

## **ZÁPIS Z 33. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KONANÉHO DNE 12.05.2014**

**Přítomni:** dle prezenční listiny přítomno 24 členů ZM.

Starostka Mgr. Terezie Jenisová zahájila jednání v 17:06 hodin, přivítala členy zastupitelstva, pracovníky městského úřadu, organizací města a občany města. Třicáté třetí zasedání zastupitelstva města bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Starostka města požádala zastupitele o vypnutí mobilních telefonů, aby bylo umožněno zvukové nahrávání jednání zastupitelstva a upozornila občany, že se mohou zapsat do prezenční listiny umístěné na stole u vchodu do zasedací místnosti.

Podle prezenční listiny byla v úvodu přítomna nadpoloviční většina volených členů (21). Během jednání ZM se počet přítomných členů zastupitelstva zvýšil na 24. Zastupitelstvo města Třeboň bylo schopné se právoplatně usnášet. Zpracovatelem zápisu byla určena Mgr. Martina Vrchotová a skrutátorem Ing. Pavel Zajíček. Zápis z minulého jednání byl ověřen paní Ing. Marií Košinovou a panem Ing. Janem Ďoubalem. Průběh a záznam diskuse je zaznamenán na CD s audio nahrávkou. Je k dispozici na webových stránkách města na <http://www.mesto-trebon.cz/cz/lm/online-prenosy-zastupitelstva.html> a je zároveň založen na CD v kanceláři starosty.

Omluveni: Ing. Jiří Houdek

Pozdější příchod nahlásila Mgr. Marie Florianová.

*17:07 Makovička – příchod – počet 22*

### **Návrh na úpravu programu jednání:**

#### **- zařazení bodu č. 11a (Nákup vodovodu Gigant Třeboň do vlastnictví města Třeboň)**

Doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc. vnesl dotaz na podkladový materiál č. 8.

Mgr. Terezie Jenisová vysvětlila důvod výměny podkladového materiálu č. 8.

### **Program**

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
2. Zpráva o plnění usnesení rady města a zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli.
3. Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 06.03.2014 do 30.04.2014.
4. Rozpočtový výhled města Třeboň na období 2015 – 2017.
5. „Bertiny lázně Třeboň – rekonstrukce balneoprovozů“ – schválení realizace akce.
6. „Zázemí tenisového klubu“ – schválení realizace akce.
7. Předběžné posouzení účetní závěrky města Třeboň za rok 2013.
8. Finanční příspěvek v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví a záštita starostky města s finančním příspěvkem.
9. Finanční příspěvky v oblasti tělovýchovy a sportu na rok 2014.
10. Poskytnutí příspěvku HZS JČK a schválení návrhu znění smlouvy.
11. Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 521/3 a p. č. KN 521/34 v k. ú. Břilice (lokality Sídl. Gigant – II. etapa).
- 11a. Nákup vodovodu Gigant Třeboň do vlastnictví města Třeboň.
12. Záměr prodeje pozemku p. č. KN 86/6 o výměře 524 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.
13. Záměr prodeje pozemku p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.
14. Záměr prodeje pozemku p. č. KN 2197/14 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.
15. Záměr směny částí pozemků v lokalitě ul. Novohradská a lokalitě ZTV Břilice – 2. etapa + uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 94/1, p. č. KN 117/1, p. č. KN 117/2, vše v k. ú. Třeboň.
16. Směna pozemku p. č. KN 381/5 o výměře 72 m<sup>2</sup> za pozemek p. č. KN 357/17 o výměře 72 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Třeboň.
17. Zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemku p. č. KN 1534/12 v k. ú. Třeboň – kanalizační stoka.
18. Rozdělení dotace z Programu regenerace Městské památkové rezervace Třeboň na rok 2014.
19. Určený zastupitel pro územně plánovací činnost na území města Třeboň.

20. Delegation zástupce města na řádnou valnou hromadu společnosti Teplopol a.s.
21. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku pro mobilní hospic – Hospicová péče sv. Kleofáše.
22. Zásady pro udělování čestného občanství města Třeboně.
23. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.
24. Závěr.

**Program (Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0)**  
PŘIJATO

**Návrh na složení návrhové komise:**

- doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Petr Kohout, Jaroslava Štěrbová

**Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 3**  
PŘIJATO

**Návrh na ověřovatele zápisu:**

- Vladimír Janíček, Ladislava Hadravová

**Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 3**  
PŘIJATO

17:11 Doležal – příchod – počet 23

**Usnesení ZM č. 51/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

- a) program jednání.
- b) návrhovou komisi ve složení: doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Petr Kohout, Jaroslava Štěrbová.
- c) ověřovatele zápisu: Vladimír Janíček, Ladislava Hadravová.

**k bodu 2**

**Zpráva o plnění usnesení rady města a zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli.**

**Předkladatel:** Ing. Pavel Zajíček

**Diskuse:**

-

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č.**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení rady města (05.03., 12.03., 19.03., 02.04., 16.04.) a zastupitelstva města (17.03.).

**II. bere na vědomí**

zprávu o plnění požadavků vznesených zastupiteli na jednání zastupitelstva města dne 17.03.2014, která byla zaslána dne 15.04.2014.

**k bodu 3**

**Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 06.03.2014 do 30.04.2014.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuse:**

**- diskutující:**

*Anna Kahounová* – dotaz na výslednou cenu auta pro Městskou policii.

*Vladimír Školka, Mgr. Terezie Jenisová* – bude zodpovězeno písemně.

*doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz*

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č.**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. bere na vědomí**

rozpočtová opatření provedená radou města dle zmocnění v období od 06.03.2014 do 30.04.2014.

**k bodu 4**

**Rozpočtový výhled města Třeboně na období 2015 – 2017.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuse:**

**- diskutující:** *PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jaroslav Kubal, Ing. Alena Baštová*

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 52/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## I. schvaluje

Rozpočtový výhled města Třeboně na období 2015 – 2017.

### Výsledek hlasování:

**Pro: 16 Proti: 0 Zdrželi se: 7**

PŘIJATO

## k bodu 5

**„Bertiny lázně Třeboň – rekonstrukce balneoprovozů“ – schválení realizace akce.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová, Ing. Pavel Hajna

### Diskuse:

#### - diskutující:

*Ing. Pavel Hajna, Ing. arch. Antonín Nehoda, PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz, Mgr. Terezie Jenisová, JUDr. Jiří Kolban, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ladislava Hadravová, Vladimír Janíček, MUDr. Antonín Doležal, prof. MUDr. Miloš Velemínský, CSc., Josef Neužil, Ing. Jaroslav Kubal, Ing. Jan Ďoubal*

*Zdeněk Mráz – návrh na ukončení diskuze.*

*MUDr. Jaroslav Bican, lázeňský host, Ing. Marie Košinová – návrh na ukončení diskuze.*

#### - odchody a příchody:

*17:31 Kahounová – odchod – počet 22*

*17:36 Kahounová – příchod – počet 23*

*18:05 Ďoubal – odchod – počet 22*

*18:07 Ďoubal – příchod – počet 23*

### Návrh na usnesení:

#### **Usnesení ZM č. 53/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

realizaci výstavby „Bertiny lázně Třeboň – rekonstrukce balneoprovozů“ v období let 2014 – 2015 v celkových předpokládaných nákladech 39.500.000,00 Kč včetně DPH. Výstavba zahrnuje rekonstrukci slatin, rekonstrukci vodoléčby a nový výtah.

#### **II. ukládá**

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

### Výsledek hlasování:

**Pro: 17 Proti: 0 Zdrželi se: 6** (jmenovitě: Váňa, Kahounová, Masojídek, Elexhauser, Hlásek, Kubal)

PŘIJATO

*18:40 Elexhauser – odchod – počet 22*

## k bodu 6

**„Zázemí tenisového klubu“ – schválení realizace akce.**

**Předkladatel:** Ing. Pavel Hajna, Ing. Alena Baštová

### Diskuse:

*- diskutující: Ing. Pavel Hajna, Ing. Petr Chalupa, Ing. Jaroslav Kubal, Mgr. Terezie Jenisová, Zdeněk Mráz, Vladimír Janíček, MUDr. Antonín Doležal, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., PaedDr. Jan Váňa*

#### - odchody a příchody:

*18:40 Neužil – odchod – počet 21*

*18:43 Neužil – příchod – počet 22*

*18:50 Elexhauser – příchod – počet 23*

*18:52 Doležal – odchod – počet 22*

*18:55 Doležal – příchod – počet 23*

*18:59 Florianová – příchod – počet 24*

*19:10 Kahounová – odchod – počet 23*

*19:13 Kahounová – příchod – počet 24*

*19:24 Štěrbová – odchod – počet 23*

### Návrh na usnesení:

#### **Usnesení ZM č. 54/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

realizaci výstavby „Zázemí tenisového klubu“ v období let 2014 – 2015 v celkových předpokládaných nákladech 15.000.000,00 Kč včetně DPH 21 %, která zahrnuje demolici stávajících objektů, výstavbu budovy obsahující místnosti šaten, WC, sprch, losování turnajů, řízení turnajů, klubovnu a další provozní a technické místnosti, úpravu stávající závlahy tenisových kurtů a zhotovení zpevněných komunikací, oplocení a sadových úprav.

#### **II. schvaluje**

znění smlouvy o dílo, která bude součástí zadávací dokumentace soutěže na výběr zhotovitele podlimitní veřejné zakázky „Zázemí tenisového klubu“ jako Obchodní podmínky zadavatele.

#### **III. ukládá**

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

## **Výsledek hlasování:**

**Pro: 17 Proti: 0 Zdrželi se: 6** (jmenovitě: Váňa, Kahounová, Masojídek, Elexhauser, Hlásek, Florianová)  
PŘIJATO

19:28 Kubal – odchod – počet 22

## **k bodu 7**

**Předběžné posouzení účetní závěrky města Třeboně za rok 2013.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

### **Diskuse:**

- **diskutující:** Anna Kahounová, Ing. Pavel Hajna, Zdeněk Mráz, Vladimír Janíček, doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová, PaedDr. Jan Váňa, Ing. Alena Baštová, Ing. Jan Ďoubal

Ing. Milan Hlásek – požaduje účetní závěrku IKS za rok 2013, zápis interního auditu (jako součást účetní závěrky).

Ing. Alena Baštová – podala informaci, že IKS bylo zrušeno na konci roku 2012.

Ing. Marie Košinová, Ing. Milan Hlásek, Karel Elexhauser

PaedDr. Jan Váňa – žádá doplnění podkladů.

### **- odchody a příchody:**

19:30 Kubal – příchod – počet 23

19:30 Ďoubal – odchod – počet 22

19:30 Matuška – odchod – počet 21

19:30 Louvar – odchod – počet 20

19:32 Ďoubal – příchod – počet 21

19:33 Štěrbová – příchod – počet 22

19:35 Louvar – příchod – počet 23

19:36 Matuška – příchod – počet 24

19:52 Kahounová – odchod – počet 23

19:52 Florianová – odchod – počet 22

19:54 Kahounová – příchod – počet 23

19:57 Florianová – příchod – počet 24

## **Návrh na usnesení:**

### **Usnesení ZM č.**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. nevznáší požadavky**

na předložení dalších účetních záznamů a doplňujících informací ke schvalování účetní závěrky města Třeboně za rok 2013.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému a finančnímu výboru předložit účetní závěrku města Třeboně za rok 2013 k rozhodování o schválení na jednání zastupitelstva města dne 23.06.2014.

Protinávrh doc. RNDr. Jiřího Masojídka, CSc.:

### **Usnesení ZM č.**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. bere na vědomí**

informaci ke schvalování účetní závěrky města Třeboně za rok 2013.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému a finančnímu výboru předložit účetní závěrku města Třeboně za rok 2013 k rozhodování o schválení na jednání zastupitelstva města dne 23.06.2014.

Protinávrh Ing. Jiřího Vopátka, Ph.D.:

### **Usnesení ZM č.**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

účetní závěrku města Třeboně za rok 2013.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit účetní převod dosaženého účetní zisku za rok 2013 ve výši 59.724.552,34 Kč na účet 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období a předložit starostce města k podpisu protokol o schvalování účetní závěrky města Třeboně za rok 2013.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. navrhuje dohodovací řízení v rámci koalice.

20:21 Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. navrhuje přestávku.

20:21 Mgr. Terezie Jenisová přerušuje jednání ZM.

20:35 Pokračování jednání ZM.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. stahuje protinávrh.

Mgr. Terezie Jenisová navrhuje znění usnesení:

**Usnesení ZM č. 55/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. bere na vědomí**

předložené podklady k posouzení účetní závěrky města Třeboně za rok 2013.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému a finančnímu výboru předložit účetní závěrku města Třeboně za rok 2013 k rozhodování o schválení na jednání zastupitelstva města dne 23.03.2014.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

PŘIJATO

**k bodu 8**

**Finanční příspěvek v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví a záštita starostky města s finančním příspěvkem.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuse:**

**- diskutující:**

*Anna Kahounová* – přispívají na Občanskou poradnu i ostatní obce?

*Mgr. Terezie Jenisová* – bude zodpovězeno písemně.

*PaedDr. Jan Váňa* – žádá oddělené hlasování.

*Mgr. Marie Florianová, Bc. Eva Dytrichová*

**- odchody a příchody:**

20:37 Psík – odchod – počet 23

20:38 Hadravová – odchod – počet 22

20:38 Korda – odchod – počet 21

20:40 Psík – příchod – počet 22

20:41 Hadravová – příchod – počet 23

20:44 Korda – příchod – počet 24

Oddělené hlasování:

**Usnesení ZM č. 56/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku žadateli v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví takto:

Žadatel	účel	Příspěvek 2014 (Kč)
Sdružení Meta, o.s., J. Hradec	Činnost 2014	58.940,00

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému připravit smlouvy o poskytnutí příspěvků starostce města k podpisu.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 18 Proti: 5 Zdrželi se: 1**

PŘIJATO

**Usnesení ZM č. 57/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku žadateli v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví takto:

Žadatel	účel	Příspěvek 2014 (Kč)
Oblastní charita Třeboň	Činnost 2014	90.000,00

**II. schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku žadateli v oblasti kultury a cestovního ruchu v rámci záštity starostky města s finančním příspěvkem takto:

Žadatel	účel	Příspěvek 2014 (Kč)
O. s. Třeboňská nocturna	Zimní abonentní koncerty ABOKO	65.000,00

**III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému připravit smlouvy o poskytnutí příspěvků starostce města k podpisu.

**Výsledek hlasování:****Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

**k bodu 9****Finanční příspěvky v oblasti tělovýchovy a sportu na rok 2014.****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuse:****- diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Ing. Petr Chalupa, doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Josef Neužil, Anna Kahounová, Karel Elexhauser, Zdeněk Mráz**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 58/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

poskytnutí finančních příspěvků žadatelům v oblasti tělovýchovy a sportu na celoroční činnost takto:

<b>Žadatel</b>	<b>účel</b>	<b>Příspěvek 2014 (Kč)</b>
TJ Slovan Břilice	Činnost 2014	110.800,00
Taekwon-do Třeboň	Činnost 2014	141.270,00
TJ Jiskra Třeboň	Činnost 2014	778.370,00

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému připravit smlouvy k podpisu.

**Výsledek hlasování:****Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

**k bodu 10****Poskytnutí příspěvku HZS JČK a schválení návrhu znění smlouvy.****Předkladatel:** Ing. Pavel Zajíček**Diskuse:**

-

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 59/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

poskytnutí účelového finančního příspěvku z rozpočtu města Třeboně, v rámci přímé podpory ostatních společensky prospěšných aktivit, HZS JČK na nákup člunu – raftu pro jednotku dislokovanou na požární stanici Třeboň, ve výši 60.000,00 Kč.

**II. schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Třeboně, v rámci přímé podpory ostatních společensky prospěšných aktivit, HZS JČK na nákup člunu – raftu pro jednotku dislokovanou na požární stanici Třeboň, ve výši 60.000,00 Kč, mezi městem Třeboň a HZS JČK, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice 3; IČO: 708 82 835.

**III. ukládá**

útvary tajemníka připravit smlouvy o poskytnutí příspěvku starostce města k podpisu.

**Výsledek hlasování:****Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 2**

PŘIJATO

**k bodu 11****Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 521/3 a p. č. KN 521/34 v k. ú. Břilice (lokalita Sídl. Gigant – II. etapa).****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuse:****- diskutující:** Anna Kahounová, Zdeněk Mráz, Petr Kohout**- odchody a příchody:** 20:54 Jenisová – odchod – počet 23

20:56 Jenisová – příchod – počet 24

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 60/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## I. schvaluje

- 1) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 521/3 o výměře 184 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/103), v k. ú. Břilice, za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, vlastníku budovy čp. 153.
- 2) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 521/3 o výměře 53 m<sup>2</sup> a 64 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/101 a p. č. KN 521/102) a části pozemku p. č. KN 521/34 o výměře 217 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/100), vše v k. ú. Břilice, za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, vlastníku budovy čp. 154.
- 3) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 521/3 o výměře 70 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/105) a částí pozemku p. č. KN 521/34 o výměře 51 m<sup>2</sup>, 70 m<sup>2</sup> a 31 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/107, p. č. KN st. 543, p. č. KN 521/108), vše v k. ú. Břilice, za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, vlastníku budovy čp. 151 a za podmínky, že si kupující na vlastní náklady zajistí vyjmutí předmětných částí pozemku p. č. KN 521/34 (v GP označeno jako p. č. KN st. 543 a p. č. 521/108) z pozemků plnicích funkci lesa.
- 4) zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p. č. KN 521/34 o výměře 158 m<sup>2</sup> a 44 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/104 a p. č. KN st. 542), vše v k. ú. Břilice, za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, vlastníku budovy čp. 152, a za podmínky, že si kupující na vlastní náklady zajistí vyjmutí předmětné části pozemku p. č. KN 521/34 (v GP označeno jako p. č. KN st. 542) z pozemků plnicích funkci lesa.
- 5) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 521/34:
  - a) o výměře 140 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/111),
  - b) o výměře 45 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN st. 544),
  - c) o výměře 231 m<sup>2</sup> včetně lesního porostu (v geom. plánu č. 1108-4/2014 označeno jako p. č. KN 521/112), vše v k. ú. Břilice, za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, vlastníku budovy čp. 149 a za podmínky, že si kupující na vlastní náklady zajistí vyjmutí předmětné části pozemku (v GP označeno jako p. č. KN st. 544 a p. č. KN 521/112) z pozemků plnicích funkci lesa. Cena lesního porostu byla stanovena znaleckým posudkem č. 1801-21/2014 ve výši 1.929,00 Kč.

## II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Výsledek hlasování:

**Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

## k bodu 11a

**Nákup vodovodu Gigant Třeboň do vlastnictví města Třeboně.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

### Diskuse:

- diskutující: *Ing. Jaroslav Kubal, Zdeněk Mráz*

### Návrh na usnesení:

**Usnesení ZM č. 61/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## I. schvaluje

- a) nákup vrtu TH-4 umístěného na pozemku p. č. KN 452/3 v k. ú. Břilice včetně čerpadla vody,
- b) nákup vrtu HV-2 umístěného na pozemku p. č. KN 447/6 v k. ú. Břilice včetně čerpadla vody,
- c) nákup vedení vodovodního potrubí z vrtů uvedených pod body a/ a b/ do budov bez čp. stojících na p. č. KN st. 252/1, p. č. KN st. 252/2 a p. č. KN st. 421/2 (budovy úpravny vody a vodárny),
- d) nákup vedení vodovodního potrubí z úpravny vody a vodárny vedoucí na sídliště Gigant včetně šachty, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, od společnosti R.A.B., spol. s r.o., IČ 45022291 (Dukelská 134, Třeboň), zast. insolvenčním správcem JUDr. Ing. Miroslavem Kořenářem. Kupní cena je stanovena dle zápisu z jednání věřitelného výboru společnosti R.A.B., spol. s r.o. ze dne 28.02.2014 ve výši 1,00 Kč a bude zaplacená na účet prodávajícího do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s nákupem. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právních služeb.

## II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Výsledek hlasování:

**Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

## k bodu 12

**Záměr prodeje pozemku p. č. KN 86/6 o výměře 524 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

### Diskuse:

- diskutující: *Karel Elexhauser, Zdeněk Mráz*

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 62/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. neschvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. KN 86/6 o výměře 524 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 3**

PŘIJATO

**k bodu 13**

**Záměr prodeje pozemku p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuse:**

- diskutující: *PaedDr. Jan Váňa*

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 63/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. neschvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

PŘIJATO

**k bodu 14**

**Záměr prodeje pozemku p. č. KN 2197/14 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuse:**

- diskutující: *doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Zdeněk Mráz*

- odchody a příchody: *21:08 Košinová – odchod – počet 23*

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 64/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. neschvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 2197/14 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 19 Proti: 1 Zdrželi se: 3**

PŘIJATO

**k bodu 15**

**Záměr směny částí pozemků v lokalitě ul. Novohradská a lokalitě ZTV Břilice – 2. etapa + uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 94/1, p. č. KN 117/1, p. č. KN 117/2, vše v k. ú. Třeboň.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuse:**

- diskutující: *Anna Kahounová, Zdeněk Mráz*

- odchody a příchody: *21:12 Košinová – příchod – počet 24*

*21:13 Neužil – odchod – počet 23*

*21:15 Neužil – příchod – počet 24*

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 65/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

zveřejnění záměru směny částí pozemku p. č. KN 2512/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> (v GP č. 3357-29/2012 označeno jako díl „a“), části p. č. KN 2512/4 o výměře 26 m<sup>2</sup> (v GP č. 3459-218/2013 označeno jako díl „d“), části p. č. KN 119/4 o výměře 6 m<sup>2</sup> (v GP č. 3459-218/2013 označeno jako díl „f“), ve vlastnictví města Třeboně, za část pozemku p. č. KN 2512/1 o výměře 32 m<sup>2</sup> (v GP č. 3357-229/2012 označeno jako díl „b“), část p. č. KN 2515 o výměře 568 m<sup>2</sup> (v geom. plánu č. 3356-229/2012 označeno jako p. č. KN 2515/2), část p. č. KN 2512/1 o výměře 1 137 m<sup>2</sup> (v GP č. 3459-218/2013 označeno jako díl „a“), část p. č. KN 2520/7 o výměře 1 m<sup>2</sup> (v GP č. 3459-218/2013 označeno jako díl „i“), část p. č. KN 2512/1 o výměře 398 m<sup>2</sup> (v GP č. 3459-



218/2013 označeno jako díly „c + e“), část p. č. KN 2515 o výměře 213 m<sup>2</sup> (v GP č. 3459-218/2013 označeno jako p. č. KN 2515/3), část p. č. KN 2469/1 o výměře 37 m<sup>2</sup> (v GP č. 3472-32/2014 označeno jako p. č. KN 2469/12), ve vlastnictví Jihočeského kraje, vše v k. ú. Třeboň. Náklady spojené se směnou budou hrazeny v poměru 1:1.

## **II. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 94/1, p. č. KN 117/1 a p. č. KN 117/2, vše v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví společnosti Rybářství Třeboň Hld., a. s. (povinného), která bude spočívat v právu:

- umístění stavby chodníku na pozemcích p. č. KN 94/1, p. č. KN 117/1 a p. č. KN 117/2, vše v k. ú. Třeboň,
- umístění kabelového vedení osvětlení komunikace na pozemcích p. č. KN 117/1 a p. č. KN 117/2, vše v k. ú. Třeboň,
- vstupu na pozemky p. č. KN 94/1, p. č. KN 117/1 a p. č. KN 117/2 za účelem údržby a oprav stavby chodníku,
- vstupu na pozemky p. č. KN 117/1 a p. č. KN 117/2 za účelem údržby a oprav kabelového vedení osvětlení komunikace.

Služebnost bude zřízena bezúplatně ve prospěch města Třeboně (oprávněného). Náklady spojené se sepsáním smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí hradí město Třeboň.

## **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**PŘIJATO**

## **k bodu 16**

**Směna pozemku p. č. KN 381/5 o výměře 72 m<sup>2</sup> za pozemek p. č. KN 357/17 o výměře 72 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Třeboň.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

### **Diskuse:**

- **diskutující:** Anna Kahounová
- **odchody a příchody:** 21:16 Vopátek – odchod – počet 23

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 66/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## **I. schvaluje**

směnu (bez doplatku) pozemku p. č. KN 381/5 o výměře 72 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [redacted] za pozemek p. č. KN 357/17 o výměře 72 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Třeboně, vše v k. ú. Třeboň. Náklady spojené se směnou budou hrazeny v poměru 1:1. Smlouva bude uzavřena za podmínky, že do doby vkladu směnné smlouvy do katastru nemovitostí dojde k výmazu zástavního práva ze směňovaného pozemku p. č. KN 381/5 v k. ú. Třeboň. Sepsání směnné smlouvy včetně výmazu zástavního práva zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

## **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**PŘIJATO**

21:19 Masojídek – odchod – počet 22

21:19 Vopátek – příchod – počet 23

## **k bodu 17**

**Zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemku p. č. KN 1534/12 v k. ú. Třeboň – kanalizační stoka.**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

### **Diskuse:**

-

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 67/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## **I. schvaluje**

uzavření Smlouvy o zatížení pozemku služebností (věcné břemeno) podle § 1257 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi Jihočeským krajem, se sídlem u Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice (jako osoba povinná ze služebnosti) a městem Třeboň (jako osoba oprávněná ze služebnosti) ve věci zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající v právu uložení, vedení, údržby a oprav kanalizační stoky na

pozemku p. č. KN 1534/12 v k. ú. Třeboň v rozsahu dle geometrického plánu č. 3473-36/2014 ze dne 06.03.2014. Právo věcného břemene bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou.

## **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

## **k bodu 18**

**Rozdělení dotace z Programu regenerace Městské památkové rezervace Třeboň na rok 2014.**

**Předkladatel:** Ing. Miroslav Roubal

### **Diskuse:**

- **diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz, Mgr. Terezie Jenisová, doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc.

- **odchody a příchody:** 21:21 Masojídek – příchod – počet 24

### **Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 68/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## **I. schvaluje**

rozdělení dotace z Programu regenerace Městské památkové rezervace Třeboň na rok 2014 takto:

Poř. č.	Objekt – prováděné práce	Celkové náklady	Příspěvek města 10 %	Příspěvek vlastníka	Dotace	%
1.	Čp. 104/I., Masarykovo nám., p. Veselý – oprava fasády	60.001,25	6.000,00	24.001,25	30.000,00	50,0
2.	Kostel P. Marie Královny a sv. Jiljí, - restaurování kanovníckých lavic – pokračování	270.000,00		8.000,00	262.000,00	97,0
3.	Oprava a restaurování hradební zdi u čp. 127/I.	184.660,00		92.660,00	92.000,00	49,8
4.	Dům čp. 89//., Masarykovo nám. – oprava dvorního traktu a výměna pilíře	457.117,00		229.117,00	228.000,00	49,8
5.	Dům čp. 29/I., Rožmberská ul. – výměna střešní krytiny	211.449,54		106.449,54	105.000,00	49,6
6.	Dům čp. 47/I., Svinenská brána – výměna střešní krytiny	157.955,08		79.955,08	78.000,00	49,4
	Celkem	1.341.182,87	6.000,00	540.182,87	795.000,00	

## **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému a odboru územního plánování a stavebního řádu zajistit plnění usnesení.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

## **k bodu 19**

**Určený zastupitel pro územně plánovací činnost na území města Třeboně.**

**Předkladatel:** Ing. Miroslav Roubal

### **Diskuse:**

-

### **Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 69/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

## **I. schvaluje**

jmenování zastupitelky a starostky města Třeboně paní Mgr. Terezie Jenisové na pozici určeného zastupitele pro územně plánovací činnost na území města Třeboň.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

PŘIJATO

## **k bodu 20**

**Delegace zástupce města na řádnou valnou hromadu společnosti Teplo spol a.s.**

**Předkladatel:** Mgr. Terezie Jenisová

### **Diskuse:**

- **diskutující:** Anna Kahounová, Zdeněk Mráz, PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Tomáš Veselý

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 70/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. deleguje**

ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, jako zástupce města Třeboň na řádnou valnou hromadu společnosti Teplospol a.s. (IČ: 251 71 283, se sídlem Vajgar 585/III, Jindřichův Hradec, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 896) konané dne 16.05.2014 od 9:30 hodin v salonku Hotelu Concertino Zlatá Husa, nám. Míru 141 v Jindřichově Hradci, pana Zdeňka Mráze, místostarostu města.

#### **II. zmocňuje**

pana Zdeňka Mráze k zastupování města Třeboň při jednání a výkonu příslušných akcionářských práv za akcionáře na jednání řádné valné hromady společnosti Teplospol a.s., IČ: 251 71 283 konané dne 16.05.2014 od 9:30 hodin v salonku Hotelu Concertino Zlatá Husa, nám. Míru 141 v Jindřichově Hradci.

#### **III. pověřuje**

starostku města Mgr. Terezii Jenisovou k tomu, aby vystavila jménem města Třeboň panu Zdeňku Mrázovi plnou moc k zastupování města Třeboň při účasti, jednání a výkonu příslušných akcionářských práv za akcionáře na řádné valné hromadě společnosti Teplospol a.s., IČ: 251 71 283 konané dne 16.05.2014 od 9:30 hodin v salonku Hotelu Concertino Zlatá Husa, nám. Míru 141 v Jindřichově Hradci.

#### **IV. ukládá**

kanceláři starosty zajistit plnění usnesení.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

#### **k bodu 21**

#### **Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku pro mobilní hospic – Hospicová péče sv. Kleofáše.**

**Předkladatel:** Bc. Eva Dytrichová

#### **Diskuse:**

- diskutující: *Karel Elexhauser, PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Terezie Jenisová*

#### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 71/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

smlouvu s Hospicovou péčí sv. Kleofáše Třeboň, o.p.s., se sídlem Na Nábřeží 552, Lomnice nad Lužnicí, o poskytnutí příspěvku ve výši 165.000,00 Kč.

#### **II. ukládá**

odboru školství a sociálních věcí předložit smlouvu o příspěvku pro rok 2014 starostce města k podpisu.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 4**

PŘIJATO

#### **k bodu 22**

#### **Zásady pro udělování čestného občanství města Třeboně.**

**Předkladatel:** Ing. Pavel Zajíček

#### **Diskuse:**

- diskutující: *PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Marie Košinová, Ing. Pavel Zajíček*

- odchody a příchody: *21:38 Kahounová – odchod – počet 23*

*21:38 Elexhauser – odchod – počet 22*

*21:40 Kahounová – příchod – počet 23*

#### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 72/2014-33**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

Zásady pro udělování čestného občanství města Třeboně.

#### **II. ukládá**

útvary tajemníka zajistit zveřejnění Zásad pro udělování čestného občanství města Třeboně na webových stránkách města.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

*21:42 Florianová – odchod – počet 22*

**k bodu 23**

**Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.**

**Diskuse:**

**- diskutující:**

*Zdeněk Mráz* – podal informaci o dopisu od obyvatel Sídliště Gigant, doručeného na MěÚ dne 30.04.2014, ve kterém žádají o propojení Sídliště Gigant s městem Třeboň nově vybudovanou cyklostezkou. Vzhledem k tomu, že v letošním roce není připravena ani projektová dokumentace a v rozpočtu města nejsou vyčleněny žádné finanční prostředky na tuto akci, nemůže být této žádosti vyhověno.

21:45 *Florianová* – příchod – počet 23

21:46 *Elexhauser* – příchod – počet 24

21:49 *Vopátek* – odchod – počet 23

21:51 *Vopátek* – příchod – počet 24

21:57 *Mráz* – odchod – počet 23

21:57 *Korda* – odchod – počet 22

22:01 *Mráz* – příchod – počet 23

22:02 *Korda* – příchod – počet 24

*Ing. Pavel Hajna*

*Anna Kahounová* – požaduje poskytnutí informace týkající se vybírání poplatků za ubytování v průběhu 3 let. Dále požaduje informace týkající se výběru parkovného a informace o počtu kontrol u ubytovatelů v Třeboni provedených odborem finančním a majetkovým. Připomínka ke mšicím na růžích před budovou MěÚ.

*Karel Elexhauser* – požadavek na vyčištění vpustí dešťové vody do kanalizačního systému.

*PaedDr. Jan Váňa* – požadavek na zjištění podmínek zpětné rekonstrukce účetnictví IKS.

*Ing. Alena Baštová*

*doc. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Ing. Pavel Zajíček, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., PaedDr. Jan Váňa* - diskuze týkající se posouzení volby starosty.

*Mgr. Terezie Jenisová*

**k bodu 24**

**Závěr.**

Jednání zastupitelstva města ukončila starostka ve 22:12 hodin.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.**  
**starostka města Třeboně**

**Ověřili:** pan Vladimír Janíček v. r. dne: .....

paní Ladislava Hadravová v. r. dne: .....

Zapsala: Mgr. Martina Vrchotová

Zápis byl zpracován dne 15.05.2014