



Třeboň

Město Třeboň

Palackého nám. 46/II
379 01 Třeboň
Czech Republic

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

www.mesto-trebon.cz

ODBOR FINANČNÍ A MAJETKOVÝ

tel: +420 384 342 187, fax: +420 384 342 505

e-mail: jitka.filipkova@mesto-trebon.cz

OZNÁMENÍ

Ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zveřejňuje město Třeboň záměr dispozice s majetkem města, které rada města projednala na svém zasedání dne 24.05.2023 (č. usnesení 285/2023-16 a č. usnesení 286/2023-16)

- záměr uzavření Dodatku č. 7 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015 mezi městem Třeboň (jako propachtovatel) a spol. Rybářství Třeboň Hld., a.s. (jako pachtýř, IČO 46678191, se sídlem: Rybářská 801. Třeboň), kdy předmětem dodatku bude úprava předmětu pachtu z důvodu zápisu hrází rybníků do katastru nemovitostí, a to hrází rybníků Nový u Dvorců a Červenka v k. ú. Třeboň, hrází rybníků Nový u Břilic a Stružky v k. ú. Břilice, hrází rybníků Branský, Cizinecký, Lávičný a Nový u Branné v k. ú. Branná, hrází rybníků Kupinský a Horní přesecký v k. ú. Přeseka, hráze rybníku Výskok v k. ú. Slavošovice u Lišova a hráze rybníku Zvíkov v k. ú. Zvíkov u Lišova. Dále pak předmětem dodatku bude změna výše pachtovného, kdy s účinností od 01.07.2023 bude pachtovné za období od 01.07.2023 do 31.12.2023 činit 852 127,67 Kč + DPH dle platných právních předpisů.
- záměr uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007 mezi městem Třeboň (jako pronajímatel) a spol. Rybářství Nové Hrady s.r.o. (jako nájemce, IČO 15789799, se sídlem: Štiptůň 78, Nové Hrady), kdy předmětem dodatku bude úprava předmětu nájmu z důvodu zápisu hráze rybníka Veský v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů do katastru nemovitostí, a to tak, že nově bude předmětem rybník Veský - pozemek p. č. 1664/1 a stavba hráze umístěna na pozemcích p. č. st. 354/3, st. 354/1, st. 354/4 a st. 354/2, vše k. ú. Jílovice u Trhových Svinů, o celkové výměře 23,1807 ha. S účinností od 01.07.2023 bude nájemné za období od 01.07.2023 do 31.12.2023 činit 84 166,00 Kč. S účinností od 01.01.2024 bude k nájemnému připočteno DPH dle platných právních předpisů.

V souladu s předpisy o hospodaření s majetkem obce má každý občan právo vznést připomínky, návrhy, náměty rovněž do dne zveřejnění záměru, tj. do 15.06.2023, a to písemně odboru finančnímu a majetkovému MěÚ Třeboň.

Písemné žádosti doručte osobně nebo poštou odboru finančnímu a majetkovému Městskému úřadu Třeboň v termínu do 15-ti dnů ode dne zveřejnění záměru, tj. do 15.06.2023.

Případné bližší informace podáme a dotazy zodpovíme na tel. č. 384 342 187, odbor finanční a majetkový, oddělení majetkové, MěÚ Třeboň.

Dokument je zároveň zveřejněn na úřední elektronické desce.

Vyvěšeno dne : 30.05.2023

K sejmutí dne : 15.06.2023

Dokument je zároveň zveřejněn na úřední elektronické desce.

Otisk úředního razítka

ing. Alena Baštová v.r.
vedoucí odboru finančního a majetkového

Vyřizuje: Filipková

Příloha č. 1 - vodní nádrže (rybníky)**k. ú. Třeboň**

Název rybníku	Pozemek p. č.	výměra v ha	původní výměra v ha
Břilický	3350	29,2864	
Nový u Dvorců	3316	17,4896	17,4447
Starý u Břilic	3327	18,3828	
Bičan	3329	4,7106	
Bílá Hlína	2295/1	3,0923	
Říznutý	3760	0,4139	
Thierov	3758	4,7273	
Smíchov	2297/1	2,4714	
Hraniční	2300/1	3,3433	
Šimanov	3759	1,6015	
Červenka	3313	1,8534	1,8634
Mlýnský	3763	1,6696	
Tisý u Břilic	3308	2,0476	
Pavelec	4479	0,1945	
Vítek malý	3761	0,5861	
Stupský	2359/1	4,4835	
Paďourek	3767	0,506	
Zadní Kouty	3765	3,1159	

k. ú. Břilice

Název rybníku	Pozemek p. č.	Výměra v ha	původní výměra v ha
Nový u Břilic	4254	4,2458	4,299
Stružky	4235	6,5137	6,5509
Lída	4319	0,8482	
Bicencka	4268	0,8166	

k. ú. Branná

Název rybníku	Pozemek p. č.	Výměra v ha	původní výměra v ha
Branský	4317	6,2504	6,2717
Cizinecký	4200	2,3453	2,6328
Lávičný	4510	1,7942	1,9944
Nový u Branné	4307	5,6112	5,7461

k. ú. Přesecka

Název rybníku	Pozemek p. č.	Výměra v ha	původní výměra v ha
Kupinský	1075/1	11,3324	11,4596
Horní přesecký	1122/4	5,4171	5,4591
Přesecký dolní	1125	1,4864	

k. ú. Slavošovice u Lišova

Název rybníku	Pozemek p. č.	Výměra v ha	původní výměra v ha
---------------	---------------	-------------	---------------------

Výskok	981	61,5303	61,9687
--------	-----	---------	---------

k. ú. Zvíkov u Lišova

Název rybníku	Pozemek p. č.	Výměra v ha	původní výměra v ha
Zvíkovský	2251	17,4379	17,5817

CELKOVÁ VÝMĚRA225,6052 ha

Příloha č. 2 - ostatní plochy, hráze

k. ú. Třeboň

specifikace předmětu	pozemky p. č.	výměra v ha	katastrální území	druh pozemku dle KN
Mlýnská stoka	396/3	0,4676	Třeboň	vodní plocha
Mlýnská stoka	2125/1	0,3437	Třeboň	vodní plocha
Mlýnská stoka	2125/4	0,0442	Třeboň	vodní plocha
hráz ryb. Bílá Hlina	2295/2	0,2098	Třeboň	ost. plocha
mezi Smíchovem a B. Hlinou	2296	1,0532	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Smíchov	2297/2	0,2555	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Hraniční	2300/2	0,4463	Třeboň	ost. plocha
pravý břeh ryb. Stupský	3781	0,1897	Třeboň	lesní pozemek
hráz ryb. Stupský	3794	0,1742	Třeboň	ost. plocha
stoka pod Thierovem	3810	0,1549	Třeboň	vodní plocha
hráz ryb. Thierov	3804	0,5671	Třeboň	ost. plocha
odpad z Thierova	3659	0,4052	Třeboň	vodní plocha
hráz ryb. Šimanovem x Říznutý	3806	0,3689	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Vítek malý	3805	0,0959	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Zadní Kouty	3802	0,3266	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Paďourek	3772	0,2131	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Břilický	3302	0,4694	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Jordánek	3296	0,0858	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Jordánek	3325	0,0297	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Jordánek	3324	0,0300	Třeboň	ost. plocha
cesta k St. u Břilic	3333	0,0618	Třeboň	ost. plocha
cesta k St. u Břilic	3341	0,1458	Třeboň	ost. plocha
hráz St. u Břilic	3328	0,1369	Třeboň	ost. plocha
hráz St. u Břilic	3331	0,2250	Třeboň	ost. plocha
hráz Starý u Břilic - Bičan	3330	0,7431	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Červenka	3323, 3233*	0,4150	Třeboň	ost. plocha
okraj Červenky	3312	0,1880	Třeboň	vodní plocha
hráz rayb. Pavelec	4478	0,0248	Třeboň	ost. plocha

hráz ryb. Tisí u Břilic	3320	0,0309	Třeboň	ost. plocha
hráz ryb. Tisí u Břilic	3307	0,0843	Třeboň	ost. plocha
stoka ryb. Tisí u Bř. x Nový u Dv.	3358	0,0129	Třeboň	vodní plocha
hráz ryb. Nový u Dvorců	3336, 3371/2*	1,1992	Třeboň	zastavěná plocha
stoka ryb. Červenka x Nový u Dv.	3357	0,0111	Třeboň	vodní plocha
		9,2096		

k. ú. Břilice

specifikace předmětu	pozemky p. č.	výměra v ha	katastrální území	druh pozemku dle KN
odpad z rybníka Břilický	159/1	0,0198	Břilice	vodní plocha
příjezd u rybníku Nový u Břilic	4292	0,0360	Břilice	ost. plocha
hráz Lída	3987	0,1284	Břilice	ost. plocha
hráz Bicencna	4048	0,0451	Břilice	ost. plocha
hráz ryb. Nový u Břilice	st. 562	0,1670	Břilice	zastavěná pl.
hráz ryb. Stružka	St. 558	0,1695	Břilice	zastavěná pl.
		0,5658		

k. ú. Slavošovice u Lišova

specifikace předmětu	pozemky p. č.	výměra v ha	katastrální území	druh pozemku dle KN
pod hrází ryb. Výskok	976/1	0,0135	Slavošovice u Lišova	vodní plocha
pod hrází ryb. Výskok	976/2	0,0094	Slavošovice u Lišova	vodní plocha
pod hrází ryb. Výskok	976/3	0,0209	Slavošovice u Lišova	vodní plocha
v zádi ryb. Výskok	984/1	0,6856	Slavošovice u Lišova	vodní plocha
hráz ryb. Výskok	st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 110, st. 111*	1,2902	Slavošovice u Lišova	zastavěná plocha
		2,0196		

k. ú. Přesecka

specifikace předmětu	pozemky p. č.	výměra v ha	katastrální území	druh pozemku dle KN
----------------------	---------------	-------------	-------------------	---------------------

vodní pl. U Kupinského	1075/2	0,6262	Přeseka	vodní plocha
hráz ryb. Kupinský	st.99/2, st. 99/1*	0,7302	Přeseka	zastavěná plocha
hráz ryb. Horní přesecký ryb.	st. 103	0,3103	Přeseka	zastavěná plocha
		1,6667		

k. ú. Zvíkov u Lišova

specifikace předmětu	pozemky p. č.	výměra v ha	katastrální území	druh pozemku dle KN
hráz ryb. Zvíkovský	st. 308	0,4448	Zvíkov u Lišova	zastavěná plocha
		0,4448		

k. ú. Branná

specifikace předmětu	p. č.	výměra v ha	katastrální území	druh pozemku dle KN
hráz Cizinecký rybník	st. 304	0,2875	Branná	zastavěná plocha
hráz Nový rybník	st. 308/1, st. 308/7, st. 308/6, st. 308/9, st. 308/8, st. 308/2, st. 308/4, st. 308/3*	0,3456	Branná	zastavěná plocha
hráz Branský rybník	st. 307	0,0869	Branná	zastavěná plocha
hráz Lávičný rybník	st. 313	0,3123	Branná	zastavěná plocha
		1,0323		

Výměra celkem: 14,9388 ha

pozn: * stavba hráze uřístěna i na pozemcích ve vlastnictví fyzických / právnických osob

DODATEK č. 6

Rybářství Nové Hradky s.r.o.

Rybník Veský, k. ú. Jílovice u Tr. Svinů:

Předmět nájmu před uzavřením dodatku č. 6

- pozemek p. č. 1664/1 k. ú. Jílovice u Tr. Svinů o výměře 22,3905 ha.

Nová specifikace předmětu nájmu:

Předmět	Pozemek p. č.	Nová výměra v ha
Veský rybník	1664/1	22,2093
Hráz rybníka Veský	st. 354/3, st. 354/1, st. 354/4 a st. 354/2	0,9714

Celkem: 23,1807 ha