodu 23

Třeboň, Stará Hlína – kanalizace a ČOV – aktualizace projektového týmu

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 474/2018-102

k bodu 24

Revitalizace památek v centru Třeboně – aktualizace projektového týmu

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 475/2018-102

k bodu 25

Rozpočtové opatření č. 74 - Výběr dodavatele Stavební úpravy MK v ulici Potoční, Břilice - úsek č. 2

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 476/2018-102

k bodu 26

Rozpočtové opatření č. 75 - Výstavba kolumbária na hřbitově v Třeboni

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 477/2018-102

k bodu 27

Rozpočtové opatření č. 76 - přesun mezi položkami – obnova kulturních památek, vlastní podíl.

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 478/2018-102

k bodu 28

Revitalizace objektu čp. 20 a novostavba objektu čp. 19 Třeboň pro potřeby ZUŠ - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 479/2018-102

k bodu 29

Břilice - stavební úpravy úseku sběrače B - Dodatek č. 1

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 480/2018-102

k bodu 30

Uzavření Smluv o nájmu nebytových prostor v čp. 242 a v čp. 1064 v obci a k. ú. Třeboň pro zřízení volebních místností v době konání voleb do zastupitelstva obce a do Senátu Parlamentu České republiky

Předkladatel: Mgr. Roman Hrdý

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 481/2018-102

k bodu 31

Vyjádření obce k potřebnosti sociálních služeb Oblastní charity Třeboň - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK

Předkladatel: Mgr. Dagmar Čermáková

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 482/2018-102

k bodu 32

Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby Společnost pro ranou péči - Středisko rané péče, pobočka České Budějovice - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK

Předkladatel: Mgr. Dagmar Čermáková

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 483/2018-102

k bodu 33

Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby APLA Jižní Čechy, z.ú - k zařazení do sítě sociálních služeb v rámci JČK

Předkladatel: Mgr. Dagmar Čermáková

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 484/2018-102

k bodu 34

Rozpočtové opatření č. 73 – Neinvestiční transfer pro ZŠ Třeboň, Sokolská 296

Předkladatel: Mgr. Dagmar Čermáková

Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 485/2018-102

k bodu 35

Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru ZŠ Třeboň, Na Sadech 375

Předkladatel: Mgr. Dagmar Čermáková

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 486/2018-102

k bodu 36

Návrh odměn pro ředitele škol

Předkladatel: Mgr. Dagmar Čermáková

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 487/2018-102

k bodu 37

Smlouvy o reklamě – MOTOR JIKOV Group a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o. a HAIS, s.r.o.

Předkladatel: Ing. Alena Seberová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 488/2018-102

k bodu 38

Žádost o poskytnutí dotace z Fondu malých projektů Rakousko-Česká republika na podporu akce Festival pouličních umělců Třeboň 2019

Předkladatel: Ing. Alena Seberová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 489/2018-102

k bodu 39

Rozpočtové opatření č. 71 - přijetí neinvestiční dotace na pořízení motorové pily pro JSDH Třeboň - Branná

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 490/2018-102

k bodu 40

Rozpočtové opatření č. 72 - přijetí neinvestiční dotace na pořízení motorového kalového čerpadla pro JSDHO Třeboň - Stará Hlína

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0

Usnesení RM č. 491/2018-102**k bodu 41****Zápis z 5. jednání Komise Zdravého města pro místní Agendu 21 ze dne 11.06.2018**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 0/0/0**Usnesení RM č.****k bodu 42****Návrh odměny jednateli společnosti Technické služby Třeboň, s.r.o.**

Předkladatel: Petr Tětek

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**Usnesení RM č. 492/2018-102****k bodu 43****Zápis z 29. jednání bytové komise dne 19.06.2018**

Předkladatel: Radka Bicková

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 0/0/0**Usnesení RM č.****k bodu 44****Uzavření Smlouvy o nájmu částí pozemků p. č. KN 1093/2, p. č. KN 1095/7, p. č. KN 1095/2, vše v k. ú. Třeboň****Zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o nájmu částí pozemků p. č. KN 1093/2, p. č. KN 1095/7, p. č. KN 1095/2, vše v k. ú. Třeboň**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**Usnesení RM č. 493/2018-102****k bodu 45****Vyhlášení výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 119,2 mil. Kč - úprava Výzvy k podání nabídky do výběrového řízení**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

Ing. Vopátek:

*Nesouhlasím s úvěrem, protože město Třeboň úvěr nepotřebuje.***Hlasování o přijetí usnesení: 6/1/0****Usnesení RM č. 494/2018-102****k bodu 46****Bertiny lázně - stavební akce 2019/20**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

Ing. Vopátek:

Souhlasím s bodem, nesouhlasím s financováním formou úvěru z důvodu, že ze zimního stadionu máme k dispozici 80 mil. Kč a k 31.12.2017 město Třeboň disponovalo se zůstatkem přes 107,5 mil. Kč a dále z důvodu, že se stavba bude realizovat až v září 2019, což je více než rok.

Ing. Jiráček:

Považuji za zavádějící informaci, že město na konci roku disponovalo s volným zůstatkem 107,5 mil. Kč, tyto finanční prostředky byly zapojeny do rozpočtu na rok 2018.

Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0
Usnesení RM č. 495/2018-102

k bodu 47
Různé

- tajemník Městského úřadu Třeboň informoval přítomné členy RM v souladu s ustanovením Směrnice o zadávání veřejných zakázek města Třeboně o proběhlých výběrových řízeních, o uzavírání smluv s vybranými uchazeči a o přípustnosti zahájení realizace těchto zakázek II. a III. kategorie:
 - Zajištění vzdělávání pro zaměstnance Městského úřadu Třeboň a Městské policie Třeboň
 - Vstupní a rozdílová analýza GDPR, zpracování návrhu opatření a zajištění služeb pověřence pro ochranu osobních údajů města Třeboň a v jím zřízených organizacích a založených společnostech
 - Jazyková učebna ZŠ Na Sadech Třeboň
 - Rekonstrukce ulice Krokova, II. etapa, Třeboň
- Ing. Vopátek vznesl dotaz na současnou personální situaci na Městském úřadu Třeboň

Jednání bylo ukončeno v 16:40 hodin.

Mgr. Terezie Jenisová v. r.
starostka

Ing. Josef Pindroch v. r.
místostarosta

Zpracovala: Dana Ranglová
Zápis byl vyhotoven dne 22.06.2018

Příloha zápisu: Usnesení