

**VÝPIS USNESENÍ  
ZE 103. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA,  
KONANÉHO DNE 19.02.2014****Program:**

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 9 – Transfer pro ZŠ Třeboň, Na Sadech 375  
**Usnesení RM č. 106/2014-103**
3. Rozpočtové opatření č. 10 – Projektové práce  
**Usnesení RM č. 107/2014-103**
4. Rozpočtové opatření č. 11 – Přesun mezi položkami  
**Usnesení RM č. 108/2014-103**
5. Rozpočtové opatření č. 12 – Přijetí transferu a úpravy rozpočtu OKaCR  
**Usnesení RM č. 109/2014-103**
6. Rozpočtové opatření č. 13 – Projektové práce  
**Usnesení RM č. 110/2014-103**
7. Veřejnosprávní kontrola hospodaření s veřejnými prostředky zřizovatele k 30.09.2013  
**Usnesení RM č. 111/2014-103**
8. Záměr výpůjčky části pozemku p. č. KN 453/1 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 112/2014-103**
9. Nájem pozemku p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 113/2014-103**
10. Nájem pozemků p. č. KN 657/5 o výměře 81 m<sup>2</sup>, p. č. KN 656 o výměře 87 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 114/2014-103**
11. Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. KN 1079/2 v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 115/2014-103**
12. Výpůjčka p. č. KN 105/3 o výměře 641 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1939/1 o výměře 1690 m<sup>2</sup>, části p. č. KN 105/4 o výměře cca 200 m<sup>2</sup>, p. č. KN 2193 o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, části p. č. KN 103/1 o výměře cca 140 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břilice  
**Usnesení RM č. 116/2014-103**
13. Výpůjčka vývěsní skříňky u budovy č. p. 46 v k. ú. Třeboň  
**Usnesení RM č. 117/2014-103**
14. Podnájem bytu u Francouzů  
**Usnesení RM č. 118/2014-103**
15. Byt č. 2 v čp. 86/I na Masarykově náměstí (1+1)  
**Usnesení RM č. 119/2014-103**
16. Byt č. 4 v čp. 86/I na Masarykově náměstí (1+1)  
**Usnesení RM č. 120/2014-103**
17. Udělení souhlasů a uzavření smlouvy budoucí o zřízení VB – Výstavba obchodního centra v ul. Jiráskova  
**Usnesení RM č. 121/2014-103**
18. Udělení souhlasu s odstraněním budovy bez čp. stojící na p. č. KN 1775/20 v k. ú. Třeboň + záměr uzavření Dodatku č. 1. ke smlouvě o výpůjčce  
**Usnesení RM č. 122/2014-103**
19. Dodatek nájemní smlouvy – Švédová  
**Usnesení RM č. 123/2014-103**
20. Ukončení nájemní smlouvy na umístění 4 ks směrových tabulí  
**Usnesení RM č. 124/2014-103**
21. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti na pozemcích p. č. KN 47/6 a p. č. KN 45/3, vše v k. ú. Přesecka  
**Usnesení RM č. 125/2014-103**
22. Uzavření smlouvy na umístění vývěsní skříňky Pohřební služby MEMORY, s. r. o.  
**Usnesení RM č. 126/2014-103**

23. Vyhodnocení motivačních ukazatelů za rok 2013 a stanovení výše odměn společnosti Třeboňské lesy a rybníky, s. r. o.  
**Usnesení RM č. 127/2014-103**
24. Revokace Usnesení RM č. 88/2014-101 – Návrh motivačních ukazatelů na rok 2014 společnosti Třeboňské lesy a rybníky, s. r. o.  
**Usnesení RM č. 128/2014-103**
25. Schválení plánu hospodaření a motivace Bertiny lázně Třeboň, s. r. o. pro rok 2014  
**Usnesení RM č. 129/2014-103**
26. Schválení plánu hospodaření a motivace Lázní Aurora, s. r. o. pro rok 2014  
**Usnesení RM č. 130/2014-103**
27. Zájem o odkoupení pohledávek a nabídka správy pohledávek společností TELFIN, a. s.  
**Usnesení RM č. 131/2014-103**
28. Podání žaloby o zaplacení dlužné částky 7.896,00 Kč s příslušenstvím  
**Usnesení RM č. 132/2014-103**
29. Podnět ke spolupráci ohledně řešení situace související s problémy kanalizace a vodovodu v lokalitě Dvorce  
**Usnesení RM č. 133/2014-103**
30. Hostování u příležitosti konání tradiční pouti v Břilicích v roce 2014  
**Usnesení RM č. 134/2014-103**
31. Personální změny v komisi Zdravého města  
**Usnesení RM č. 135/2014-103**
32. Zápis z jednání komise ochrany veřejného pořádku a dopravy ze dne 29.01.2014  
**Usnesení RM č.**
33. Zápis z jednání komise Zdravého města ze dne 10.02.2014  
**Usnesení RM č.**
34. Zápis z jednání bytové komise ze dne 11.02.2014  
**Usnesení RM č.**
35. Vyhodnocení motivačních ukazatelů za rok 2013 a stanovení výše odměn společnosti Městská Vodohospodářská, s. r. o.  
**Usnesení RM č. 136/2014-103**

#### **Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

#### **I. doporučuje**

aby paní místostarostka Mgr. Terezie Jenisová pověřila výkonem funkce tajemníka Ing. Pavla Zajíčka na dobu určitou do 01.12.2014, nejdéle však do doby jmenování nového tajemníka MěÚ nebo návratu tajemníka MěÚ Ing. Pavla Vejvara po skončení výkonu veřejné funkce.

#### **Usnesení RM č. 106/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

přijetí neinvestičního účelového transferu ze státního rozpočtu prostřednictvím Jihočeského kraje ve výši 780.409,60 Kč pro Základní školu Třeboň, Na Sadech 375 na akci „Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost – oblast podpory 1.4“ na projekt č. CZ.1.07/1.4.00/21.3807.

#### **II. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 9, které spočívá v přijetí transferu do příjmové části rozpočtu a současné jeho použití ve výdajové části rozpočtu takto:

- navýšení příjmové položky 4116 Transf – NIV – MŠMT – JČK – proj. OP VK – ZŠ Na Sadech, § 0, ORJ 0100, ORG 0, podíl národní NZUZ 32133123 o částku 117.061,44 Kč a podíl evropský NZUZ 32533123 o částku 663.348,16 Kč,
- navýšení výdajové položky 5336 Transf – NIV – MŠMT – JČK – proj. OP VK – ZŠ Na Sadech, § 3299, ORJ 0100, ORG 9100000312 podíl národní NZUZ 32133123 o částku 117.061,44 Kč a podíl evropský NZUZ 32533123 o částku 663.348,16 Kč.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</b>										
9		32133123	0	0100	0	4116	0,00	0,00	117062	117062
9		32533123	0	0100	0	4116	0,00	0,00	663349	663349
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
9		32133123	9100000312	0100	3299	5336	0,00	0,00	117062	117062
9		32533123	9100000312	0100	3299	5336	0,00	0,00	663349	663349

### III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 107/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 10, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu

- z položky 5171 „Opravy MK Třeboň“, § 2212 ORJ 0750, ORG 9750000201, UZ 0, v částce 13.700,00 Kč,
- do položky 6121 „PD osvětlení komunikací a přechodů pro chodce u okruž. křiž. Jiráskova“, § 3631, ORJ 0750, ORG 6010000000, UZ 0, v částce 13.700,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
10.		0	9750000201	0750	2212	5171	1.000,00	1.000,00	-13,70	986,30
		0	6010000000	0750	3631	6121	0,00	0,00	13,70	13,70

### IV. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 108/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 11, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu

- z položky 5223 „Příspěvky v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví“, § 4341, ORJ 0800, ORG 9800003148, UZ 0 v částce 15.000,00 Kč,
- do položky 5493 „Příspěvky v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví“, § 4379, ORJ 0100, ORG 9100003148, UZ 0 v částce 15.000,00 Kč

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
11.		0	9800003148	0800	4341	5223	1240,59	1240,59	-15,00	1225,59
		0	9100003148	0100	4379	5493	0,00	0,00	15,00	15,00

### II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 109/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

přijetí transferu (grantu) od Nadace jihočeské cyklostezky ve výši 10.000,00 Kč na projekt „Třeboňská šlapka 2014“.

**II. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 12, které spočívá v přijetí transferu (grantu) do příjmové části rozpočtu a současné jeho použití ve výdajové části rozpočtu a začlenění vlastních finančních prostředků do projektu takto:

- navýšení příjmové položky 2324 Grant – NJS – Třeboňská šlapka 2014, § 3900, ORJ 0900, ORG 462, NZUZ 0 o částku 10.000,00 Kč,
- navýšení výdajových položek 5XXX „Třeboňská šlapka – (různé výdajové položky dle druhu)“ – grant – NJS, § 3900, ORJ 0900, ORG 9900000462, NZUZ 0 o částku 10.000,00 Kč,
- navýšení výdajových položek 5XXX „Třeboňská šlapka-(různé výdajové položky dle druhu)“ – vl. podíl, § 3900, ORJ 0900, ORG 9900000462, NZUZ 0 o částku 15.000,00 Kč,
- snížení výdajové položky 5169 Ostatní služby – slavnosti, akce, představení, § 3392, ORJ 0900, ORG 9900000000, NZUZ 0 o částku 15.000,00 Kč.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</b>										
12.		0	462	0900	3900	2324	0,00	0,00	10,00	10,00
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
12.		0	9900000462	0900	3900	5XXX	0,00	0,00	10,00	10,00
		0	9900001462	0900	3900	5XXX	0,00	0,00	15,00	15,00
		0	9900000000	0900	3392	5169	3200,00	2895,50	-15,00	2880,50

**III. ukládá**

odboru kultury a cestovního ruchu a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 110/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 13, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 5169 „Projekty, studie ve vodním hospodářství“, § 2339, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0, v částce 29.040,00 Kč,
- do položky 6121 „Projekty – vodohospodářská infrastruktura“, § 2339, ORJ 0750, ORG xxxx000000, UZ 0, v částce 29.040,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
13.		0	9750000000	0750	2339	5169	50,00	50,00	- 29,04	20,96
		0	xxxx000000	0750	2339	6121	0,00	0,00	29,04	29,04

**IV. ukládá**

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 111/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

výsledky veřejnosprávních kontrol provedených na místě u příspěvkových organizací:

- Základní škola Třeboň, Sokolská 296,
- Základní škola Třeboň, Na Sadech 375.

**II. ukládá**

ředitelce Základní školy Třeboň, Na Sadech 375, odstranit zjištěné nedostatky do konce června 2014.

### III. ukládá

odboru školství a sociálních věcí zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 112/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku p. č. KN 453/1 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň, Klubu českých turistů, IČ 00505609 (Revoluční 1056/8a, Praha 1) za účelem umístění turistické informační tabule. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou a za těchto podmínek:

- a) k umístění informační tabule bude vydáno příslušné povolení odborem územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu v Třeboni,
- b) turistická informační tabule bude v tomto provedení: Stojan o rozměru cca 136 cm x 255 cm ze smrkového dřeva se střechou z dřevěných šindelů s nátěrem v tmavší hnědé barvě, ukotvení do čtyř profilů „L“, tisková plocha bez krycího plexiskla o rozměru cca 90 x 120 cm vyrobená z Forexu.
- c) práce spojené s umístěním a odstraněním informačních tabulí bude vypůjčitel realizovat na vlastní náklady. Po odstranění tabule bude dotčená část pozemku uvedena do původního stavu. V případě nesplnění této povinnosti se stanovuje pokuta ve výši 5.000,00 Kč. Vypůjčitel je povinen informační tabuli odstranit nejpozději do 10 dnů od ukončení smlouvy o výpůjčce. V případě, že tak vypůjčitel neučiní, bude tabule odstraněna vlastníkem pozemku p. č. KN 453/1 a náklady s jejím odstraněním budou Klubu českých turistů přeúčtovány.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 113/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s [REDAKCE].  
Předmětem nájmu bude pozemek p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m<sup>2</sup> v k. ú. Třeboň. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2014 do 31.01.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 9,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude hrazeno jednorázově k 30.06. kalendářního roku. Pozemek bude pronajatý za účelem vytvoření zázemí pro budoucí stavbu na sousedním pozemku.

#### II. schvaluje

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 114/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy [REDAKCE].  
Předmětem nájmu budou pozemky p. č. KN 657/5 o výměře 81 m<sup>2</sup>, p. č. KN 656 o výměře 87 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Třeboň. Nájemné je stanoveno ve výši 9,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude hrazeno jednorázově k 30.06. kalendářního roku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pozemek bude využíván jako zahrada. Smlouva bude uzavřena za podmínky, že v případě nutnosti oprav, rekonstrukce, aj. zásahů do kanalizace, která je uložena v pozemcích, které jsou předmětem nájmu, se nájemce zavazuje umožnit pronajímateli vstup a zásah do předmětu nájmu bez nároku na snížení nájmu a bez nároku na náhradu škody způsobené tímto zásahem.

#### II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 115/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. KN 1079/2 v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelu NN. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a .s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice (oprávněného), a za dodržení podmínky uvedení povrchu komunikace (chodníku) do řádného stavu. Právo věcného břemene bude zřízeno

jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 20.000,00 Kč.

## **II. uděluje**

plnou moc společnosti Fiera, a. s., Mládežnická 146/IV, Jindřichův Hradec za účelem podání žádosti o vydání rozhodnutí, dle ustanovení § 14, odst. (2) památkového zákona na stavbu „Třeboň, Jihočeský kraj – změna trasy, kabel NN (území ochranného pásma Městské památkové rezervace Třeboň)“.

## **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 116/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce se Sborem dobrovolných hasičů Břilice, IČ 60819138 (Břilice 281, Třeboň). Předmětem výpůjčky budou pozemky p. č. KN 105/3 o výměře 641 m<sup>2</sup>, p. č. KN 1939/1 o výměře 1 690 m<sup>2</sup>, části p. č. KN 105/4 o výměře cca 200 m<sup>2</sup>, p. č. KN 2193 o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, části p. č. KN 103/1 o výměře cca 140 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břilice. Zájmové pozemky se vypůjčují za účelem pořádání kulturní akce při příležitosti oslav 105. výročí založení sboru. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 02.08.2014 za těchto podmínek:

- 1) po ukončení akce bude vypůjčený prostor uveden do původního stavu,
- 2) žadatel si na vlastní náklady zajistí na odboru dopravy rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace na zájmových částech pozemků.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 117/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce se sdružením Asociace turistických oddílů mládeže České republiky – Zálesáci, IČ 70975345 (Svobody 1010, Třeboň). Předmětem výpůjčky bude vývěsní skříňka umístěná u budovy č. p. 46 v k. ú. Třeboň. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 118/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. neschvaluje**

uzavření podnájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 1+0 v čp. 1126/II v ulici U Francouzů, Třeboň mezi nájemcem bytu [REDAKCE] a budoucím podnájemcem.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 119/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě čp. 86/I na Masarykově nám. o velikosti 1+1 a výměře 70,10 m<sup>2</sup>, s nájemným podlahové plochy bytu v částce 2.804,00 Kč a s úhradou za vybavení bytu bojlerem a průtokovým ohříváčem v částce 108,00 Kč, splatným nejpozději do 30. dne v měsíci, s [REDAKCE] na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení výjimkou z platné Směrnice pro využívání městského bytového fondu č. 7.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 120/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě čp. 86/I na Masarykově nám. o velikosti 1+1 a výměře 46,80 m<sup>2</sup>, s nájemným podlahové plochy bytu v částce 1.529,00 Kč a s úhradou za vybavení bytu kuchyňskou linkou, sporákem, bojlerem, průtokovým ohříváčem, digestoří, infrazářičem

a akumulačními kamny v částce 355,00 Kč, splatným nejpozději do 30. dne v měsíci, se [REDACTED] na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení dle návrhu bytové komise a platné Směrnice pro využívání městského bytového fondu č. 7.

## II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### Usnesení RM č. 121/2014-103

Rada města Třeboně

#### I. uděluje souhlas

a) s umístěním stavby pojízdného chodníku a chodníku pro pěší (zpevněné plochy z ul. Táboritká) na pozemku p. č. KN 1695/155 v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně, pro vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň, v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 1.1“,

b) s umístěním stavby chodníku z cyklostezky (z ul. Jiráskova) na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně, pro vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň, v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 2“,

c) s umístěním stavby přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem (z ul. Jiráskova) na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň ve vlastnictví města Třeboně, pro vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň, v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 3“, za podmínky uzavření smlouvy event. dohody mezi městem Třeboň a spol. RENT GROUP, s. r. o. řešící úhradu částky dotace za změnu projektu „Stezka pro pěší a cyklisty Třeboň, Jiráskova ul.“ (registrační číslo projektu CZ.1.14/3.1.00/05.01797) kterou bude povinně město Třeboň uhradit poskytovateli dotace (ROP Jihozápad) z důvodu změny projektu. Přesná částka vč. podmínek úhrady bude stanovena poskytovatelem dotace.

d) s napojením a s umístěním stavby odbočovacího pruhu silnice I/24 vč. odvodnění a posunutí kanalizačních vpustí na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně, pro vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň, v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 4“,

e) s přeložením kabelu veřejného osvětlení v pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně, pro vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň, v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 5“.

Souhlas se vydává pro účely vydání územního rozhodnutí. Před vydáním stavebního povolení budou splněny tyto podmínky:

- bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací mezi městem Třeboň a spol. RENT Group, s. r. o. (Nerudova 957/7, Chomutov) na darování staveb přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem (v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 3“) a na darování 2 kompletních osvětlovacích bodů vč. kabelového vedení veřejného osvětlení umístěného na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň. K uzavření darovací smlouvy vč. předání předmětu daru dojde do 2 měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, nejpozději však do 31.12.2016,

- bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem Třeboň a spol. RENT Group, s. r. o. (Nerudova 957/7, Chomutov) na prodej části pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň pod stavbou odbočovacího pruhu silnice I/24 vč. odvodnění (v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 4“). K uzavření kupní smlouvy dojde do 2 měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, nejpozději však do 31.12.2016,

- veškeré náklady spojené s vybudováním staveb a inž. sítí budou hrazeny vlastníkem pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň,

- projektová dokumentace k výstavbě infrastruktury bude před vydáním stavebního povolení předložena ke schválení radě města,

- odboru rozvoje a investic budou předkládány všechny stupně projektové dokumentace pro účely územního řízení, stavebního řízení a provedení stavby k odsouhlasení,

- odbor rozvoje a investic bude přizván ke kontrole položených vedení před zásypem a položením konečných povrchů.

## **II. schvaluje**

uzavření smlouvy event. dohody mezi městem Třeboň a spol. RENT Group, s. r. o. (Nerudova 957/7, Chomutov) řešící úhradu částky dotace za změnu projektu „Stezka pro pěší a cyklisty Třeboň, Jiráskova ul.“ (registrační číslo projektu CZ.1.14/3.1.00/05.01797), kterou bude povinně město Třeboň uhradit poskytovateli dotace (ROP Jihozápad) z důvodu změny projektu. Přesná částka vč. podmínek úhrady bude stanovena poskytovatelem dotace.

## **III. schvaluje**

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. KN 1695/1 a p. č. KN 1751/2, vše v k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně (jako povinného), které bude spočívat v právu napojení, uložení, vedení, údržby a oprav vodovodní a splaškové kanalizační přípojky. Přípojky budou realizovány podvrtem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1 (jako oprávněného) a každého dalšího vlastníka pozemku p. č. KN 1705/1, vše v obci a k. ú. Třeboň, za dodržení podmínky uvedení veškerých dotčených povrchů do původního stavu. Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 25.000,00 Kč.

## **IV. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň o výměře cca 240 m<sup>2</sup> za cenu 2.500,00 Kč/m<sup>2</sup> pro účely výstavby odbočovacího pruhu silnice I/24 vč. odvodnění vlastníku pozemku p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň a každému dalšímu vlastníku pozemku (v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 4“).

## **V. neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit**

přijetí nabídky darů nemovitostí – pojízdného chodníku a chodníku pro pěší (zpevněné plochy z ul. Táboritká) na pozemcích p. č. KN 1695/155 a p. č. KN 1705/1 v k. ú. Třeboň, (v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 1.1“ a „SO 1.2“) a chodníku z cyklostezky (z ul. Jiráskova) na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň (v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 2“) od společnosti RENT Group, s. r. o. (Nerudova 957/7, Chomutov).

## **VI. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem Třeboň a spol. RENT Group, s. r. o. (Nerudova 957/7, Chomutov) na darování staveb přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem (v koordinacním situačním výkresu označeno jako „SO 3“) a na darování 2 kompletních osvětlovacích bodů vč. kabelového vedení veřejného osvětlení umístěného na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň. K uzavření darovací smlouvy vč. předání předmětu daru dojde do 2 měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, nejpozději však do 31.12.2016.

## **VII. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a body č. IV., V. a VI. usnesení předložit na jednání zastupitelstva města dne 17.03.2014.

## **Usnesení RM č. 122/2014-103**

Rada města Třeboně

### **I. uděluje souhlas**

společnosti Technické služby Třeboň, s. r. o., IČ 62502735 (Novohradská 225, Třeboň) s odstraněním budovy bez čp. stojící na p. č. KN 1775/20 v k. ú. Třeboň, za těchto podmínek:

- a) odborem územního plánování a st. řádu bude udělen souhlas s odstraněním stavby,
- b/ společnost Technické služby Třeboň, s. r. o., provede odstranění na vlastní náklady s tím, že materiál z demolice bude zlikvidován v souladu s platnými právními předpisy.

### **II. schvaluje**

zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 31.08.2013 uzavřené mezi městem Třeboň a společností Technické služby Třeboň, s. r. o., IČ 62572735 (Novohradská 225, Třeboň), kdy se z předmětu výpůjčky vyjímá budova bez čp. stojící na pozemku p. č. KN 1775/20 v k. ú. Třeboň.

### **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.



### **Usnesení RM č. 123/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 18.03.1997 na byt č. 2 v čp. 87/I na Masarykově nám., Třeboň z důvodu navýšení nájemného o míru inflace od doby zrušení regulace nájemného.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit dodatek nájemní smlouvy k podpisu místostarostce města a ve spolupráci s právníkem města zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 124/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

ukončení Nájemní smlouvy ze dne 02.02.2010 uzavřené mezi městem Třeboň a [redacted] a to dohodou ke dni 20.02.2014. Předmětem smlouvy je pronájem míst pro umístění 4 ks směrových tabulí na území města Třeboně. Poměrná část nájemného za období od 21.02.2014 do 31.12.2014 ve výši 4.164,00 Kč bude vrácena nájemci na účet do 7 dnů od podpisu dohody.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

### **Usnesení RM č. 125/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit**

zřízení věcného břemene a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (dle NOZ služebnosti) spočívající v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelového vedení osvětlení veřejné komunikace včetně umístění stožáru osvětlení veřejné komunikace na pozemku p. č. KN 47/6 v k. ú. Přeseka, který je ve vlastnictví [redacted] (povinného). Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně ve prospěch města Třeboně (oprávněného) a každého dalšího vlastníka kabelového vedení osvětlení a to na dobu neurčitou.

#### **II. schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit**

zřízení věcného břemene a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (dle NOZ služebnosti) spočívající v právu uložení, vedení, údržby a oprav kabelového vedení osvětlení veřejné komunikace na pozemku p. č. KN 45/3 v k. ú. Přeseka, který je v podílovém spoluvlastnictví [redacted] (povinných). Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně ve prospěch města Třeboně (oprávněného) a každého dalšího vlastníka kabelového vedení osvětlení a to na dobu neurčitou.

#### **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 17.03.2014.

### **Usnesení RM č. 126/2014-103**

Rada města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy s Pohřební službou MEMORY, s. r. o., IČ 26100461 (Šumavská 616/10, Č. Budějovice) o nájmu části obvodového zdiva pravého sloupu hřbitovní zdi na pozemku p. č. KN 1526/1 v k. ú. Třeboň, za účelem umístění vývěsní skříňky o velikosti 90 cm na 75 cm, materiál dřevo-sklo, barva hnědá. Smlouva bude uzavřena za podmínky udělení příslušného povolení odborem územního plánování a stavebního řádu MěÚ v Třeboni. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude hrazeno ve výši 1.200,00 Kč/rok + DPH dle právně platných předpisů a bude hrazeno k 30.06. kalendářního roku na základě zaslaného daňového dokladu. Nájemné bude vždy valorizováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí rok.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 127/2014-103**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Třeboňské lesy a rybníky, s. r. o.

**I. schvaluje**

vyhodnocení motivačních ukazatelů za rok 2013 a stanovuje výši odměny řediteli a dozorčí radě, dle důvodové zprávy.

**II. ukládá**

útvary tajemníka zaslat výpis z usnesení včetně důvodové zprávy vedení společnosti.

**Usnesení RM č. 128/2014-103**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Třeboňské lesy a rybníky, s. r. o.

**I. revokuje usnesení RM č. 88/2014-101****II. schvaluje**

Motivační ukazatele na rok 2014 podle návrhu v důvodové zprávě.

**III. ukládá**

útvary tajemníka zaslat výpis z usnesení včetně důvodové zprávy vedení společnosti.

**Usnesení RM č. 129/2014-103**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Bertiny lázně Třeboň, s. r. o.

**I. schvaluje**

motivační systém pro rok 2014

**II. ukládá**

útvary tajemníka zaslat výpis z usnesení včetně důvodové zprávy vedení společnosti.

**Usnesení RM č. 130/2014-103**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Lázně Aurora, s. r. o.

**I. schvaluje**

motivační systém pro rok 2014

**II. ukládá**

útvary tajemníka zaslat výpis z usnesení včetně důvodové zprávy vedení společnosti.

**Usnesení RM č. 131/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zájem o odkoupení pohledávek a nabídku správy pohledávek, společností TELFIN, a. s.

**II. ukládá**

útvary tajemníka vést nabídku v evidenci.

**Usnesení RM č. 132/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

podání žaloby o zaplacení dlužné částky 7.986,00 Kč s příslušenstvím z titulu neuhrazené ceny střežení prostřednictvím Pultu centralizované ochrany vyplývající ze Smlouvy o střežení objektu ze dne 01.03.2012.

**II. schvaluje**

úhradu soudního poplatku z titulu podání žaloby o zaplacení dlužné částky 7.986,00 Kč s příslušenstvím.

**III. ukládá**

útvary tajemníka zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 133/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

podnět obyvatel Břilic (lokality Dvorce) ke spolupráci ohledně řešení situace související s problémy kanalizace a vodovodu v lokalitě Dvorce.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému informovat žadatele v souladu se stanoviskem JUDr. Hájka a Ing. Vaclíka.

**Usnesení RM č. 134/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**hostování žadatelů [REDAKCE],  
[REDAKCE] a [REDAKCE]

na konání tradiční pouti v roce 2014 v Břilicích. Atrakce a jejich rozmístění jsou povoleny ve stejném rozsahu jako v r. 2013. Poplatek za zábor veřejného prostranství vybere městská policie. Souhlas s hostováním se uděluje za těchto podmínek:

- 1) žadatelé na vlastní náklady zajistí umístění min. 2 ks mobilního sociálního zařízení typu TOY v prostoru před úřadovnou v době od 10.05.2014 do 11.05.2014,
- 2) žadatelé si na vlastní náklady zajistí na odboru dopravy rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace na zájmových částech pozemků.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Usnesení RM č. 135/2014-103**

Rada města Třeboně

**I. odvolává**

člena Komise Zdravého města Bc. Miluši Houdkovou Šímovou.

**Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání komise ochrany veřejného pořádku a dopravy ze dne 29.01.2014.

**Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání komise Zdravého města ze dne 10.02.2014.

**Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání bytové komise ze dne 11.02.2014.

**Usnesení RM č. 136/2014-103**

Rada města Třeboně v působnosti Valné hromady společnosti Městská Vodohospodářská, s. r. o.

**I. schvaluje**

vyhodnocení motivačních ukazatelů za rok 2013 a stanovuje výši odměny řediteli dle důvodové zprávy.

**II. ukládá**

útvary tajemníka zaslat společnosti výpis z usnesení včetně důvodové zprávy.

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hodin.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.**  
místostarostka**Zdeněk Mráz v. r.**  
místostarosta

Zpracovala: Ing. Lucie Říhová

Zápis z usnesení byl vyhotoven dne 19.02.2014