

## **ZÁPIS Z 72. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TŘEBONĚ, KONANÉHO DNE 10.05.2017**

v zasedací místnosti městského úřadu č. 214

**Přítomni:** Mgr. Terezie Jenisová, Zdeněk Mráz, Ing. Josef Pindroch, MUDr. Antonín Doležal (příchod 15:03 hod.), Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. Bohuslav Jirák, Josef Neužil

**Další přítomní:** Ing. arch. Aleš Valder – tajemník, Mgr. Jitka Bednářová – tisková mluvčí

**Host:** Pan Daniel Dvořák (jednatel společnosti Třeboňské lesy a rybníky s.r.o.)

### **Program:**

- 1 Zahájení
  - 2 Schválení účetní závěrky za rok 2016 a návrh na úhradu utrpěné ztráty spol. Technické služby Třeboň, s.r.o.
  - 3 Smlouva o bezúplatném převodu pozemků p. č. KN 2278, p. č. KN 2279, p. č. KN 2191 a p. č. KN 2192, vše v k. ú. Břilice mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem a městem Třeboň
  - 4 Nabídka komplexního informačního systému Usnesení.cz
  - 5 Rozpočtové opatření č. 37 – Přesun výdajové položky „Servis kopírky vč. papíru“ mezi ORJ
  - 6 Harmonogram jednání rad a zastupitelstva města na II. pololetí 2017
  - 7 Zřízení služebnosti pro uložení vodovodní přípojky na pozemcích p. č. KN 2870/1, p. č. KN 142, p. č. KN 2827/1 v k. ú. Branná.
  - 8 Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 973 k. ú. Třeboň pro přesah krovu střechy.
  - 9 Zřízení služebnosti pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. KN 1673/6 v k. ú. Třeboň.
  - 10 Udělení souhlasu se stavbou „Výstavba polní cesty VPC 5 v k. ú. Stará Hlína“
  - 11 Udělení souhlasů na akci „Odlehčovač, ř. km 0,9-5,2“ v k. ú. Majdalena
  - 12 Doplnění usnesení č. 596/2016-52 ze dne 03.08.2016.
  - 13 Záměr uzavření dodatků k nájemním a pachtovním smlouvám – stanovení nové výše nájemného (pachtovného)
  - 14 Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. KN 1/1 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.
  - 15 Smlouva o smlouvě budoucí o pachtu – pozemky s léčivými zdroji  
Zrušení usnesení č. 290/2017-70 ze dne 12.04.2017
  - 16 Poskytnutí finančního daru  
Rozpočtové opatření č. 42 - přesun mezi položkami - finanční dar
  - 17 Poskytnutí dotace (finančního příspěvku) Jihočeské hospodářské komoře v roce 2017
  - 18 Dotace na akci hodnou zřetele – multižánrový hudební festival OKOLO TŘEBONĚ 2017
  - 19 Uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015 – aktualizace předmětu pachtu po KPÚ Třeboň
  - 20 Bytová jednotka 1229/2 v čp. 1229/II v ulici Lázeňská
  - 21 Nebytový prostor čp. 87/II, Masarykovo nám., Třeboň
  - 22 1) Uzavření Dodatku č. 1 k smlouvě č. 1030022454/001 týkající se doplnění pozemku p. č. KN 364/11 k. ú. Třeboň.  
2) Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 356/2, p. č. KN 366/1, p. č. KN 364/11, p. č. KN 367/1, p. č. KN 370/1, p. č. KN 368, p. č. KN 2502/1 v k. ú. Třeboň.
  - 23 Zveřejnění záměru pronájmu 5 ks typových buněk umístěných na pozemku p. č. 199 k. ú. Stará Hlína + komise
  - 24 Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a MUZEUM ČOKOLÁDY a MARCIPÁNU o.p.s.
  - 25 „Projektová dokumentace pro akci Revitalizace objektu č. p. 20/I a novostavba objektu č. p. 19/I v Třeboni“ - dodatek č. 1
  - 26 Rozpočtové opatření č. 43 – zapojení příjmu do položek nebytové prostory investice a opravy byt. a nebyt. domů
  - 27 Rozpočtové opatření č. 44 – přesun mezi položkami – Údržba, opravy a servis vodohospodářské infrastruktury
  - 28 Rozpočtové opatření č. 46 - přijetí dotace JČK – "Revitalizace a zajištění bezpečnosti porostů na
- Zápis z 72. jednání RM dne 10.05.2017

Hradečku, k.ú. Třeboň"

- 29 Veřejná zakázka „Revitalizace objektu čp. 20 a novostavba objektu čp. 19 Třeboň pro potřeby ZUŠ“ – schválení externího zadání, schválení zadávací dokumentace a jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek
- 30 Branná – dopravní opatření na místní komunikaci č. 1c
- 31 Ceník prací Rybářství Třeboň Hld. a.s. pro rok 2017
- 32 Rozpočtové opatření č. 41 – Neinvestiční transfer pro ZŠ Třeboň, Na Sadech 375
- 33 Jmenování členů do školské rady
- 34 Výjimka z nejvyššího počtu žáků ve třídě u ZŠ Třeboň, Sokolská 296
- 35 Hospodaření příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň za 1. čtvrtletí roku 2017
- 36 Rozpočtové opatření č. 38 - přijetí dotace od Jihočeského kraje na zajištění projektu „Svatojánská barokní slavnost“
- 37 Rozpočtové opatření č. 39 - přijetí dotace od Jihočeského kraje na zajištění projektu „Objevování třeboňské krajiny“
- 38 Finanční dar Nadaci Jihočeské cyklostezky
- 39 Zařazení pohledávek do podrozvahové evidence
- 40 Zřízení osadního výboru Holičky
- 41 Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnotící komise pro veřejné zakázky v rámci projektu Rozvoj personální politiky Městského úřadu Třeboň a Městské policie Třeboň.
- 42 Rozpočtové opatření č. 45 – přesuny mezi položkami
- 43 Prezentace v Jihočeské televizi v roce 2017
- 44 Zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 25.04.2017
- 45 Výroční zpráva a účetní závěrka společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. za rok 2016
- 46 Žádost o opravu komunikace na části p. č. st. 181/39 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny
- 47 Různé

#### **k bodu 1**

##### **Zahájení**

Jednání rady zahájila starostka města v 15:01 hodin. V úvodu jednání bylo přítomno 6 členů rady města. Program jednání byl jednomyslně schválen.

**Host:** Pan Daniel Dvořák (jednatel společnosti Třeboňské lesy a rybníky s.r.o., 15:01 hod. – 15:45 hod.) informoval přítomné členy rady o zajištění provozu společnosti Třeboňské lesy a rybníky s.r.o.

#### **k bodu 2**

##### **Schválení účetní závěrky za rok 2016 a návrh na úhradu utrpěné ztráty spol. Technické služby Třeboň, s.r.o.**

Předkladatel: Petr Tětek

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 346/2017-72**

#### **k bodu 3**

##### **Smlouva o bezúplatném převodu pozemků p. č. KN 2278, p. č. KN 2279, p. č. KN 2191 a p. č. KN 2192, vše v k. ú. Břilice mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem a městem Třeboň**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 347/2017-72**

#### **k bodu 4**

##### **Nabídka komplexního informačního systému Usnesení.cz**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 348/2017-72**

**k bodu 5**

**Rozpočtové opatření č. 37 – Přesun výdajové položky „Servis kopírky vč. papíru“ mezi ORJ**

Předkladatel: Mgr. Roman Hrdý, Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 349/2017-72**

**k bodu 6**

**Harmonogram jednání rad a zastupitelstva města na II. pololetí 2017**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 350/2017-72**

**k bodu 7**

**Zřízení služebnosti pro uložení vodovodní přípojky na pozemcích p. č. KN 2870/1, p. č. KN 142, p. č. KN 2827/1 v k. ú. Branná.**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 351/2017-72**

**k bodu 8**

**Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 973 k. ú. Třeboň pro přesah krovu střechy.**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 352/2017-72**

**k bodu 9**

**Zřízení služebnosti pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. KN 1673/6 v k. ú. Třeboň.**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 353/2017-72**

**k bodu 10**

**Udělení souhlasu se stavbou „Výstavba polní cesty VPC 5 v k. ú. Stará Hlína“**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 354/2017-72**

**k bodu 11**

**Udělení souhlasů na akci „Odlehčovač, ř. km 0,9-5,2“ v k. ú. Majdalena**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 355/2017-72**

**k bodu 12**

**Doplnění usnesení č. 596/2016-52 ze dne 03.08.2016.**

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 356/2017-72**

**k bodu 13**

**Záměr uzavření dodatku k nájemním a pachtovním smlouvám – stanovení nové výše nájemného (pachtovného)**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 357/2017-72**

**k bodu 14**

**Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. KN 1/1 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 358/2017-72**

**k bodu 15**

**Smlouva o smlouvě budoucí o pachtu – pozemky s léčivými zdroji**

**Zrušení usnesení č. 290/2017-70 ze dne 12.04.2017**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 359/2017-72**

**k bodu 16**

**Poskytnutí finančního daru**

**Rozpočtové opatření č. 42 - přesun mezi položkami - finanční dar**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 6/1/0**

**Usnesení RM č. 360/2017-72**

**k bodu 17**

**Poskytnutí dotace (finančního příspěvku) Jihočeské hospodářské komoře v roce 2017**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 361/2017-72**

**k bodu 18**

**Dotace na akci hodnou zřetele – multižánrový hudební festival OKOLO TŘEBONĚ 2017**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 362/2017-72**

**k bodu 19**

**Uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015 – aktualizace předmětu pachtu po KPÚ Třeboň**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 363/2017-72**

**k bodu 20**

**Bytová jednotka 1229/2 v čp. 1229/II v ulici Lázeňská**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 364/2017-72**

**k bodu 21**

**Nebytový prostor čp. 87/II, Masarykovo nám., Třeboň**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 365/2017-72**

**k bodu 22**

**1) Uzavření Dodatku č. 1 k smlouvě č. 1030022454/001 týkající se doplnění pozemku p. č. KN 364/11 k. ú. Třeboň.**

**2) Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 356/2, p. č. KN 366/1, p. č. KN 364/11, p. č. KN 367/1, p. č. KN 370/1, p. č. KN 368, p. č. KN 2502/1 v k. ú. Třeboň.**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 366/2017-72**

**k bodu 23**

**Zveřejnění záměru pronájmu 5 ks typových buněk umístěných na pozemku p. č. 199 k. ú. Stará Hlína + komise**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 6/0/1**

**Usnesení RM č. 367/2017-72**

**k bodu 24**

**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a MUZEUM ČOKOLÁDY a MARCIPÁNU o.p.s.**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 6/1/0**

**Usnesení RM č. 368/2017-72**

**k bodu 25**

**„Projektová dokumentace pro akci Revitalizace objektu č. p. 20/I a novostavba objektu č. p. 19/I v Třeboni“ - dodatek č. 1**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 369/2017-72**

**k bodu 26**

**Rozpočtové opatření č. 43 – zapojení příjmu do položek nebytové prostory investice a opravy byt. a nebyt. domů**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna, Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 370/2017-72**

**k bodu 27**

**Rozpočtové opatření č. 44 – přesun mezi položkami – Údržba, opravy a servis vodohospodářské infrastruktury**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna, Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 371/2017-72**

**k bodu 28**

**Rozpočtové opatření č. 46 - přijetí dotace JČK – "Revitalizace a zajištění bezpečnosti porostů na Hradečku, k.ú. Třeboň"**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna, Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 372/2017-72**

**k bodu 29**

**Veřejná zakázka „Revitalizace objektu čp. 20 a novostavba objektu čp. 19 Třeboň pro potřeby ZUŠ“ – schválení externího zadání, schválení zadávací dokumentace a jmenování komise pro otevření a hodnocení nabídek**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 373/2017-72**

**k bodu 30**

**Branná – dopravní opatření na místní komunikaci č. 1c**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 374/2017-72**

**k bodu 31**

**Ceník prací Rybářství Třeboň Hld. a.s. pro rok 2017**

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 375/2017-72**

**k bodu 32**

**Rozpočtové opatření č. 41 – Neinvestiční transfer pro ZŠ Třeboň, Na Sadech 375**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder, Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 376/2017-72**

**k bodu 33**

**Jmenování členů do školské rady**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 377/2017-72**

**k bodu 34**

**Výjimka z nejvyššího počtu žáků ve třídě u ZŠ Třeboň, Sokolská 296**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 378/2017-72**

**k bodu 35**

**Hospodaření příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň za 1. čtvrtletí roku 2017**

Předkladatel: Ing. Alena Seberová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení:**

**Usnesení RM č.**

**k bodu 36**

**Rozpočtové opatření č. 38 - přijetí dotace od Jihočeského kraje na zajištění projektu „Svatojánská barokní slavnost“**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová, Ing. Alena Seberová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 379/2017-72**

**k bodu 37**

**Rozpočtové opatření č. 39 - přijetí dotace od Jihočeského kraje na zajištění projektu „Objevování třeboňské krajiny“**

Předkladatel: Ing. Alena Baštová, Ing. Alena Seberová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 380/2017-72**

**k bodu 38**

**Finanční dar Nadaci Jihočeské cyklostezky**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder, Ing. Alena Baštová

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 381/2017-72**

**k bodu 39**

**Zařazení pohledávek do podrozvahové evidence**

Předkladatel: JUDr. Mojmír Vonka

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 382/2017-72**

**k bodu 40**

**Zřízení osadního výboru Holičky**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení:**

**Usnesení RM č.**

**k bodu 41**

**Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnotící komise pro veřejné zakázky v rámci projektu Rozvoj personální politiky Městského úřadu Třeboň a Městské policie Třeboň.**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 383/2017-72**

**k bodu 42**

**Rozpočtové opatření č. 45 – přesuny mezi položkami**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 384/2017-72**

**k bodu 43**

**Prezentace v Jihočeské televizi v roce 2017**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení: 6/0/1**

**Usnesení RM č. 385/2017-72**

**k bodu 44**

**Zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 25.04.2017**

Předkladatel: Mgr. Roman Hrdý

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení:**

**Usnesení RM č.**

**k bodu 45**

**Výroční zpráva a účetní závěrka společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. za rok 2016**

Předkladatel: Miroslav Kajan

Hosté:

Diskuze: Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. požaduje, aby ve výroční zprávě společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. byly uvedeny parametry zjištěné kvality odpadních vod v konfrontaci s hodnotami normovými

**Hlasování o přijetí usnesení: 7/0/0**

**Usnesení RM č. 386/2017-72**

**k bodu 46**

**Žádost o opravu komunikace na části p. č. st. 181/39 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny**

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Hosté:

Diskuze:

**Hlasování o přijetí usnesení:**

**Usnesení RM č.**

**k bodu 47**

**Různé**

- Tajemník MěÚ informoval přítomné členy RM v souladu s ustanovením Směrnice o zadávání veřejných zakázek města Třeboň o proběhlých výběrových řízeních, o uzavírání smluv s vybranými uchazeči a o přípustnosti zahájení realizace těchto zakázek II. a III. kategorie:

- Veřejné koupaliště Třeboň
- Dodávka parkovacích automatů

- Rada města obdržela a vzala na vědomí od jednatele Slatinných lázní Třeboň s.r.o. PhDr. Milana Kramárika měsíční přehled hospodaření.



- Ing. Jiří Vopátek, PhD. informoval přítomné členy rady o jednání Dozorčí rady Slatinných lázní Třeboň s.r.o. ze dne 18.04.2017.

Jednání bylo ukončeno v 16:30 hodin.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.**  
**starostka**

**Ing. Josef Pindroch v. r.**  
**místostarosta**

Zpracovala: Ing. Lucie Říhová  
Zápis byl vyhotoven dne 10.05.2017

**Příloha zápisu: Usnesení**