

USNESENÍ Z 52. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TŘEBONĚ, KONANÉHO DNE 03.08.2016

v zasedací místnosti městského úřadu č. 214

Program:

1. Zahájení
2. Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 1916 v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 583/2016-52
3. Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 4194 v k. ú. Břilice.
Usnesení RM č. 584/2016-52
4. Zřízení služebnosti v k. ú. Třeboň a v k. ú. Břilice.
Usnesení RM č. 585/2016-52
5. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1838/1 k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 586/2016-52
6. Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků
Usnesení RM č. 587/2016-52
7. Vodovodní řad a kanalizační stoka – manž. Lexovi
Usnesení RM č. 588/2016-52
8. Byt č. 22 v čp. 1/II v ulici Chelčického (DPS 1)
Usnesení RM č. 589/2016-52
9. Byt č. 17 v čp. 20/II v ulici Svatopluka Čecha (DPS 3)
Usnesení RM č. 590/2016-52
10. NP čp. 20/II, Třeboň – Hospicová péče sv. Kleofáše, o. p. s.
Usnesení RM č. 591/2016-52
11. Podání výpovědi z nájmu - Burianová
Usnesení RM č. 592/2016-52
12. Prominutí nájemného za pořádání koncertů na nádvoří MěÚ – žadatel spolek Okolo Třeboně
Usnesení RM č. 593/2016-52
13. Záměr nájmu nebytového prostoru v čp. 106/II, Palackého nám., Třeboň
Usnesení RM č. 594/2016-52
14. Záměr nájmu nebytového prostoru v čp. 2/II, Chelčického ul., Třeboň
Usnesení RM č. 595/2016-52
15. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 521/16, p. č. KN 521/30, p. č. KN 521/31, p. č. KN 521/34, p. č. KN 521/37 v k. ú. Břilice
Usnesení RM č. 596/2016-52
16. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 2194/3, p. č. KN 2244/3 v k. ú. Třeboň.
Usnesení RM č. 597/2016-52
17. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 429/19, p. č. KN 2827/1 v k. ú. Branná.
Usnesení RM č. 598/2016-52
18. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015 – Rybářství Třeboň Hld. a.s.
Usnesení RM č. 599/2016-52
19. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě – kino Světozor
Usnesení RM č. 600/2016-52
20. Dodatek č. 6 – TJ Jiskra Třeboň, spolek (movité věci)
Usnesení RM č. 601/2016-52
21. Uzavření dodatku č. 15 – nebytový prostor v čp. 123/I, Trocnovské nám., Třeboň
Usnesení RM č. 602/2016-52
22. Revokace části usnesení č. 537/2016-50 ze dne 13.07.2016.
Usnesení RM č. 603/2016-52
23. „TS Třeboň – rozšíření areálu – odstranění zemin“ – výběr zhotovitele
Usnesení RM č. 604/2016-52
24. Rozpočtové opatření č. 75 - „Technické služby Třeboň – novostavba skladovací haly“ – výběr zhotovitele stavby
Usnesení RM č. 605/2016-52
25. Rozpočtové opatření č. 76 – přesun mezi položkami – havárie a živelné pohromy
Usnesení RM č. 606/2016-52
26. Rozpočtové opatření č. 77 – čištění kanalizace v místní části Branná

- Usnesení RM č. 607/2016-52**
27. Rozpočtové opatření č. 74 - státní příspěvek na výkon péčovské péče - přijetí transferu (státního příspěvku) za kalendářní rok 2016
Usnesení RM č. 608/2016-52
28. Schválení dohody o příspěvku na úhradu neinvestičních výdajů provozu mateřských škol a školských zařízení za kalendářní rok 2015
Usnesení RM č. 609/2016-52
29. Hospodaření příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň za 1. - 2. čtvrtletí roku 2016
Usnesení RM č.
30. Rozpočtové opatření č. 73 - přesun mezi položkami - výkony spojů
Usnesení RM č. 610/2016-52
31. Zapojení Městského úřadu Třeboň do systému Dobrý úřad
Usnesení RM č. 611/2016-52
32. Změna č. 1 Směrnice o provozu a užívání služebních motorových vozidel
Usnesení RM č. 612/2016-52
33. Vyjádření petičního výboru k odpovědi města Třeboně na petici „Rekonstrukce ulice Československé armády v Třeboně“
Usnesení RM č. 613/2016-52
34. Smlouvy o veřejných službách týkající se spojů 34, 35, 36, 37, 38, 39 a 41 na lince 340300 a úhrady jízdného za občany na autobusové lince na spojích 34, 35, 36, 37, 38, 39 a 41 na lince 340300
Usnesení RM č. 614/2016-52
35. Zápis z jednání Komise Zdravého města pro místní Agendu 21 ze dne 18.07.2016
Usnesení RM č.
36. Rekonstrukce stávajících apartmánů Bertiných lázní Třeboň č. 107, 112, 118, 206, 215 a 361 – zpracování studie a projektové dokumentace
Usnesení RM č. 615/2016-52
37. Zápis z jednání komise ochrany veřejného pořádku a BESIP ze dne 29.06.2016
Usnesení RM č.
38. Zápis z jednání bytové komise ze dne 25.07.2016
Usnesení RM č.
39. Instalace filtrační jednotky do VZT odsávání kuchyně Bertiných lázní Třeboň s.r.o.
Usnesení RM č. 616/2016-52
40. Žaloba proti insolvenčnímu správci o 3 000 000,00 Kč
Usnesení RM č. 617/2016-52
41. Rámcová smlouva o nájmu dopravního prostředku
Usnesení RM č. 618/2016-52
42. Reprezentace města Třeboň – Turnaj jihočeských měst v olympijském parku Rio-Lipno
Usnesení RM č. 619/2016-52

Usnesení RM č. 583/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 1916 v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav plynovodní přípojky. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. KN 1915/124 k. ú. Třeboň a každého dalšího vlastníka pozemku p. č. KN 1915/124 k. ú. Třeboň, a za dodržení podmínek:

- stavba bude provedena v souladu se žádostí ze dne 08.07.2016 (METRP009922J),
 - dotčené povrchy a jejich konstrukční skladby budou uvedeny do původního stavu,
 - vedení trasy plynovodní přípojky v ose travnatého pásu (osa kolmá k ulici) z důvodu ochrany kořenového systému stávající vzrostlé zeleně, případně možnosti rekonstruovat toto stromořadí do původní podoby,
 - před samotnou realizací stavby bude požádáno o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace.
- Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 5.000,00 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 584/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 4194 v k. ú. Břilice, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelu NN. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice (oprávněného) a za dodržení podmínek:

- stavba bude provedena v souladu se žádostí ze dne 09.06.2016 (METRP009LJOU),
 - uvedení všech dotčených povrchů a skladeb pozemků do původního stavu,
 - kabel bude uložen do nezpevněné krajnice, mimo korunu místní komunikace č. 12c (ul. Dvorecká) v Břilicích,
 - před samotnou realizací stavby bude požádáno o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace.
- Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 10.000,00 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 585/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 513/7, p. č. KN 514/1 vše v k. ú. Břilice, p. č. KN 1775/2, p. č. KN 1775/21, p. č. KN 1798/1, p. č. KN 1798/5, p. č. KN 1838/1 vše v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav optického kabelu. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti PODA a.s. (28. října 1168/102, Ostrava) (oprávněného) a za dodržení podmínek:

- stavba bude provedena v souladu se žádostí ze dne 29.06.2016 (METRP009URRM),
 - povrchy v trase otevřeného výkopu budou uvedeny do řádného stavu,
 - dodržení normových odstupů od existujících inž. sítí a od vzrostlé zelně,
 - příčné přechody vozovky v ul. Rybářské a chodníku v ulici Pražské budou provedeny bezvýkopově,
 - před samotnou realizací stavby bude požádáno o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace.
- Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 30.000,00 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 586/2016-52

Rada města Třeboně

I. neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1838/1 o výměře cca 1100 m² v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 12.09.2016.

Usnesení RM č. 587/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranice pozemků v souladu s § 35 vyhl. č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) mezi městem Třeboň, manž. [redacted]

[redacted]. Předmětem prohlášení je zpřesnění vlastnických hranic pozemků p. č. KN 2197/13, p. č. 2202/6, p.č. KN 2202/7, p. č. KN 2202/1 a p.č. KN 2202/4, vše v obci a k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostce města souhlasné prohlášení k podpisu.

Usnesení RM č. 588/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy budoucí darovací spojené se smlouvou budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (jako budoucí obdarovaný a budoucí oprávněný) a manž. [redacted], jako budoucí dárce a budoucí povinný). Předmětem daru bude [redacted]

prodloužený vodovodní řad IPE 90 x 5,4 mm o celkové délce 170,50 m a prodloužená kanalizační stoka PP DN 250 – oddílná splašková kanalizace sběrač S délky 143,90 m vč. revizních šachet. Předmět daru je popsán Rozhodnutím odboru životního prostředí MěÚ Třeboň, č. j. METR 5047/2016 KnRe ze dne 20.05.2016.

II. schvaluje

uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městem Třeboň a manž. [REDAKCE]. Předmětem dohody bude úprava vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů, zejména stanovení podmínek dodávky pitné vody do vodovodu ve vlastnictví manž. Lexových a stanovení úhrady na poměrnou část nákladů na investiční akce města na obnovu vodovodních zařízení souvisejících s předáváním pitné vody z vodovodu města Třeboně.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a podklady pro sepsání Smlouvy budoucí darovací spojenou se smlouvou budoucí o zřízení služebnosti a dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů předat právníkovi města.

Protinávrh na Usnesení RM č. 589/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení na byt č. 22 v domě čp. 1/II v ulici Chelčického o velikosti 1+0 a výměře 36,55 m², s nájemným podlahové plochy bytu v částce 1.539,00 Kč a s úhradou za vybavení bytu kuchyňskou linkou a vestavěnou skříní v částce 26,00 Kč, splatným měsíčně předem nejpozději do pátého dne kalendářního měsíce, za něž se nájemné platí, s paní [REDAKCE] udělením výjimky dle platných Pravidel pro přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví města Třeboně.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 590/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení na byt č. 17 v domě čp. 20/II v ulici Svatopluka Čecha o velikosti 1+0 a výměře 29,23 m², s nájemným podlahové plochy bytu v částce 1.273,00 Kč splatným měsíčně předem nejpozději do pátého dne kalendářního měsíce, za něž se nájemné platí, s paní [REDAKCE] s nejvyšším bodovým hodnocením dle návrhu bytové komise a platných Pravidel pro přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví města Třeboně.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 591/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v budově čp. 20/II, ul. Svatopluka Čecha, Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 717 k. ú. Třeboň. Dodatkem dochází k rozšíření předmětu výpůjčky o podlahovou plochu o výměře 115,71 m², a to mezi městem Třeboň a Hospicovou péčí sv. Kleofáše, o.p.s, Na Nábřeží 552, Lomnice nad Lužnicí. Dodatek č. 4 se uzavírá na dobu určitou od 15.08.2016 do 12.09.2016. Náklady související s užíváním nebytových prostor bude hradit město Třeboň.

II. schvaluje

zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v budově čp. 20/II, ul. Svatopluka Čecha, Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 717 k. ú. Třeboň. Dodatkem dochází k rozšíření předmětu výpůjčky o podlahovou plochu o výměře 115,71 m², a to od 13.09.2016 a dále pak k prodloužení doby trvání výpůjčky, a to do 31.12.2016. Náklady související s užíváním nebytových prostor bude hradit město Třeboň.

III. uděluje souhlas

s umístěním sídla Hospicové péče sv. Kleofáše, o.p.s, IČ: 22707328, na adresu: ul. Sv. Čecha 20/II, Třeboň. Souhlas s umístěním sídla se uděluje po dobu platnosti smlouvy o výpůjčce nebytových prostor Hospicové péče sv. Kleofáše, o.p.s. v čp. 20/II, ul. sv. Čecha, Třeboň.

IV. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 592/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

podání výpovědi z nájmu bez výpovědní doby nájemci bytu č. 5 v čp. 127/I v ulici Husova, Třeboň z důvodu porušování své povinnosti zvláště závažným způsobem dle § 2291 občanského zákoníku, z důvodu prodlení s úhradou nájemného a nákladů na služby za dobu delší než tři měsíce.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předat podklady právníkovi města k podání výpovědi bez výpovědní doby.

Usnesení RM č. 593/2016-52

Rada města Třeboně

I. neschvaluje

prominutí pohledávky ve výši 18.501,00 Kč spolku Okolo Třeboně, IČ: 27010961 (Komenského 875, Třeboň) za pronájem části pozemku p. č. KN 862/1 (nádvoří MěÚ) a nebytových prostor v čp. 46/II, vše v k. ú. Třeboň. Jedná se o nájemné za pořádání koncertu skupiny Katapult konaném dne 18.06.2016.

II. neschvaluje

prominutí pohledávky ve výši 18.501,00 Kč spolku Okolo Třeboně, IČ: 27010961 (Komenského 875, Třeboň) za pronájem části pozemku p. č. KN 862/1 (nádvoří MěÚ) a nebytových prostor v čp. 46/II, vše v k. ú. Třeboň. Jedná se o nájemné za pořádání koncertu Anety Langerové konaném dne 23.07.2016.

III. neschvaluje

prominutí pohledávky ve výši 18.501,00 Kč spolku Okolo Třeboně, IČ: 27010961 (Komenského 875, Třeboň) za pronájem části pozemku p. č. KN 862/1 (nádvoří MěÚ) a nebytových prostor v čp. 46/II, vše v k. ú. Třeboň. Jedná se o nájemné za pořádání koncertu Michala Horáčka konaném dne 29.07.2016.

IV. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 594/2016-52

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

informaci, že v době zveřejnění záměru nájmu nebytového prostoru v budově čp. 106/II, Palackého nám., Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 862/9 k. ú. Třeboň, nikdo neprojevil o uvedený prostor zájem.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému opakovaně zveřejnit záměr pronájmu.

Usnesení RM č. 595/2016-52

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

informaci, že v době zveřejnění záměru nájmu nebytového prostoru v budově čp. 2/II, ul. Chelčického, Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 623/1 k. ú. Třeboň, nikdo neprojevil o uvedený prostor zájem.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému opakovaně zveřejnit záměr pronájmu.

Usnesení RM č. 596/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. (oprávněný) na pozemcích p. č. KN 521/16, p. č. KN 521/30, p. č. KN 521/31, p. č. KN 521/34, p. č. KN 521/37 v k. ú. Břilice, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 1218-279/2016. Služebnost bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelového vedení NN. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. (F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice).

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 597/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a manželi Pavlem a Vlastou Mocovými (oprávnění) na pozemcích p. č. KN 2194/3, p. č. KN 2244/3 v k. ú. Třeboň, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 3649-34/2016. Služebnost bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav vodovodní a kanalizační přípojky. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. KN 2244/10, p. č. KN 2244/9 v k. ú. Třeboň, a každého dalšího vlastníka pozemků p. č. KN 2244/10, p. č. KN 2244/9 v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 598/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a panem Vladimírem Dvořákem (oprávněný) na pozemcích p. č. KN 429/19, p. č. KN 2827/1 v k. ú. Branná, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 671-93/2016. Služebnost bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav vodovodní přípojky. Služebnost bude zřízena bezúplatně, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. KN st. 254, p. č. KN 429/20 v k. ú. Branná, a každého dalšího vlastníka pozemku p. č. KN st. 254, p. č. KN 429/20 v k. ú. Branná.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 599/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015 uzavřené mezi městem Třeboň a společností Rybářství Třeboň Hld. a s., IČ: 46678191 (Rybářská 801, Třeboň). Dodatek bude řešit zánik pozemků p. č. KN 1184/5 o výměře 233 m², p. č. KN 1193/1 o výměře 48 854 m², p. č. KN 1273 o výměře 11 599 m², p. č. KN 1277 o výměře 6 359 m², p. č. KN 1760/1 o výměře 66 045 m², vše v k. ú. Břilice a vznik nových pozemků p. č. KN 4319 o výměře 8 482 m², p. č. KN 4268 o výměře 8 166 m², p. č. KN 4235 o výměře 65 509 m², p. č. KN 4254 o výměře 42 990 m² (rybníky), p. č. KN 4292 o výměře 360 m², p. č. KN 3987 o výměře 1 284 m², p. č. KN 4048 o výměře 451 m², p. č. KN 3460 o výměře 1 104 m², p. č. KN 4032 o výměře 1 031 m² (ostatní plochy), vše v k. ú. Břilice, které budou mimo jiné nově předmětem pachtu. K zániku pozemků a vzniku nových pozemků dochází z důvodu ukončených komplexních pozemkových úprav v k. ú. Břilice. Pachtovné na rok 2016 bude činit 1.376.645,96 Kč + DPH, z toho pachtovné za rybníky o celkové výměře 226,8406 ha bude ve výši 1.302,806,81 Kč + DPH, za ostatní plochy o celkové výměře 9,2261 ha ve výši 13.839,15 Kč + DPH a naturální plnění převedené na plnění finanční ve výši 60.000,00 Kč + DPH.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 600/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi městem Třeboň a společností Bertiny lázně Třeboň s.r.o. (smlouva ze dne 20.04.2010). Dodatkem č. 5 se upravuje hodnota pronajatých movitých věcí umístěných v kině Světozor na částku 4.313.007,63 Kč. Součástí dodatku č. 5 bude též ustanovení, že se ze smlouvy pro nájemce vypouští povinnost uzavřít na své náklady pojistku na škody způsobené na pronajatých nebytových prostorech v důsledku živelných událostí po celou dobu nájmu.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 601/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí mezi městem Třeboň a spolkem TJ Jiskra Třeboň, spolek (Jiráskova 444, Třeboň). Dodatkem č. 6 se aktualizuje hodnota vypůjčených movitých věcí na částku 922.835,17 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 602/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 15 k Nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a panem [REDACTED], když předmětem dodatku je:

- 1) změna účelu nájmu, a to z prodejny skla, upomínkových předmětů a suvenýrů na vinotéku a prodejnu vína. Užívání nebytových prostor musí být v souladu s vydaným závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru a Krajské hygienické stanice.
- 2) stanovení nových podmínek pro okamžité zrušení nájemní smlouvy z důvodu porušení závazných stanovisek dotčených orgánů.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 603/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

revokaci části usnesení č. 537/2016-50 ze dne 13.07.2016, kdy se pozemek p. č. KN 1021/1 k. ú. Třeboň nahrazuje pozemkem p. č. KN 1021/2 k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 604/2016-52

Rada města Třeboně

I. rozhodla

jako zadavatel veřejné zakázky „TS Třeboň – rozšíření areálu – odstranění zemin“ na základě hodnocení nabídek hodnotící komisí, že nevhodnější nabídkou je nabídka uchazeče JIPAMA s.r.o., Hrachoviště 7, 379 01 Třeboň (IČ: 25159224), za cenu 143.429,29 Kč vč. DPH

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s uchazečem JIPAMA s.r.o., Hrachoviště 7, 379 01 Třeboň

III. ukládá

odboru rozvoje a investic předložit smlouvu o dílo starostce k podpisu

Usnesení RM č. 605/2016-52

Rada města Třeboně

I. rozhodla

jako zadavatel veřejné zakázky „Technické služby Třeboň – novostavba skladovací haly“ na základě hodnocení nabídek hodnotící komisí, že nevhodnější nabídkou je nabídka uchazeče VIDOX s.r.o., U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov (IČ: 25160168), za cenu 5.624.354,80 Kč vč. DPH.

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s uchazečem VIDOX s.r.o., U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov, kdy předmětem plnění bude realizace veřejné zakázky „Technické služby Třeboň – novostavba skladovací haly“, podmínkou uzavření je schválení níže uvedeného rozpočtového opatření č. 75.

III. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit

provedení rozpočtového opatření č. 75, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu:

-z položky 6121 „Rekonstrukce rybníční soustavy U Víta“, § 2341, ORJ 0750, ORG 6133000000, UZ 0, v částce 1.370.000,00 Kč,

-do položky 6121 „TS Třeboň – rozšíření areálu - hala“, § 3639, ORJ 0750, ORG 6104000000, UZ 0, v částce 1.370.000,00 Kč

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
75.		0	6133000000	0750	2341	6121	1.400.000	1.400.000	- 1.370.000	30.000
		0	6104000000	0750	3639	6121	4.500.000	4.500.000	+1.370.000	5.870.000

IV. ukládá

a) odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému předložit podklad na jednání zastupitelstva města 12.09.2016.

b) odboru rozvoje a investic po schválení rozpočtového opatření č. 75 zastupitelstvem města předložit smlouvu o dílo starostce k podpisu.

Usnesení RM č. 606/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 76, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 5171 Opravy rybníční soustavy U Víta (2. etapa), § 2341, ORJ 0750, ORG 9750006133, UZ 0 v částce 100.000,00 Kč,

- do položky 5171 Opravy a údržba, havárie – živelné pohromy, § 3639, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 100.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
76.		0	9750006133	0750	2341	5171	600 000	600 000	-100 000	500 000
		0	9750000000	0750	3639	5171	100 000	220 000	+100 000	320 000

II. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 607/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 77, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 5171 „Opravy rybníční soustavy U Víta (2. etapa)“, § 2341, ORJ 0750, ORG 9750006133, UZ 0 v částce 130.000,00 Kč,

- do položky 5171 „Opravy a údržba, havárie – živelné pohromy“, § 3639, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 130.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
77.		0	9750006133	0750	2341	5171	600.000	500.000	- 130.000	370.000
		0	9750000000	0750	3639	5171	100.000	320.000	+ 130.000	450.000

II. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 608/2016-52

I. schvaluje

přijetí transferu (státního příspěvku) od Úřadu práce České republiky – krajské pobočky v Českých Budějovicích ve výši 28.000,00 Kč na státní příspěvek na výkon pěstounské péče.

II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 74, které spočívá v přijetí transferu (státního příspěvku) do příjmové části rozpočtu a současné jeho použití ve výdajové části rozpočtu takto:

- navýšení příjmové položky 4116 Výkon pěstounské péče - státní příspěvek ÚP ČR, § 0, ORJ 0100, ORG 0, NZUZ 13010 o částku 28.000,00 Kč,

- navýšení výdajových položek 5XXX Výkon pěstounské péče - hrazeno ze st. příspěvku ÚP ČR-(běžné výdaje dle druhů), § 4339, ORJ 0100, ORG 9100000000, NZUZ 13010 o částku 28.000,00 Kč,

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové příjmy (Kč):										
74.		13010	0	0100	0	4116	0	1 076 000	+28 000	1 104 000
Rozpočtové výdaje (Kč):										
74.		13010	9100000000	0100	4339	5XXX	0	636 000	+28 000	664 000

III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 609/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

dohodu o příspěvku na úhradu neinvestičních výdajů provozu mateřských škol a školských zařízení s obcemi Domanín a Dunajovice za kalendářní rok 2015.

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí připravit dohodu starostce k podpisu.

Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

hospodaření příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň zřízené městem Třeboň ke dni 30.06.2016.

Usnesení RM č. 610/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 73, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

-z položky 5169 Ostatní služby - společenské akce, § 3399, ORJ 0900, ORG 9900000000, UZ 0 v částce 6.000,00 Kč,

-do položky 5162 Výkony spojů - Dům přírody, § 3315, ORJ 0900, ORG 9900000100, UZ 0 v částce 1.500,00 Kč,

-do položky 5162 DŠN - výkony spojů, § 3315, ORJ 0900, ORG 9900000200, UZ 0 v částce 2.000,00 Kč,

-do položky 5162 Výkony spojů - hovorné, § 3319, ORJ 0900, ORG 9900000000, UZ 0 v částce 2.500,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
73.		0	9900000000	0900	3399	5169	56 000	56 000	-6 000	50 000
		0	9900000100	0900	3315	5162	5 500	5 500	+1 500	7 000
		0	9900000200	0900	3315	5162	14 500	14 500	+2 000	16 500
		0	9900000000	0900	3319	5162	4 500	4 500	+2 500	7 000

II. schvaluje

odboru kultury a cestovního ruchu a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 611/2016-52

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

zapojení Městského úřadu Třeboň do systému Dobrý úřad, který bude sloužit k získání zpětné vazby od návštěvníků úřadu a tím ke zvyšování kvality služeb poskytovaných občanům.

II. ukládá

útvary tajemníka zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 612/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

změnu č. 1 Směrnice o provozu a užívání služebních motorových vozidel.

II. ukládá

útvary tajemníka zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 613/2016-52

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

vyjádření petičního výboru (zastoupeného paní [redacted]) k odpovědi města Třeboně na petici „Rekonstrukce ulice Československé armády v Třeboni“ připojené v příloze podkladového materiálu.

II. ukládá

útvary tajemníka zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 614/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a ČSAD Jindřichův Hradec a.s. se sídlem U nádraží 694/II, Jindřichův Hradec, IČ: 60071109, jejímž předmětem je založení závazku veřejné služby v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou v silniční dopravě pro cizí potřeby spočívajícího v zajištění dopravní obslužnosti města provozováním meziměstské veřejné linkové dopravy provozované linkou 340300 spoji 34, 35, 36, 37, 38, 39 a 41a dále uzavření smlouvy mezi městem Třeboň a ČSAD Jindřichův Hradec a.s. se sídlem U nádraží 694/II, Jindřichův Hradec, IČ 60071109, jejímž předmětem je úhrada jízdného na lince 340300 spojích 34, 35, 36, 37, 38, 39 a 41.

II. ukládá

odboru dopravy zajistit plnění usnesení a předložení smluv starostce k podpisu.

Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise Zdravého města pro místní Agendu 21 ze dne 18.07.2016.

Usnesení RM č. 615/2016-52

Rada města Třeboně

I. uděluje souhlas

společnosti Bertiny lázně Třeboň s.r.o., IČ 60067837, Tylova 171, Třeboň s investicí vlastních finančních prostředků na zpracování studie a prováděcí projektové dokumentace na akci Rekonstrukce stávajících apartmánů č. 107, 112, 118, 206, 215 a 361 za cenu 107 184,10 Kč včetně DPH. Jedná se o technické zhodnocení apartmánů č. 107, 112, 118, 206, 215 a 361 v budově č. p. 171, inventurní číslo 01801/152 ve vlastnictví města Třeboň.

II. schvaluje

přeúčtování technického zhodnocení „Studie a prováděcí projektová dokumentace Rekonstrukce stávajících apartmánů č. 107, 112, 118, 206, 215 a 361 Bertiných lázní Třeboň s.r.o.“ v období 2016 na základě Smlouvy o vypořádání technického zhodnocení na město Třeboň.

III. ukládá

útvary tajemníka zaslat vedení společnosti výpis z usnesení.

Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise ochrany veřejného pořádku a BESIP ze dne 29.06.2016.

Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

zápis z jednání bytové komise ze dne 25.07.2016.

Usnesení RM č. 616/2016-52

Rada města Třeboně

I. uděluje souhlas

společnosti Bertiny lázně Třeboň s.r.o., IČ: 60067837, Tylova 171, Třeboň s investicí vlastních finančních prostředků na instalaci kompaktní filtrační jednotky s aktivním uhlím v ceně 106.601,00 Kč včetně DPH. Jedná se o technické zhodnocení objektu kuchyně v budově č.p. 172, inventární číslo 01801/155 ve vlastnictví města Třeboň.

II. schvaluje

přeúčtování technického zhodnocení „Instalace filtrační jednotky do VZT odsávání kuchyně Bertiných lázní Třeboň s.r.o.“ v období 2016 na základě Smlouvy o vypořádání technického zhodnocení na město Třeboň.

III. ukládá

útvary tajemníka zaslat vedení společnosti výpis z usnesení.

Usnesení RM č. 617/2016-52

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

rozsudek Okresního soudu v Českých Budějovicích ze dne 23.06.2016 sp. zn. 9C 314/2015 ve věci žalobce města Třeboně proti žalovanému JUDr. Ing. Miroslavu Kořenárovi, insolvenční správce dlužníka INDES INVEST, s.r.o. o zaplacení částky 3 291 241,51 Kč a vyjádření JUDr. Vladimíra Peška, advokáta v Třeboni, [redacted] ze dne 01.08.2016.

II. schvaluje

podání odvolání proti rozsudku Okresního soudu ze dne 23.06.2016 sp. zn. 9C 314/2015-90 ve věci žalobce města Třeboně proti žalovanému JUDr. Ing. Miroslavu Kořenárovi, insolvenční správce dlužníka INDES INVEST, s.r.o. o zaplacení částky 3 291 241,51 Kč.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 618/2016-52

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření rámcové smlouvy mezi městem Třeboň (nájemce) a společností Lázně Aurora s.r.o. (pronajímatel), jejímž předmětem je stanovení podmínek opakovaného pronájmu dopravního prostředku Mercedes Sprinter 315 CDI KB/36. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

II. ukládá

kanceláři starosty předložit smlouvu starostce k podpisu.

Usnesení RM č. 619/2016-52

Rada města Třeboně

I schvaluje

reprezentaci (účast zástupců) města Třeboně na turnaji jihočeských měst v malé kopané, konaného v rámci projektu Jižní Čechy olympijské dne 11. srpna 2016 v Horní Plané, na které bylo město Třeboň pozváno Jihočeským krajem. Seznam reprezentantů města Třeboně je uveden v důvodové zprávě.

II schvaluje

reprezentaci (účast zástupců) města Třeboně na beachvolejbalovém turnaji jihočeských měst, konaného v rámci projektu Jižní Čechy olympijské dne 19. srpna 2016 v Olympijském parku Lipno, na které bylo město Třeboň pozváno Jihočeským krajem. Seznam reprezentantů města Třeboně je uveden v důvodové zprávě.

III ukládá

kanceláři starosty zajistit plnění usnesení.

Mgr. Terezie Jenisová v. r.
starostka**Ing. Josef Pindroch v. r.**
místostarosta

Bylo zpracováno dne 04.08.2016