

**USNESENÍ  
ZE 121. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA,  
KONANÉHO DNE 10.09.2014****Program:**

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 84 – MŽP na „Dětské hřiště v přírodním stylu pro MŠ Kopeček”  
**Usnesení RM č. 623/2014-121**
3. Rozpočtové opatření č. 85 – navýšení položky Oprava nemovitých kulturních památek  
**Usnesení RM č. 624/2014-121**
4. Provedení přezkoumání hospodaření města Třeboně a jeho příspěvkových organizací za rok 2014 – výjimka ze Směrnice pro zadávání VZ  
**Usnesení RM č. 625/2014-121**
5. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 357/14 v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 626/2014-121**
6. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1424/1, pozemku p. č. KN 1424/2 včetně garáže v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 627/2014-121**
7. Výpůjčka či pronájem části pozemku p. č. KN 2/2 v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. – NEPŘIJATO**
8. Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 57/1, p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlínky  
**Usnesení RM č. 628/2014-121**
9. Uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků p. č. KN 1695/1, p. č. KN 1695/155 a p. č. KN 1751/2 v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 629/2014-121**
10. Česká republika – Generální finanční ředitelství – ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor  
**Usnesení RM č.**
11. Žádost o souhlas s převodem členských práv a povinností – čp. 566 – SBD Jana Adamová  
**Usnesení RM č. 630/2014-121**
12. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce – Tělovýchovná jednota Slovan Břilice  
**Usnesení RM č. 631/2014-121**
13. ZTV K Břilicím – ul. Nová – zvýšení rezervovaného příkonu elektrické energie  
**Usnesení RM č. 632/2014-121**
14. Technické služby Třeboň, s. r. o.  
**Usnesení RM č. 633/2014-121**
15. Veřejná zakázka – výměna části oken čp. 103 Třeboň  
**Usnesení RM č. 634/2014-121**
16. Ukončení smlouvy o dílo a poskytování datových a jiných služeb – Ing. Petr Chalupa  
**Usnesení RM č. 635/2014-121**
17. Žádost o umožnění splátkového kalendáře  
**Usnesení RM č. 636/2014-121**
18. Zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 19.08.2014  
**Usnesení RM č.**
19. Zápis z jednání komise Zdravého města ze dne 25.08.2014  
**Usnesení RM č.**
20. Různé

## Usnesení RM č. 623/2014-121

Rada města Třeboně

### I. schvaluje

přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí poskytované prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen SFŽP) ve výši 698.268,60 Kč na projekt „Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček“.

### II. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 84, které spočívá v přijetí transferu do příjmové části rozpočtu a současné jeho použití ve výdajové části rozpočtu včetně převodu vlastního podílu takto:

- navýšení příjmové položky 4216 Dotace – MŽP – Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček – ERDF, § 0, ORJ 0750, ORG 306000600, NZUZ 53515829 o částku 659.476,00 Kč,
- navýšení příjmové položky 4216 Dotace – MŽP – Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček – SR, § 0, ORJ 0750, ORG 306000600, NZUZ 53115828 o částku 38.793,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček – dotace – ERDF, § 3792, ORJ 0750, ORG 306000600, NZUZ 53515829 o částku 659.476,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček – dotace – SR, § 3792, ORJ 0750, ORG 306000600, NZUZ 53115828 o částku 38.793,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček – l.podíl(zpús.), § 3792, ORJ 0750, ORG 306000600, NZUZ 53100000 o částku 77.586,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Kopeček – (nezpůsobitelné), § 3792, ORJ 0750, ORG 3060006XX, NZUZ 0 o částku 375.414,00 Kč,
- snížení výdajové položky 6121 MŠ Sluníčko – Kopeček – Dětské hřiště v přírodním stylu – vl. podíl (zpús.), § 3111, ORJ 0750, ORG 306000600, NZUZ 53100000 o částku 453,000,00 Kč.

Čís.	RM	NZUZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</b>										
84.		53515829	306000600	0750	0	4216	0,00	0,00	659,476	659,476
84.		53115828	306000600	0750	0	4216	0,00	0,00	38,793	38,793
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
84.		53515829	306000600	0750	3792	6121	0,00	0,00	659,476	659,476
84.		53115828	306000600	0750	3792	6121	0,00	0,00	38,793	38,793
84.		53100000	306000600	0750	3792	6121	0,00	0,00	77,586	77,586
		0	3060006XX	0750	3792	6121	0,00	0,00	375,414	375,414
84.		53100000	306000600	0750	3111	6121	130,00	453,00	-453,000	0,000

### III. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

## Usnesení RM č. 624/2014-121

Rada města Třeboně

### I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 85, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 6122 Rekonstrukce místního rozhlasu v Břilicích – vl. podíl, § 3639, ORJ 0750, ORG 219000700, UZ 027100000 v částce 100.000,00 Kč,
- z položky 6121 Projekty, studie – kultura, § 3329, ORJ 0750, ORG 6065000000, UZ 0 v částce 30.000,00 Kč,
- do položky 5171 Oprava nemovitých kulturních památek, § 3322, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 v částce 130.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
85.		027100000	219000700	0750	3639	6122	100,00	100,00	-100,00	0,00
		0	6065000000	0750	3329	6121	30,00	30,00	-30,00	0,00
		0	9750000000	0750	3322	5171	200,00	200,00	130,00	330,00

## II. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 625/2014-121

Rada města Třeboně:

#### I. schvaluje

udělení výjimky ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek na zakázku malého rozsahu II. kategorie „Provedení přezkoumání hospodaření města Třeboně a jeho příspěvkových organizací za rok 2014“ spočívající v oslovení jediného uchazeče, a to společnosti TOP Auditing, s. r. o. se sídlem Koliště 1965/13a Brno, IČ: 45477639 a ve způsobu zveřejnění na internetových stránkách města.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 626/2014-121

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 357/14 o výměře cca 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň, když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem, za cenu 250,00 Kč/m<sup>2</sup>.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na první řádné zastupitelstvo v novém volebním období.

### Usnesení RM č. 627/2014-121

Rada města Třeboně

#### I. neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1424/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. KN 1424/2 o výměře 25 m<sup>2</sup> včetně stavby garáže, vše v k. ú. Třeboň.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na první řádné zastupitelstvo v novém volebním období.

### Usnesení RM č.

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p. č. KN 2/2 o výměře cca 460 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň mezi městem Třeboň a místním sdružením ODS, zastoupeným paní [redacted]. Výpůjčka se uzavírá na den 04.10.2014 od 09:00 h do 14:00 h za účelem pořádání mítinku ODS, za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

NEPŘIJATO

### Usnesení RM č. 628/2014-121

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 57/1, p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlínky, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelu NN, kabelového pilíře. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch

společnosti E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice (oprávněného), a za dodržení těchto podmínek:

- před samotnou realizací stavby bude požádáno o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace,
- provedení křížení s komunikací bude provedeno podvrtem,
- uvedení dotčených povrchů do původního stavu.

Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 30.000,00 Kč.

## **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 629/2014-121**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a společností RENT Group, s. r. o., IČ: 27358089 (Nerudova 957/7, Chomutov). Předmětem výpůjčky budou části pozemku p. č. KN 1695/1 o výměře cca 640 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. KN 1695/155 o výměře cca 10 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. KN 1751/2 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, v k. ú. Třeboň v rozsahu dle projektové dokumentace. Na zájmových částech pozemků bude vybudována příslušná infrastruktura – vodovodní a splašková kanalizační přípojka, částečně pojízdný chodník a chodník pro pěší (z ul. Táboritká), chodník mezi cyklostezkou a účelovou komunikací (z ul. Jiráskova), stavba přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem (z ul. Jiráskova), přeloženo veřejného osvětlení a vystavěny 2 kompletní osvětlovací body vč. kabelového vedení veřejného osvětlení, odbočovací pruh ze silnice I/24 včetně odvodnění. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2014 – 31.10.2015 za těchto podmínek:

- veškeré dotčené povrchy budou uvedené do řádného stavu. V případě, že nebudou výše uvedené stavby na těchto pozemcích realizovány, budou pozemky vráceny městu Třeboň v původním stavu. Pokuta za porušení tohoto závazku je stanovena ve výši 150.000,00 Kč,
- přístup na staveniště bude realizován v souladu s dokumentací pro stavební povolení Zak. č. 14020-Z1, kterou schválil poskytovatel dotace na stavbu „Stežka pro pěší a cyklisty Třeboň, Jiráskova ulice“.

Vypůjčitel nesmí do 31.08.2015 provést v souvislosti s budoucím umístěním stavby přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem na p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň stavební zásah nebo stavební úpravu stávající cyklostezky, které by mohly být důvodem pro vrácení poskytnuté dotace z ROP Jihozápad nebo její části. V případě porušení tohoto ustanovení bude postupováno v souladu s uzavřenou Smlouvou o provedení úprav spojené se slibem odškodnění ze dne 07.07.2014.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí darovací, kdy předmětem daru bude stavba přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem spolu s dvěma kompletními osvětlovacími body, jejichž součástí bude i kabelové vedení veřejného osvětlení, vše na pozemku p. č. KN 1695/1, v obci a k.ú. Třeboň.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

#### **I. bere na vědomí**

informaci o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi městem Třeboň a Českou republikou – Generálním finančním ředitelstvím, a to k 30.09.2014.

### **Usnesení RM č. 630/2014-121**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

převod členských práv a povinností k bytu č. 4 o velikosti 2+kk a bytu č. 9 o velikosti 2+kk v čp. [redacted] mezi převodcem paní [redacted] a budoucím nabyvatelem paní [redacted].

#### **II. schvaluje**

Dohodu o podmínkách užívání bytu v domě ve spoluvlastnictví Stavebního bytového družstva Města Třeboň 2000 a města Třeboně.

#### **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit Dohodu o podmínkách užívání bytu v domě ve spoluvlastnictví SBD Města Třeboň 2000 a města Třeboně k podpisu starostce města.

### **Usnesení RM č. 631/2014-121**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené mezi městem Třeboň a Tělovýchovnou jednotou Slovan Břilice ze dne 04.11.2011. Předmětem dodatku je úprava povinnosti smluvních stran vztahujících se k údržbě hrací plochy, kdy sečení hrací plochy bude zajišťovat na své náklady půjčitel, a to prostřednictvím společnosti Technické služby Třeboň, s. r. o. Ostatní činnosti související se správou hřiště, zejména zajištění závlahy hrací plochy a sečení ostatních ploch zajišťuje na svůj náklad vypůjčitel.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 632/2014-121**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12097976 mezi městem Třeboň a E.ON Distribuce, a. s. F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice dle přiloženého návrhu podkladového materiálu.

#### **II. ukládá**

odboru rozvoje a investic předložit smlouvu starostce města k podpisu.

### **Usnesení RM č. 633/2014-121**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a obchodní společností Technické služby Třeboň, s. r. o. (Novohradská 225, Třeboň), kdy předmětem smlouvy o výpůjčce jsou nebytové prostory administrativní budovy čp. 811/II ul. Rybářská, Třeboň, umístěné na poz. parc. č. 1775/17 k. ú. Třeboň o celkové výměře podlahové plochy 507 m<sup>2</sup> (dle rozpisu užívaných nebytových prostor, který je přílohou důvodové zprávy). Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou, a to od 11.09.2014 do 09.10.2014. Náklady související s užíváním nebytových prostor bude hradit vypůjčitel.

#### **II. schvaluje**

zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a obchodní společností Technické služby Třeboň, s. r. o. (Novohradská 225, Třeboň), kdy předmětem dodatku bude rozšíření předmětu nájmu, a to o nebytové prostory administrativní budovy čp. 811/II, ul. Rybářská, Třeboň, umístěné na p. č. 1775/17 k.ú. Třeboň o výměře podlahové plochy 507 m<sup>2</sup>. Nájemné bude navýšeno o částku 310.350,00 Kč/rok + DPH dle platných právních předpisů. Dodatek č. 2 bude uzavřen s účinností od 10.10.2014. Nájemné bude každoročně valorizováno o míru inflace za předcházející rok počínaje 01.04.2016.

#### **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a odboru rozvoje a investic uzavřít příslušné dodatky ke smlouvám se společností Technické služby Třeboň, s. r. o. – údržba zeleně a komunikací ve věci parkovacího stání včetně zeleně před administrativní budovou čp. 811/II, Třeboň a dále ukládá odboru finančnímu a majetkovému vejít v jednání se společností Technické služby Třeboň, s. r. o. a upřesnit rozsah pokračujícího nájemního vztahu u nájemní smlouvy na pronájem pozemku v areálu Technických služeb, s. r. o., Novohradská ulice, Třeboň.

### **Usnesení RM č. 634/2014-121**

Rada města Třeboně jako zadavatel veřejné zakázky „Výměna části oken čp. 103 Třeboň“

#### **I. schvaluje**

výjimku ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek podle čl. XII, odst. 6 spočívající v omezení počtu dodavatelů a odst. 7 spočívající ve způsobu zveřejnění na internetových stránkách města.

#### **II. ukládá**

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 635/2014-121**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

ukončení Smlouvy o dílo a poskytování datových a jiných služeb uzavřené mezi [redacted], IČ: 00365751 a městem Třeboň.

#### **II. ukládá**

odboru kultury a cestovního ruchu zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 636/2014-121**

Rada města Třeboně

**I. neschvaluje**

umožnění splátkového kalendáře p. [REDACTED]

**II. ukládá**

útvary tajemníka, oddělení vymáhání pohledávek zajistit plnění usnesení, zaslat dlužníkovi výpis usnesení RM a sdělení, aby kontaktoval oddělení vymáhání pohledávek.

**Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 19.08.2014.

**Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání komise Zdravého města ze dne 25.08.2014.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.**  
**starostka**

**Zdeněk Mráz v. r.**  
**místostarosta**

Zpracovala: Ing. Lucie Říhová

Bylo vyhotoveno dne 11.09.2014