



Třeboň

Město Třeboň

Palackého nám. 46/II

379 01 Třeboň

Czech Republic

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

www.mesto-trebon.cz

ODBOR FINANČNÍ A MAJETKOVÝ

tel: +420 384 342 193, e-mail: radka.bickova@mesto-trebon.cz

OZNÁMENÍ

Ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zveřejňuje město Třeboň záměr dispozice s majetkem města, které rada města projednala na svém zasedání dne 24.05.2023 – usnesení č. 293/2023-16:

Záměr pronájmu bytu č. 7 o velikosti 1+0 v čp. 73/II v ulici Daskabát v Třeboni o celkové ploše s příslušenstvím 34,69 m² obálkovou metodou, dle nabídky výše nájemného za 1 m². Minimální cena pro obálkovou soutěž činí 130 Kč/m²/měsíc .

Uchazeč musí mít **bydliště prokazatelně po dobu 12 měsíců na území města Třeboně a místních částí Třeboně (Břilice, Branná, Holičky, Nová Hlína, Přeseke, Stará Hlína) nebo místo nepřetržitého výkonu práce stálého pracovního poměru po dobu minimálně 6 měsíců na území města Třeboně a místních částí a nesmí mít vůči městu Třeboni neuhrazené závazky po splatnosti**. Zájemci složí kauci ve výši 3.000 Kč na účet města Třeboně, č. účtu 6015-0603148389/0800 nejpozději poslední pracovní den před stanoveným termínem pro přihlášení do výběrového řízení na pronájem bytu v majetku města tak, aby mohli složení kauce doložit dokladem, který přiloží k zasílané přihlášce, popř. hotově na pokladně MěÚ, a to nejpozději do termínu výběrového řízení.

Tato kauce se vybranému uchazeči stává zálohou na úhradu **kauce ve výši trojnásobku nájemného**, která musí být uhrazena před podpisem nájemní smlouvy. Ostatním účastníkům výběrového řízení je kauce vrácena do 7 pracovních dnů od rozhodnutí o pronájmu bytu. Nesjednávají se úroky pro případ vrácení nepoužité jistoty. V případě neuzavření nájemní smlouvy z důvodu na straně nájemce (s vybraným zájemcem) se složená kauce ve výši 3.000 Kč nevrací.

Písemné žádosti doručte osobně nebo poštou v zalepených obálkách na podatelnu Městského úřadu Třeboň, Palackého nám. 46/II v termínu zveřejnění **od 26.05.2023 do 13.06.2023 do 9:00 h**, na obálku napište adresu odesílatele a nápis:

„NEOTVÍRAT – PRONÁJEM BJ č. 73/7 v ul. Daskabát“

Zájemci o pronájem předloží nabídku s těmito údaji:

- nabídková cena za 1 m², když minimální cena je stanovena ve výši 130,00 Kč/m²/měsíčně
- identifikační údaje zájemce (jméno osoby, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, telefon, potvrzení o délce zaměstnání od zaměstnavatele pokud uchazeč nebydlí prokazatelně na území města Třeboně a místních částí Třeboně)
- čestné prohlášení zájemce, že nemá žádné závazky vůči městu Třeboni po splatnosti
- doklad o složení kauce
- číslo bankovního účtu uchazeče pro vrácení kauce

V souladu s předpisy o hospodaření s majetkem obce má každý občan právo vznést připomínky, návrhy, náměty rovněž do 13.06.2023 do 9:00 h, a to písemně odboru finančnímu a majetkovému MěÚ Třeboň.

Termín prohlídky nemovitosti je stanoven dne 05.06.2023 od 16:30 h, sraz uchazečů před domem čp. 73/II v ul. Daskabát.

Otevírání obálek je stanoveno dne 13.06.2023 v 09:15 h v zasedací místnosti Městského úřadu č. dveří 214 (Palackého nám. 46, Třeboň). Zájemci, kteří ve stanovené lhůtě předloží nabídku, se mohou zúčastnit otevírání obálek.

Byt je situován v přízemí bytového domu a je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem, digestoří, měřicím zařízením na topení a bojlerem. S budoucím nájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou s možností prodloužení v souladu s ustanoveními občanského zákoníku. K nabídnutému nájemnému za plochu bytu budou další měsíční náklady budoucího nájemce činit 487 Kč (nájemné za vybavení bytu) a náklady na služby spojené s užíváním bytu. Případné bližší informace a dotazy zodpovídáme na tel. č. 384 342 193, odbor finanční a majetkový, oddělení majetkové, MěÚ Třeboň. Rada města Třeboně si vyhrazuje právo od záměru odstoupit a nevybrat žádného zájemce, případně výběrové řízení zrušit.

L. S.

Ing. Alena Baštová v. r.
vedoucí odboru finančního a majetkového
Vyřizuje: Radka Bicková

Vyvěšeno dne: 26.05.2023
K sejmutí dne: 13.06.2023