

**USNESENÍ  
ZE 124. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA,  
KONANÉHO DNE 08.10.2014****Program:**

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 90 – pořízení DHDM  
**Usnesení RM č. 669/2014-124**
3. Rozpočtové opatření č. 91 – vyúčtování finančního příspěvku Jihočeského kraje z grantového programu „Podpora zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích“ na akci „Stavební úpravy přechodů pro chodce v Táboritské ulici, Třeboň“  
**Usnesení RM č. 670/2014-124**
4. Rozpočtové opatření č. 92 – výsadba trvalek okolo altánu  
**Usnesení RM č. 671/2014-124**
5. Rozpočtové opatření č. 93 – přesun mezi položkami – zhotovení sochy poustevníka  
**Usnesení RM č. 672/2014-124**
6. HIK – 01.10.2014  
**Usnesení RM č. 673/2014-124**
7. Pronájem části pozemku p. č. KN 9/2 o výměře cca 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 674/2014-124**
8. Nákup pozemku p. č. KN 1683/3 o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 675/2014-124**
9. Směna pozemků – p. Josef Vaněra, pí Marie Kroupová  
**Usnesení RM č. 676/2014-124**
10. Záměr směny pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m<sup>2</sup> a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Třeboně za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m<sup>2</sup> ve vlastnictví p. Pavla Hrnčíře, vše v obci a k. ú. Třeboň s doplatkem  
**Usnesení RM č. 677/2014-124**
11. Zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 2529/1 v k. ú. Třeboň, p. č. KN 2172 v k. ú. Břilice  
**Usnesení RM č. 678/2014-124**
12. Zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 521/34, p. č. KN 521/35 v k. ú. Břilice  
**Usnesení RM č. 679/2014-124**
13. Zřízení služebnosti v k. ú. Třeboň – revokace usnesení  
**Usnesení RM č. 680/2014-124**
14. Smlouva o zřízení služebnosti č. 1207/2014 – SML//413096 mezi Povodím Vltavy, s. p. a městem Třeboň – polní cesta H2 v k. ú. Branná  
**Usnesení RM č. 681/2014-124**
15. Výpověď ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – p. Jiří Trachta  
**Usnesení RM č. 682/2014-124**
16. Byt č. 29 v čp. 1/II v ulici Chelčického (DPS 1)  
**Usnesení RM č. 683/2014-124**
17. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zhotovení a vyvěšování reklamních plakátů  
**Usnesení RM č. 684/2014-124**
18. Schválení dohody o příspěvku na úhradu neinvestičních výdajů provozu mateřských škol a školských zařízení  
**Usnesení RM č. 685/2014-124**
19. Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví v domě Štěpánka Netolického – přijetí dotace IOP  
**Usnesení RM č. 686/2014-124**
20. Povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení restaurační předzahrádky  
**Usnesení RM č. 687/2014-124**
21. Zápis z jednání bytové komise ze dne 17.09.2014 a 01.10.2014  
**Usnesení RM č.**

22. Veřejnosprávní kontrola hospodaření s veřejnými prostředky zřizovatele u Městské knihovny Třeboň  
**Usnesení RM č. 688/2014-124**
23. Schválení kupní smlouvy na zametací stroj  
**Usnesení RM č. 689/2014-124**
24. Dodatek č. 2 – Technické služby Třeboň, s.r.o.  
**Usnesení RM č. 690/2014-124**
25. Spolupráce s Třeboňskou rozvojovou, o.p.s.  
**Usnesení RM č. 691/2014-124**
26. Uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby Bertiny lázně Třeboň – Rekonstrukce přípravný peloidních koupelí  
**Usnesení RM č. 692/2014-124**
27. Uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby Bertiny lázně Třeboň – Rekonstrukce balneoprovozu – šatny bazénu  
**Usnesení RM č. 693/2014-124**
28. Uzavření smlouvy o dílo na výměnu prosklených výplní v Lázních Aurora  
**Usnesení RM č. 694/2014-124**
29. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 01.10.2014  
**Usnesení RM č.**
30. Rozpočtové opatření č. 94 – volby do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstev obcí  
**Usnesení RM č. 695/2014-124**
31. Zahraniční cesta na výstavu Denkmal v německém Lipsku  
**Usnesení RM č. 696/2014-124**
32. Nákup vodního díla „Třeboň – prodloužení vodovodu Gigant“  
**Usnesení RM č. 697/2014-124**
33. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – týká se stavby „Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici v Třeboni“ a rozpočtové opatření č. 95  
**Usnesení RM č. 698/2014-124**
34. Podnájem nebytových prostor – pokladna kina Světozor  
**Usnesení RM č. 699/2014-124**  
**Usnesení RM č. 700/2014-124**

#### **Usnesení RM č. 669/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 90, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 51XX Zdravé město, § 6171, ORJ 0780, ORG 9780005040, UZ 0 v částce 4.700,00 Kč,
- do položky 5137 Zdravé město (DHDM), § 6171, ORJ 0780, ORG 9780005040, UZ 0 v částce 4.700,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b><u>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</u></b>										
90.		0	9780005040	0780	6171	51XX	200,00	100,00	-4,70	95,30
		0	9780005040	0780	6171	5137	0,00	0,00	4,70	4,70

#### **II. ukládá**

kanceláři starosty a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

#### **Usnesení RM č. 670/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. bere na vědomí**

vyúčtování investičního grantu od Jihočeského kraje z grantového programu „Podpora zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích“ na akci „Stavební úpravy přechodů pro chodce v Táboritské ulici, Třeboň“, grant je poskytnut ve výši 133.596,00 Kč.

## II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 91, které spočívá v úpravě příjmové a výdajové části rozpočtu podle skutečné výše grantu takto:

- snížení příjmové položky 4222 „Grant – JČK – Stavební úpravy přechodů pro chodce v Táboritské ulici“, § 0, ORJ 0750, ORG 0, NZÚZ 420 o částku 65.835,00 Kč,
- snížení výdajové položky 6121 „Stavební úpravy přechodů pro chodce v Táboritské ulici – grant – JČK“, § 2223, ORJ 0750, ORG 6085000000, NZÚZ 420 o částku 65.835,00 Kč.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schvál. rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</b>										
91.		420	0	0750	0	4222	0,00	199,431	- 65,835	133,596
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
91.		420	6085000000	0750	2223	6121	0,00	199,431	- 65,835	133,596

## III. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

## Usnesení RM č. 671/2014-124

Rada města Třeboně

### I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 92, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 5169 Laboratorní rozborů vod (odpadní vody), § 2321, ORJ 0750, ORG 9750002066, UZ 0 v částce 11.000,00 Kč,
- z položky 5169 Projekty, studie ve vodním hospodářství, § 2339, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 20.960,00 Kč,
- z položky 5171 Drobné opravy ve vodním hospodářství, § 2399, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 9.790,00 Kč,
- do položky 5169 Sadové úpravy a ozelenění (BV), § 3745, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 41.750,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
92.		0	9750002066	0750	2321	5169	20,00	20,00	-11,00	9,00
		0	9750000000	0750	2339	5169	50,00	20,96	-20,96	0,00
		0	9750000000	0750	2399	5171	50,00	46,00	-9,79	36,21
		0	9750000000	0750	3745	5169	150,00	168,00	41,75	209,75

## III. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

## Usnesení RM č. 672/2014-124

Rada města Třeboně

### I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 93, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 5169 Ostatní služby – slavnosti, akce, představení, § 3392, ORJ 0900, ORG 9900000000, UZ 0 v částce 9.000,00 Kč,
- do položky 6127 Umělecká díla a předměty, § 3392, ORJ 0900, ORG XXXX000000, UZ 0 v částce 9.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
93.		0	9900000000	0900	3392	5169	3200,00	2756,63	-9,00	2747,63
		0	XXXX000000	0900	3392	6127	0,00	0,000	9,00	9,00

## II. ukládá

odboru kultury a cestovního ruchu a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

## Usnesení RM č. 673/2014-124

Rada města Třeboně

### I. schvaluje

vyřazení majetku pod pořadovým číslem 1 – 35 z majetkové a účetní evidence dle důvodové zprávy podkladového materiálu. Majetek pod pořadovým číslem 1 – 34 bude zlikvidován odbornou firmou.

### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

## Usnesení RM č. 674/2014-124

Rada města Třeboně

### I. schvaluje

udělení výjimky z nařízení města Třeboně č.1/2014- tržní řád, kdy rada města souhlasí s konáním trhu na pozemku p. č. KN 9/2 v k. ú. Třeboň

### II. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se společností Šupina a Šupinka s.r.o., IČO 26099225, (Valy 155, Třeboň). Předmětem nájmu bude část pozemku p. č. KN 9/2 o výměře cca 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň. Nájemné je stanoveno ve výši 25,00 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na 25.10.2014 (jeden kalendářní den) za dodržení podmínek:

- zajištění přechodného značení, tak aby v době konání kulturní akce neparkovaly na uvedeném pozemku žádné osobní automobily,
- uvedení dotčeného pozemku po skončení nájmu do původního stavu,
- zajištění sociálního zařízení pro veřejnost,
- 14 dnů před konáním akce bude informovat o této skutečnosti držitele karet parkujících Na Valech s doporučením způsobu náhradního parkování na části pozemku parc. č. KN 88/6 v k. ú. Třeboň (parkoviště pod hrází).

### III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

## Usnesení RM č. 675/2014-124

Rada města Třeboně

### I. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit

nákup pozemku p. č. KN 1683/3 o výměře 482 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň od společnosti STAVHOLD, a.s., Wilsonova 102/12, Přerov, za cenu 200,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně nákupu trvalých porostů umístěných na pozemku p. č. KN 1683/3 za cenu 1.270,00 Kč. Kupní cena bude zaplacená do 10 dnů od vkladu do katastru nemovitostí. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na první řádné zastupitelstvo města v novém volebním období.

## Usnesení RM č. 676/2014-124

Rada města Třeboně

### I. neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu částí pozemku p. č. KN 1000/1 v k. ú. Třeboň o výměře cca 2 x 400 m<sup>2</sup> za pozemky ve vlastnictví [REDAKCE].

### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na první řádné zastupitelstvo města v novém volebním období.

### **Usnesení RM č. 677/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města**

záměr směny pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m<sup>2</sup> a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Třeboně za cenu 1.500,00 Kč/m<sup>2</sup> za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [redacted] za cenu 400,00 Kč/m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Třeboň s doplatkem ze strany [redacted] ve výši 1.003.000,00 Kč a za podmínky, že město Třeboň vybuduje na hranici směřovaných pozemků přípojky kanalizace splaškové, kanalizace dešťové, přípojku vodovodní, přípojku plynovodní a elektropřípojku, když termín realizace těchto přípojek se předpokládá do konce roku 2015 příp. ve lhůtě uvedené ve smlouvě o připojení, kterou uzavře město Třeboň s firmou E.ON, a.s. po uzavření směnné smlouvy při splnění předpokladu uzavření směnné smlouvy mezi městem Třeboň a [redacted] v termínu do konce února 2015. Náklady spojené se směnou budou hrazeny v poměru 1:1, když daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na první řádné jednání zastupitelstva města v novém volebním období.

### **Usnesení RM č. 678/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 2529/1 k. ú. Třeboň, p. č. KN 2172 k. ú. Břilice, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelu NN. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice (oprávněného), a za dodržení těchto podmínek:

- před samotnou realizací stavby bude požádáno o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace,
- uvedení dotčených povrchů do původního stavu.

Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 10.000,00 Kč.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 679/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. odkládá**

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 521/34, p. č. KN 521/35 k. ú. Břilice, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav vodovodní přípojky a vodoměrné šachty ve prospěch vlastníka budovy na st. p. č. KN 161 k. ú. Břilice, do doby projednání shody záměru využití stavby s územním plánem a doložení vyjádření provozovatele vodovodu (společnosti ČEVAK, a.s.).

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 680/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

revokaci usnesení č. 221/2014-108 ze dne 02.04.2014 v části „Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 240.000,00 Kč.“ na „Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 55.000,00 Kč vč. DPH“.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 681/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit**

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 1207/2014-SML//413096 mezi Povodím Vltavy, s. p., se sídlem Praha 5, Holečkova 8 (jako strana povinná) a městem Třeboň (jako strana oprávněná), kdy předmětem smlouvy je:

- zatížení části pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění propustku I na části pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na část pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Branná za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí propustku I.

- zatížení části pozemku p. č. KN 4275 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění propustku II a hradítka na částech pozemku p. č. KN 4275 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. KN 4275 v k. ú. Branná za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí propustku II a hradítka.

- zatížení části pozemku p. č. KN 4227/1 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění mostu na části pozemku p. č. KN 4227/1 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. KN 4227/1 za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí mostu.

- zatížení části pozemku p. č. KN 4227/2 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění výústního objektu na části pozemku p. č. KN 4227/2 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. KN 4227/2 za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí výústního objektu.

Práva služebnosti budou zřízena jako práva svědčící ve prospěch určité osoby, strany oprávněné. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 4 x 10.000,00 Kč + DPH dle právně platných předpisů.

## **II. ukládá**

odboru finančního a majetkového předložit materiál na první řádné zastupitelstvo města v novém volebním období.

### **Usnesení RM č. 682/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. bere na vědomí**

podanou výpověď ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2008 mezi městem Třeboň a [redacted], kdy předmětem smlouvy byl nebytový prostor v budově čp. 20, Svatopluka Čecha, Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 717 k. ú. Třeboň. Nájemní vztah bude ukončen k 31.12.2014.

#### **II. schvaluje**

zveřejnění záměru nájmu nebytových prostor v budově čp. 20, Svatopluka Čecha, Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 717 k. ú. Třeboň o celkové výměře podlahové plochy 29,59 m<sup>2</sup>, a to na dobu neurčitou od 01.01.2015 s šestiměsíční výpovědní lhůtou, když nájemné bude stanoveno ve výši 547,14 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude každoročně valorizováno počínaje dubnem 2016 o míru inflace za předcházející rok. Náklady na služby související s užíváním nebytových prostor bude hradit nájemce. V případě, že je nájemce plátcem DPH, nebo se stane plátcem DPH, bude k nájemnému účtována DPH dle platných právních předpisů.

#### **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 683/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení na byt č. 29 v domě čp. 1/II v ulici Chelčického o velikosti 1+0 a výměře 36,15 m<sup>2</sup>, s nájemným podlahové plochy bytu v částce 1.233,00 Kč a s úhradou za vybavení bytu kuchyňskou linkou a vestavěnou skříní a vaříčem v částce 42,00 Kč, splatným měsíčně předem nejpozději do pátého dne kalendářního měsíce, za něž se nájemné platí, s [redacted] s nejvyšším bodovým hodnocením a dobou podání žádosti dle návrhu bytové komise a platných Pravidel pro přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví města Třeboně.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 684/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zhotovení a vyvěšování reklamních plakátů uzavřené s Agenturou Promotion, v.o.s., Antonína Dvořáka 569, 511 01 Turnov, IČ: 25296442

#### **II. ukládá**

odboru kultury a cestovního ruchu zajistit plnění.

**Usnesení RM č. 685/2014-124**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

dohodu o příspěvku na úhradu neinvestičních výdajů provozu mateřských škol a školského zařízení s obcí Staňkov.

**III. ukládá**

odboru školství a sociálních věcí připravit dohody starostce k podpisu.

**Usnesení RM č. 686/2014-124**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

přijetí dotace z Integrovaného operačního programu na realizaci projektu „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví v domě Štěpánka Netolického“.

**II. schvaluje**

realizaci projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů z vlastních zdrojů v rámci rozpočtu města do celkové výše 2.592.874 Kč.

**III. schvaluje**

uzavření Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

**IV. schvaluje**

zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví – stavební práce“, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky III. kategorie zadané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví – expozice“ a zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví – vybavení“ externím zadavatelem

**V. ukládá**

kanceláři starosty a odboru rozvoje a investic zajistit plnění tohoto usnesení a předložit na nejbližším jednání zastupitelstva města

**Usnesení RM č. 687/2014-124**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace (zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění) – zřízení restaurační předzahrádky v ulici Petra Voka č. p. 108/1, Třeboň.

**II. ukládá**

odboru živnostenskému a správních činností, Silničnímu správnímu úřadu zajistit plnění usnesení.

**Hlasování o přijetí usnesení:****Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

Zápisy z jednání bytové komise ze dne 17.09.2014 a 01.10.2014.

**Usnesení RM č. 688/2014-124**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

výsledek veřejnosprávní kontroly provedené u příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň, IČ: 21551464, dne 03.09.2014.

**II. ukládá**

ředitelce Městské knihovny Třeboň, IČ: 21551464, odstranit zjištěné nedostatky do konce kalendářního roku 2014.

**III. ukládá**

útvary interního auditu zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 689/2014-124**

Rada města Třeboně jednající v působnosti Valné hromady společnosti Technické služby Třeboň, s.r.o.

#### **I. schvaluje**

uzavření smlouvy na nákup zametacího stroje BUCHER CityCat 2020XL s firmou Hanes, s. r. o. jako vítězem vypsaného výběrového řízení s nejnižší a nejvhodnější nabídkovou cenou 3.498.000,00 Kč bez DPH a pověřuje jednatele společnosti k podpisu smlouvy.

#### **III. ukládá**

útvary tajemníka zaslat vedení společnosti výpis z usnesení.

### **Usnesení RM č. 690/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a obchodní společností Technické služby Třeboň, s. r. o. (Novohradská 225, Třeboň), kdy předmětem dodatku bude rozšíření předmětu nájmu, a to o nebytové prostory administrativní budovy čp. 811/II, ul. Rybářská, Třeboň, umístěné na p. č. 1775/17 k. ú. Třeboň o výměře podlahové plochy cca 507 m<sup>2</sup>. Nájemné bude navýšeno o částku 310.350,00 Kč/rok + DPH dle platných právních předpisů. Dodatek č. 2 bude uzavřen s účinností od 10.10.2014. Nájemné bude každoročně valorizováno o míru inflace za předcházející rok počínaje 01.04.2016. Náklady související s užíváním nebytových prostor včetně pojištění odpovědnosti bude hradit nájemce.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 691/2014-124**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

spolupráci s Třeboňskou rozvojovou, o. p. s. při pořádání Veletrhu neziskových organizací.

#### **II. ukládá**

kanceláři starosty zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 692/2014-124**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Bertiny lázně Třeboň, s. r. o.,

#### **I. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení stavby Bertiny lázně Třeboň, s. r. o. – Rekonstrukce a oprava přípravy rašeliny – peloidních koupelí včetně stavebních úprav – stavební úpravy, ZI se společností Třeboňské stavby, spol. s.r.o., Pražská 884, 379 01 Třeboň, IČ: 28068467 v celkové výši 1.280.492,23 Kč bez DPH, tj. 1.549.395,50 Kč včetně DPH a pověřuje jednatele Bertiných lázní Třeboň, s. r. o. k podpisu této smlouvy v případě, že bude uzavřena smlouva na akci „Bertiny lázně Třeboň – Rekonstrukce balneoprovozu“.

#### **II. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na akci Bertiny lázně Třeboň s. r. o. – strojovna přípravy peloidních směsí – dodávka a montáž technologie, MaR a EI se společností Pent, a. s., Janákova 2170, 508 01 Hořice, IČ: 25979493 v celkové výši 3.128.000,00 Kč bez DPH, tj. 3.784.880,00 Kč včetně DPH a pověřuje jednatele Bertiných lázní Třeboň, s. r. o. k podpisu této smlouvy.

#### **III. ukládá**

útvary tajemníka zaslat vedení společnosti výpis z usnesení.

### **Usnesení RM č. 693/2014-124**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Bertiny lázně Třeboň, s. r. o.,

#### **I. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení stavby Bertiny Lázně Třeboň – Rekonstrukce balneoprovozu – šatny bazénu se společností Porr, a. s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560 v celkové výši 3.780.000,00 Kč bez DPH, tj. 4.573.800,00 Kč včetně DPH a pověřuje jednatele Bertiných lázní Třeboň, s. r. o. k podpisu této smlouvy v případě, že bude uzavřena smlouva na akci „Bertiny lázně Třeboň – Rekonstrukce balneoprovozu“.

#### **II. ukládá**

útvary tajemníka zaslat vedení společnosti výpis z usnesení.



**Usnesení RM č. 694/2014-124**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Lázně Aurora, s. r. o.

**I. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na provedení akce Lázně Aurora – výměna prosklených výplní – stěn, oken a dveří, obj. C – jídelny, obj. D1 – severní pohled, vstupní část – ordinace lékařů, přijímací kanceláře, pokladna, obj. D a E – kolonáda 2.np a společenské prostory 1.np se společností PLASTIKOV, s. r. o., Mlýnská 4905/72, 586 01 Jihlava, IČ: 60711159 v celkové výši 5.888.392,00 Kč bez DPH, tj. 7.124.954,00 Kč včetně DPH a pověřuje jednatele Lázní Aurora, s. r. o. k podpisu této smlouvy.

**II. ukládá**

útvary tajemníka zaslat vedení společnosti výpis z usnesení.

**Hlasování o přijetí usnesení:****Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 01.10.2014.

**Usnesení RM č. 695/2014-124**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

přijetí neinvestičního transferu (dotace) z Všeobecné pokladní správy státního rozpočtu prostřednictvím Krajského úřadu Jihočeského kraje ve výši 272.000,00 Kč na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev obcí.

**II. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 94, které spočívá v přijetí neinvestičního transferu (dotace) do příjmové části rozpočtu a současné jeho použití ve výdajové části rozpočtu takto:

- navýšení příjmové položky 4111 Dotace – MF – KÚ JK – volby do 1/3 Senátu PČR a ZO, § 0, ORJ 0500, ORG 0, NZUZ 98187 o částku 272.000,00 Kč,
- navýšení výdajových položek 5XXX podle druhu uskutečněných výdajů, § 6115, ORJ 0XX0, ORG 9XX000XXXX, NZUZ 98187 o částku 272.000,00 Kč.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b><u>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</u></b>										
94.		98187	0	0500	0	4111	0,00	0,00	272,00	272,00
<b><u>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</u></b>										
94.		98187	9XX000XXXX	0XX0	6115	5XXX	0,00	0,00	272,00	+272,00

**III. ukládá**

odboru živnostenskému a správních činností, útvaru tajemníka a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 696/2014-124**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

zahraniční cestu pracovnice města Třeboně Bc. Veroniky Hačkové na výstavu Denkmal v německém Lipsku ve dnech 06.11.2014 do 08.11.2014.

**II. ukládá**

útvary tajemníka zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 697/2014-124

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady Městská Vodohospodářská, s. r. o.

#### I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi společnostmi Městská Vodohospodářská, s. r. o. (Palackého nám. 46, Třeboň) a Dobrovolným svazkem obcí Vodovod Hamr (Palackého nám. 46, Třeboň), kdy předmětem nákupu ze strany společnosti Městská Vodohospodářská, s. r. o. bude vodní dílo „Třeboň – prodloužení vodovodu Gigant“ popsané kolaudačním souhlasem č. j. ŽP 2168/2014 -172 Kn ze dne 17.07.2014. Kupní cena ve výši 2.881.621,28 Kč + DPH dle právně platných předpisů bude uhrazena do 15 dnů ode dne účinnosti kupní smlouvy. Účinnost kupní smlouvy je ke dni 01.12.2014.

#### II. ukládá

jednateli společnosti Městská Vodohospodářská, s. r. o. předložit smlouvu k podpisu.

### Usnesení RM č. 698/2014-124

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. KN 2469/3, k. ú. Třeboň, ve vlastnictví České republiky, zastoupené Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, spočívající v právu oprávněného umístit a provozovat zařízení „Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici v Třeboně“ na pozemku parc. č. KN 2469/3 v obci a k. ú. Třeboň, vše ve prospěch města Třeboně. Věcné břemeno – služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu 5.198,16 Kč včetně DPH. Rozsah věcného břemene bude zaměřen geometrickým plánem po dokončení stavby a následně bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti.

#### II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 95, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 6121 „Stavební úpravy přechodů pro chodce v Táboritské ulici – vl. podíl“, § 2223, ORJ 0750, ORG 6085000000, UZ 0, v částce 75.000,00 Kč,
- z položky 6121 „Stežka – Dukelská ul.“, § 2219, ORJ 0750, ORG 6126000000, UZ 0, v částce 35.000,00 Kč,
- do položky 6121 „Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici“, § 3631, ORJ 0750, ORG xxxx000000, UZ 0, v částce 110.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
95.		0	6085000000	0750	2223	6121	0,00	484,80	-75,00	409,800
		0	6126000000	0750	2219	6121	0,00	2.850,00	-35,00	2.815,00
		0	xxxx000000	0750	3631	6121	0,00	0,00	110,00	110,00

#### III. ukládá

odboru rozvoje a investic předložit materiál na nejbližší jednání zastupitelstva města.

### Usnesení RM č. 699/2014-124

Rada města Třeboně

#### I. uděluje souhlas

společnosti Bertiny lázně Třeboň, s.r.o. s uzavřením podnájemní smlouvy s [redacted]. Předmětem smlouvy bude podnájem části nebytového prostoru (pokladna kina Světozor) v objektu čp. 1/I, který je součástí pozemku p. č. KN 48 k. ú. Třeboň. Smlouva se uzavírá za účelem provozování cestovní agentury Invia.cz, a.s. s účinností od 01.11.2014.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 700/2014-124**

Rada města Třeboně v působnosti valné hromady Bertiných lázní Třeboň, s.r.o.

**I. schvaluje**

uzavření podnájemní smlouvy mezi společností Bertiny lázně Třeboň, s.r.o. a [REDAKCE], kdy předmětem smlouvy bude podnájem části nebytového prostoru (pokladna kina Světozor) v objektu čp. 1/I, který je součástí pozemku p. č. KN 48 k. ú. Třeboň. Smlouva se uzavírá za účelem provozu cestovní agentury Invia.cz, a.s. s účinností od 01.11.2014.

**II. ukládá**

společnosti Bertiny lázně Třeboň s.r.o. předložit smlouvu k podpisu a zaslat kopii uzavřené smlouvy odboru finančnímu a majetkovému.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.**  
starostka

**Zdeněk Mráz v. r.**  
místostarosta

Zpracovala: Ing. Lucie Říhová

Bylo vyhotoveno dne 09.10.2014