

**ZÁPIS****Z 16. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEBONĚ,  
KTERÉ SE KONALO DNE 14.12.2020**

**Přítomni:** dle prezenční listiny přítomno 23 členů ZM.

Starosta PaedDr. Jan Váňa zahájil jednání v 18:03 hodin, přivítal členy zastupitelstva, pracovníky městského úřadu, organizací města a občany města. 16. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEBONĚ bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Starosta města požádal zastupitele, aby po celou dobu jednání měli nasazené roušky.

Podle prezenční listiny byla v úvodu přítomna nadpoloviční většina volených členů 23. Z jednání se omluvili MUDr. Antonín Doležal a Bc. Mgr. Jana Polčáková. Zastupitelstvo města Třeboně bylo schopné se právoplatně usnášet. Zpracovatelem zápisu byla určena Mgr. Hana Burešová a skrutátory Ing. Petra Jánská a Ing. Pavel Zajíček. Zápis z minulého jednání byl ověřen Ing. et Ing. Jiřím Kutou, druhý ověřovatel Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. odmítl zápis podepsat. Průběh a záznam diskuse je k dispozici na webových stránkách města na <http://www.mesto-trebon.cz/cz/lm/online-prenosy-zastupitelstva.html>.

Před zahájením samotného jednání uctili všichni přítomní minutou ticha památku nedávno zesnulého čestného občana města Třeboně prof. Ing. Rudolfa Zahradníka, DrSc.

**Program:**

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení zápisu z 15. jednání Zastupitelstva města Třeboně dne 26.10.2020
3. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli
4. Prodej pozemků p. č. KN 4675, části p. č. KN 3298, části p. č. KN 3299, části p. č. KN 3291, části p. č. KN 3289 a p. č. KN 3353 vše v obci a k. ú. Třeboň
5. Vydání Změny č. 5 Územního plánu Třeboň
6. 5. aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Třeboň 2021-2025
7. Přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 06.10.2020 – 18.11.2020 (vč. opatření schvalovaných ZM)
8. Program poskytnutí dotací na podporu volnočasových aktivit v roce 2021
9. Dotace v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví v roce 2020  
Rozpočtové opatření č. 44b přesun mezi položkami – dotace
10. Rozpočtové opatření č. 56 – Příspěvek na provoz - pečovatelská služba Oblastní charita Třeboň
11. Obecně závazná vyhláška č. 4/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místních poplatcích
12. Dodatek č. 1 k Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumávání hospodaření města Třeboně za rok 2019
13. Změna č. 1 Zásad schvalování účetní závěrky města Třeboně
14. Záměr - prodej pozemku p. č. KN 4391 v k. ú. Břilice (lokalita Spolský mlýn)
15. Záměr prodeje pozemků p. č. 981, p. č. 976/1, p. č. 976/2, p. č. 976/3, p. č. 984/1, p. č. 970/1, p. č. 970/2, p. č. 1053/2, p. č. st. 62 a p. č. 1087 vše v k. ú. Slavošovice u Lišova (rybník Výskok) a pozemků p. č. 2251 a p. č. 2250 k. ú. Zvíkov u Lišova (Zvíkovský rybník)
16. Bezúplatný převod pozemku p. č. KN 29/2 v k. ú. Třeboň
17. Uzavření Darovací smlouvy na kanalizační stoku, vodovodní řad, komunikaci, veřejné osvětlení včetně pozemků p. č. KN 2195/8, 2195/57, 2195/58 k. ú. Třeboň
18. Oboustranné darování pozemků v ul. Táboritská, Třeboň – pozemky p. č. 1692/1, p. č. 2469/14 a p. č. 2469/1 vše v obci a k. ú. Třeboň
19. Fórum Zdravého města a Plán zdraví a kvality života 2021
20. Harmonogram jednání zastupitelstva města na I. pololetí 2021
21. Diskuze
22. Závěr

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**SCHVÁLENO**

### **Návrh na složení návrhové komise:**

Starosta PaedDr. Jan Váňa navrhl na členy návrhové komise Annu Kahounovou, Ing. et Ing. Jiřího Kutu a PhDr. Jaroslava Psíka.

**Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

SCHVÁLENO

### **Návrh na ověřovatele zápisu:**

Na ověřovatele zápisu byli starostou navrženi Karel Elexhauser a MUDr. František Pfeifer.

**Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 2**

SCHVÁLENO

### **k bodu 1**

**Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.**

#### **Diskuze:**

-

### **Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 106/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

a) program jednání.

b) návrhovou komisi ve složení: Anna Kahounová, Ing. et Ing. Jiří Kuta a PhDr. Jaroslav Psík.

c) ověřovatele zápisu: Karel Elexhauser a MUDr. František Pfeifer.

SCHVÁLENO

### **k bodu 2**

**Schválení zápisu z 15. jednání Zastupitelstva města Třeboně dne 26.10.2020**

**Předkladatel:** PaedDr. Jan Váňa

#### **Diskuze:**

- **diskutující:** Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Terezie Jenisová

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. – jde o ojedinělou situaci, v tomto volebním období dochází k porušování zákona o obcích; postup při přijetí / nepřijetí a neschválení usnesení v zápise ze zastupitelstva i rady města odporuje rovněž metodice Ministerstva vnitra a jednacímú řádu. Dle zákona o obcích je pro platné usnesení potřeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva, stejná formulace je i v jednacím řádu; pokud většina zastupitelů hlasuje proti, nevzniká usnesení opačného / negativního významu (nemělo by mít přidělené číslo) a v zápise by mělo být uvedeno, že usnesení nebylo přijato. Jednací řád zakazuje formulovat usnesení v negativním smyslu (např. ZM neschvaluje), což je v rozporu se zákonem, protože zastupitel má právo navrhnout cokoliv. Dodržení správného postupu při generování zápisu a usnesení ze zastupitelstva či rady je v gesci tajemníka úřadu, který je zodpovědný za administrativu, proto by v tomto případě měl sehrát aktivní roli a dbát na správnost formulací. Požaduje, aby kontrolní výbor prověřil dodržování právních předpisů v této samostatné působnosti, tj. zda formulovaná usnesení, o kterých je hlasováno, jsou poté v zápise z jednání zastupitelstva a rady města v souladu se zákonem o obcích, a aby současně posoudil, zda je vhodné mít zvlášť dokument zápisu a dokument usnesení, který je rovněž součástí zápisu, a to hlavně z důvodu, že je zde evidentní rozpor mezi tím, o čem se hlasuje, a tím, co je pak v předmětných dokumentech uvedeno. Dále žádá o písemné stanovisko právní odboru MěÚ k této záležitosti a prověření, zda jsou zápisy a usnesení v souladu se zákonem o obcích a zda jednací řád má právo omezit zastupitele v tom, aby podal protinávrh ve změně formulace (zastupitel nemůže navrhnout negaci).

PaedDr. Jan Váňa – jednací řád nezakazuje podávat protinávrh, pouze říká, že prostá negace usnesení není protinávrhem. O tom, zda je postup v přijímání usnesení zákonný, rozhoduje soud; text zápisu je v pořádku a věrně a pravdivě popisuje průběh jednání, což je podstatné.

Mgr. Terezie Jenisová – kontrolní výbor zahrne tento podnět do svých úkolů.

### **Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 107/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

zápis z 15. jednání Zastupitelstva města Třeboně ze dne 26.10.2020 tak, jak byl předložen.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 13 Proti: 6 Zdrželi se: 4**

SCHVÁLENO

### **k bodu 3**

**Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli**

**Předkladatel:** Ing. Petra Jánská

#### **Diskuze:**

-

Zápis z 16. jednání ZM dne 14.12.2020

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 108/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města (26.10.2020).

#### **I. bere na vědomí**

zprávu o plnění požadavků vznesených zastupiteli na jednání zastupitelstva města dne 26.10.2020, která byla zastupitelům zaslána dne 23.11.2020.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 2**

SCHVÁLENO

#### **k bodu 4**

**Prodej pozemků p. č. KN 4675, části p. č. KN 3298, části p. č. KN 3299, části p. č. KN 3291, části p. č. KN 3289 a p. č. KN 3353 vše v obci a k. ú. Třeboň**

**Předkladatel:** Ing. Alena Bašťová

#### **Diskuze:**

- **diskutující:** *Mgr. Bc. Petr Michal, PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. et Ing. Jiří Kuta, Ing. Josef Pindroch*

*Mgr. Bc. Petr Michal* – v podstatě souhlasí s prodejem těchto pozemků, ale vadí mu nízká cena; navrhuje soutěž zrušit (i vzhledem ke skutečnosti, že se do ní přihlásil pouze jeden zájemce) a počkat, až se pozemky budou moci prodat za lepší cenu; v lokalitě Na Kopečku se podobné pozemky prodávají za 1900 Kč/m<sup>2</sup>; v minulosti město prodalo Nový dvůr, dosud se tam nic neděje, nemovitost chátrá a je nabízena k prodeji za více jak dvojnásobnou cenu. Není důvod, aby zastupitelstvo o tomto bodě znovu hlasovalo, nic se nezměnilo, pouze bylo doplněno vyjádření investora; navíc chybí stanovisko finančního výboru. Požaduje, aby mu byl poskytnut znalecký posudek, chce jej nechat prověřit.

*PaedDr. Jan Váňa* – není jisté, jak se budou ceny v budoucnu vyvíjet, proto není důvod s prodejem čekat; o prodeji těchto pozemků se na městě mluví již minimálně 15 let; mrzí ho, že opozice opakovaně zmiňuje prodej Nového dvora, ale pokud by jej město neprodalo, nic by se na stavu nemovitosti nezměnilo, město nemá peníze na jeho rekonstrukci; podobná situace byla u Krčínova domu, který také několik let chátral.

*Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.* – nebude pro prodej hlasovat, protože slib investora, že bude na pozemcích stavět rodinné domy, není právně vymahatelný; v minulosti také nebyly některé sliby developerů naplněny (bývalá radnice, Nový dvůr, atd.); navíc je to orná půda, která je v současné době velmi cenná; dotaz, proč o tomto prodeji rozhoduje zastupitelstvo po měsíci znovu.

*PaedDr. Jan Váňa* – zastupitelstvo v tomto bodě na minulém jednání nepřijalo usnesení a zájemce se obrátil na město se žádostí o opětovné projednání.

*Ing. et Ing. Jiří Kuta* – finanční výbor tento prodej projednával již před minulým jednáním zastupitelstva, a protože nedošlo k žádné podstatné změně, nebyl důvod bod znovu zařazovat na jednání výboru; výbor nemá k prodeji žádné výhrady.

*Ing. Josef Pindroch* – město by takto významné nemovitosti mělo prodávat s podmínkou, aby se předešlo spekulacím; v Třeboně je enormní zájem o pozemky i nemovitosti, proto cena prodáváného pozemku neodpovídá realitě. Co se týče Nového dvora, jde o nadstandardní lokalitu v blízkosti centra i lázní, město by pro něj určitě mělo dnes využítí.

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 109/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. bere na vědomí**

vyjádření spol. Felio a.s. (IČO 09005692, se sídlem: Přípotoční 1519/10b, Vršovice, 100 00 Praha 10) ze dne 13.11.2020 vč. upřesnění podnikatelského záměru vztahující se k podané nabídce ze dne 30.09.2020 na prodej pozemků p. č. KN 4675, části p. č. KN 3298, části p. č. KN 3299, části p. č. KN 3291, části p. č. KN 3289 a p. č. KN 3353 vše v obci a k. ú. Třeboň.

#### **II. schvaluje**

prodej pozemku p. č. 4675 o výměře 9 099 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 3298 o výměře 8 264 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 3993-21/2020 pozemek p. č. 3298/11), části pozemku p. č. 3299 o výměře 1 029 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 3993-21/2020 pozemek p. č. 3299/2), části pozemku p. č. 3291 o výměře 320 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 3993-21/2020 pozemek p. č. 3291/2), části pozemku p. č. 3289 o výměře 78 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 3993-21/2020 pozemek p. č. 3289/2) a pozemku p. č. 3353 o výměře 1 822 m<sup>2</sup> vše v obci a k. ú. Třeboň společnosti Felio a.s. (IČO 09005692, Přípotoční 1519/10b, Vršovice, 100 00 Praha 10) za cenu 938,00 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Ke kupní ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů. Kupní smlouva bude ze strany kupujícího podepsána do 30 dnů ode dne schválení prodeje zastupitelstvem města. Kupní cena bude uhrazena kupujícím do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy na účet města. Sepsání kupní smlouvy zajistí odbor právní MěÚ Třeboň.

#### **III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit kupní smlouvu starostovi města k podpisu.

Zápis z 16. jednání ZM dne 14.12.2020

**Výsledek hlasování:****Pro: 13 Proti: 9 Zdrželi se: 1**

SCHVÁLENO

**k bodu 5****Vydání Změny č. 5 Územního plánu Třeboň****Předkladatel:** Ing. Miroslav Roubal**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 110/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. bere na vědomí**

proces pořízení Změny č. 5 Územního plánu Třeboň uvedený v důvodové zprávě.

**II. schvaluje**

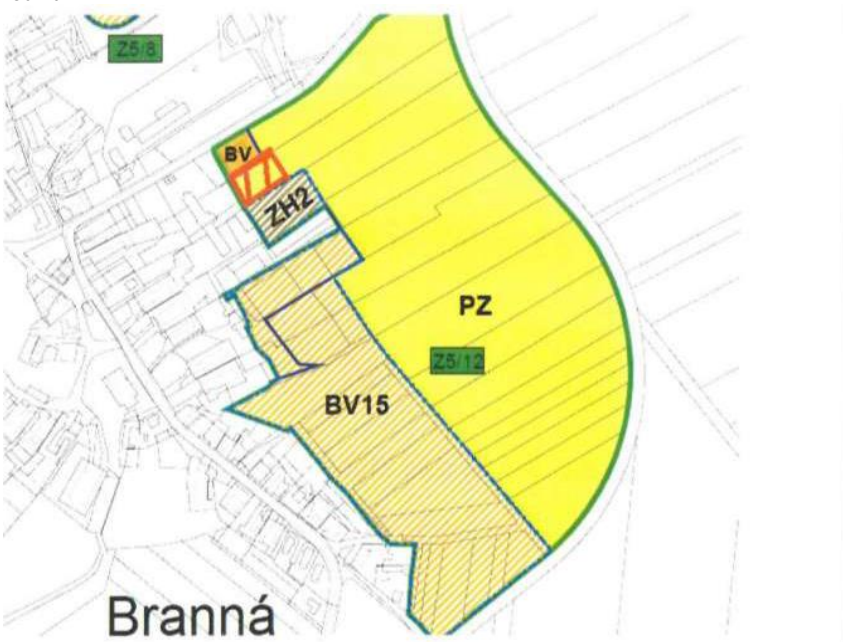
vypořádání připomínek dle § 172 odst. (4) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, které byly uplatněny během lhůty k návrhu Změny č. 5 územního plánu Třeboň takto:

**PŘIPOMÍNKY dle § 50 stavebního zákona**

<b>P1.</b>		11.04.2019
katastrální území:	Branná	
parcelní číslo:	4407, 4408	
Žádám o zařazení výše jmenovaných pozemků jako území pro možnost bydlení. Současně jsem majitel p.č.st. 31, 13/2, 13/3, 13/1, 160/3. Čímž by bylo možné vytvořit ucelené území.	Po projednání připomínky na smírném jednání a nesouhlasu orgánu ochrany ZPF a správy CHKO Třeboňsko se připomínce nevyhovuje. Jednalo by se o neopodstatněný průnik do volné krajiny. V místní části Branná je vymezeno dostatečné množství zastavitelných ploch.	
PŘIPOMÍNCE SE:		NEVYHOVUJE

<b>P2.</b>		30.09.2019
katastrální území:	Branná	
parcelní číslo:	4278	
Žádám o vymezení celé plochy parcely a ne jenom její části. Nechci na tomto části stavět, ale potřebuji příjezdovou cestu a zahradu. Dům by mohl být umístěn na hranici ÚSES. Toto by bylo možné řešit při žádosti o stavbu na stavebním úřadě Třeboň. Nechápu, proč by celý pozemek nemohl být zařazen do intravilánu, ale jenom část. Vždy tam byl, až po úpravě v roce 2011 došlo k jeho zařazení omylem do extravilánu. Příloha: mapka umístění stavby na tomto pozemku schváleného v roce 1990.	Přes tento pozemek vede dle Územního plánu interakční prvek, který je součástí ÚSES.  Připomínce se částečně vyhovuje - vznikne plocha pro 1 RD navazující na již zastavěnou plochu.  Jižní část pozemku zůstane nezastavěna a bez oplocení. V šíři 40m od břehu rybníka se vymezení pruh veřejné zeleně.	
PŘIPOMÍNCE SE:		ČÁSTEČNĚ VYHOVUJE

<b>P3.</b>		04.10.2019
katastrální území:	Branná	
parcelní číslo:	4296	

<p>Jako vlastník pozemku p.č. 4296 v k.ú. Branná v obci Třeboň žádám o zařazení jižní části předmětného pozemku do ploch bydlení s venkovským charakterem.</p> <p>Ačkoliv jsem souhlasila s redukcí zastavitelné plochy BV15 vymezené v Územním plánu Třeboň z roku 2012, předpokládala jsem optimální zarovnání nově navržených zastavitelných ploch, k čemuž v návrhu změny nedošlo. Daný návrh neodpovídá informacím podaným na schůzce vedení města Třeboň s občany Branné v roce 2018 o budoucím prověřování zastavitelných ploch v místní části Branná.</p> <p>Návrh Změny v zájmové lokalitě zejména redukuje zastavitelnou plochu BV15, s čímž do značné míry souhlasím. Sousední pozemky p.č. 4285/5, 4285/6 a st. 294 byly převedeny do stabilizovaných ploch bydlení a jižní část pozemku p.č. 4297 (taktéž sousední pozemek) byl navržen jako plocha výroby a skladování - zemědělské hospodaření; dále byla v návaznosti na zastavěné území vymezena nová podoba zastavitelné plochy BV15. Pozemek v mém vlastnictví, resp. jeho jižní část, ač tomu logicky nasvědčovalo, nebyl do zastavitelných ploch pro bydlení vůbec zapracován, naopak u něho došlo k navrácení do ploch zemědělských.</p> <p>Domnívám se, že zahrnutí jižní části pozemku p.č. 4296 v k.ú. Branná v obci Třeboň (viz výřez - červeně vyšrafovaná plocha) přispěje k dodržování zásad ochrany zemědělského půdního fondu, které jsou uvedeny v § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.</p> <p>Navržením zastavitelné plochy do max. rozlohy 2 000 m<sup>2</sup> (pro jeden rodinný dům vesnického charakteru s odpovídající zahradou, popř. rybníčkem) dojde k menšímu narušení organizace zemědělského půdního fondu, než dle současného návrhu (nyní sousední pozemky vybihají do volné krajiny a vzniká mezi nimi nevyužitá proluka).</p> <p>Fakticky se jedná o pozemek, u kterého již byl vyhodnocen zábor v územně plánovací dokumentaci z roku 2012 - nedojde tedy k navýšení záboru zemědělské půdy. Pozemek p.č. 4296 je zařazen do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu - nejedná se tedy ani o nejurodnější půdy. Dopravní obslužnost pozemku by byla zajištěna přes sousední pozemek p.č. 4285/6 (již bylo předjednáno s vlastníkem pozemku).</p> <p>Na základě výše uvedeného žádám o zahrnutí části mého pozemku do zastavitelných ploch pro bydlení venkovské. Jedná se o pozemek, který byl již jednou vymezen jako zastavitelná plocha, avšak z důvodu podmínění rozhodování v území až po schválení regulačního plánu nemohl být záměr vystavby rodinného domu prozatím zrealizován. Nyní návrh podmínku zpracování regulačního plánu sice vypouští, avšak vypouští i možnost realizace nového domova pro mou rodinu.</p> 	<p>Připomínce se vyhovuje. Daný pozemek bude vymezen a zařazen do „ploch bydlení – bydlení venkovské (BV15b)“.</p> <p>Tento pozemek navazuje na stávající zástavbu a nenarušuje charakter území, který působí uceleně a komplexně.</p> <p>Dořešeno na smírném jednání.</p>
PŘIPOMÍNCE SE:	VYHOVUJE

P4.	21.10.2019
katastrální území:	Branná
parcelní číslo:	4384
Změna využití pozemku z plochy pro zemědělství na plochu pro venkovské bydlení (alespoň pro 1-2 venkovské stavení s příslušenstvím, tj. garáží a hospodářských příslušenstvím).	Část pozemku je zahrnuta a řešena. V návaznosti na smírném jednání není zbylá část pozemku do návrhu změny zařazena.
PŘIPOMÍNCE SE:	ČÁSTEČNĚ VYHOVUJE

<b>P5.</b>		21.10.2019
katastrální území:	Holičky u Staré Hlíny	
parcelní číslo:	1021, 1023	
<p>-Žádám o zrušení podmínky ÚS. V dané lokalitě je již RD, který tuto podmínku plnit nemusel a díky tomu vznikl „nepochopitelný výřez“ zastavitelného území.  -Nyní bych měl zájem o stavbu svého RD a narážím na tuto podmínku, která mi připadá nemístná.  -Jak jsem již v létě 2019 řešil na CHKO i stavebním úřadu, tak to vypadalo, že podmínka ÚS nejspíš pomine. Jedinou podmínkou bylo, že nesmějí být stavby umístované v řadě za sebou, aby zde nebyl narušen krajinný ráz.  -Žádám tedy o prověření dané situace.</p>		<p>Tato připomínka je řešena ve Změně č.3 Územního plánu Třeboň, kde se jí vyhovuje a zpracování územní studie odpadá.</p> <p>Není předmětem této změny.</p>
PŘIPOMÍNCE SE:		NEVYHOVUJE

<b>P6.</b>		21.10.2019
katastrální území:	Holičky u Staré Hlíny	
parcelní číslo:	1007, 1009	
<p>Moje připomínka se týká zhotovení územní studie na mých parcelách č. 1007, 1009. Uprostřed tohoto území je postaven RD na parcele 1017 bez územní studie. Ve změně ÚP č.5 je tato lokalita uvedena jako zastavitelné území VK13-ÚS. Chtěla bych tyto parcely použít pro stavbu rodinného domu.</p>		<p>Tato připomínka je řešena ve Změně č.3 Územního plánu Třeboň, kde se jí vyhovuje a zpracování územní studie odpadá.  Není předmětem této změny.</p>
PŘIPOMÍNCE SE:		NEVYHOVUJE

<b>P7.</b>		8.10.2019
katastrální území:	Třeboň	
parcelní číslo:	3129	

Zrušení plánované cesty přes zmíněný pozemek.  
 Zmíněná parcela je již zatěžkána vodovodním řádem, podzemním vedením VN a podzemním vedením STL.  
 Plánovaná cesta znemožňuje umístění novostavby komerčního objektu.

Není řešeno v návrhu Změny č.5 ÚP Třeboň.

Lze zadat jako podnět pro změnu Regulačního plánu Třeboň – zastavitelné plochy BM2.



PŘIPOMÍNCE SE:

NEVYHOVUJE

**P8.** 27.01.2020

katastrální území: Branná

parcelní číslo: 4434

Chtěl bych podat námitku proti vyškrtnutí mého pozemku z ÚP č. 3. Žádám o zakreslení 1/3 mého pozemku o velikosti cca 28 m x 50 m navazující na místní komunikaci a energetické sítě.

Po projednání připomínky na smírném jednání a následném nesouhlasu orgánů ochrany ZPF a správy CHKO Třeboňsko se připomínce nevyhovuje.



**III. souhlasí**

s předloženým návrhem Změny č. 5 Územního plánu Třeboň včetně vypořádání připomínek.

**IV. schvaluje**

v souladu s § 54 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, podle ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, a dále podle ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky MMR ČR č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění, vydání Změny č. 5 územního plánu Třeboň s jeho odůvodněním, jako opatření obecné povahy po předchozím ověření jeho souladu se stanovisky dotčených orgánů, stanoviskem krajského úřadu, Politikou územního rozvoje ČR ve znění poslední aktualizace a se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění jejich poslední aktualizace.

**V. ukládá**

odboru územního plánování a stavebního řádu zajistit plnění usnesení.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

SCHVÁLENO

**k bodu 6****5. aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Třeboň 2021-2025**

**Předkladatel:** Ing. Miroslav Roubal

**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 111/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

5. aktualizaci Programu regenerace Městské památkové rezervace Třeboň 2021 - 2025.

**II. ukládá**

odboru územního plánování a stavebního řádu zajistit plnění usnesení.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 7****Přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 06.10.2020 – 18.11.2020 (vč. opatření schvalovaných ZM)**

**Předkladatel:** Ing. Alena Bašťová

**Diskuze:**

-

- odchody a příchody:                    **18:53**    odchod Kahounová    počet **22**

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 112/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. bere na vědomí**

Přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 06.10.2020 – 18.11.2020 (vč. opatření schvalovaných ZM)

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 8****Program poskytnutí dotací na podporu volnočasových aktivit v roce 2021**

**Předkladatel:** Ing. Alena Bašťová

**Diskuze:**

-

- odchody a příchody:	<b>18:54</b>	odchod Psík	počet <b>21</b>
	<b>18:55</b>	příchod Kahounová	počet <b>22</b>
	<b>18:56</b>	příchod Psík	počet <b>23</b>



**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 113/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

Program poskytnutí dotací na podporu volnočasových aktivit v roce 2021.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit zveřejnění Programu poskytnutí dotací na podporu volnočasových aktivit v roce 2021 na úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup.

**Výsledek hlasování:****Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 9****Dotace v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví v roce 2020****Rozpočtové opatření č. 44b přesun mezi položkami – dotace****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 114/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

poskytnutí dotace žadateli v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví:

Žadatel	Účel	Dotace 2020 (Kč)
Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s.	Činnost 2020	100.000,00

**II. schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Třeboň a žadatelem o dotaci Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s., IČ 22707328, Svatopluka Čecha 20, Třeboň. Předmětem smlouvy bude poskytnutí dotace na celoroční činnost v roce 2020.

**III. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 44b, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu:

-ponížení výdajové položky 5223 Příspěvky v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví, § 4341, ORJ 0800, ORG 9800003148, NZUZ 0 o částku 100.000,00 Kč,

-navýšení výdajové položky 5221 Příspěvky v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví, § 3525, ORJ 0800, ORG 9800003148, NZUZ 0 o částku 100.000,00 Kč

Čís.	R M	NZUZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</b>										
44b.		0	9800003148	0800	4341	5223	400 000	229 000	-100 000	129 000
		0	9800003148	0800	3525	5221	0	10 000	+100 000	110 000

**IV. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a předložit veřejnoprávní smlouvu k podpisu.

**Výsledek hlasování:****Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 10****Rozpočtové opatření č. 56 – Příspěvek na provoz - pečovatelská služba Oblastní charita Třeboň****Předkladatel:** Bc. Radka Kaiseršatová

Ing. Alena Baštová

**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 115/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 56, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

-z položky 5223 Příspěvky v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví, § 4341, ORJ 0800, ORG 9800003148, NZUZ 0 částku ve výši 35.962,00 Kč,

-do položky 5223 Příspěvek na provoz - pečovatelská služba Oblastní charita, § 4351, ORJ 0100, ORG 9100000317 NZUZ 0 částku ve výši 35.962,00 Kč.

Čís.	RM	NZUZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<b>Rozpočtové výdaje (Kč):</b>										
56.		0	9800003148	0800	4341	5223	400 000	129 000	- 35 962	93 038
		0	9100000317	0100	4351	5223	250 000	250 000	35 962	285 962

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému provést a evidovat RO v IS GINIS.

**Výsledek hlasování:****Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 11****Obecně závazná vyhláška č. 4/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místních poplatcích****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 116/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místních poplatcích.

**II. ukládá**

zveřejnit obecně závaznou vyhlášku č. 4/2020 zákonem předepsaným způsobem.

**Výsledek hlasování:****Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 12****Dodatek č. 1 k Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumávání hospodaření města Třeboně za rok 2019****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:****Usnesení ZM č. 117/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

Dodatek č. 1 k Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumávání hospodaření města Třeboně za rok 2019, kdy předmětem dodatku bude posunutí termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření Krajskému úřadu Jihočeského kraje z 31.12.2020 na 31.03.2021.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zaslat informaci o schválení dodatku Krajskému úřadu Jihočeského kraje do 31.12.2020.

**Výsledek hlasování:****Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 2**

SCHVÁLENO

**k bodu 13**

**Změna č. 1 Zásad schvalování účetní závěrky města Třeboně**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 118/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

změnu č. 1 Zásad schvalování účetní závěrky města Třeboně.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému seznámit se změnou č. 1 Zásad schvalování účetní závěrky města Třeboně dotčené osoby.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 14**

**Záměr - prodej pozemku p. č. KN 4391 v k. ú. Břilice (lokality Spolský mlýn)**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 119/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. KN 4391 v k. ú. Břilice o výměře 201 m<sup>2</sup> za cenu 250,00 Kč/m<sup>2</sup>

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zveřejnit záměr

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

**k bodu 15**

**Záměr prodeje pozemků p. č. 981, p. č. 976/1, p. č. 976/2, p. č. 976/3, p. č. 984/1, p. č. 970/1, p. č. 970/2, p. č. 1053/2, p. č. st. 62 a p. č. 1087 vše v k. ú. Slavošovice u Lišova (rybník Výskok) a pozemků p. č. 2251 a p. č. 2250 k. ú. Zvíkov u Lišova (Zvíkovský rybník)**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuze:**

-

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení ZM č. 120/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

**I. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 981 o výměře 619 687 m<sup>2</sup> (vodní plocha – rybník Výskok), p. č. 976/1 o výměře 135 m<sup>2</sup> (vodní plocha), p. č. 976/2 o výměře 94 m<sup>2</sup> (vodní plocha), p. č. 976/3 o výměře 209 m<sup>2</sup> (vodní plocha), p. č. 984/1 o výměře 6 856 m<sup>2</sup> (vodní plocha), p. č. 970/1 o výměře 43 m<sup>2</sup> (ost. plocha), p. č. 970/2 o výměře 3 528 m<sup>2</sup> (ost. plocha), p. č. 1053/2 o výměře 372 m<sup>2</sup> (vodní plocha), p. č. st. 62 o výměře 100 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha, nádvoří) vč. stavby a p. č. 1087 o výměře 3 399 m<sup>2</sup> (ost. plocha) vč. stavby hráze a příslušenství vše v k. ú. Slavošovice u Lišova za cenu ... Kč.

**II. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 2251 o výměře 175 817 m<sup>2</sup> (vodní plocha – Zvíkovský rybník) a p. č. 2250 o výměře 3 010 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) vč. stavby hráze a příslušenství vše v k. ú. Zvíkov u Lišova za cenu ... Kč.

**III. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému informovat žadatele o přijatém usnesení.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 0 Proti: 23 Zdrželi se: 0**

NESCHVÁLENO

**k bodu 16**

**Bezúplatný převod pozemku p. č. KN 29/2 v k. ú. Třeboň**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

**Diskuze:**

-

Zápis z 16. jednání ZM dne 14.12.2020

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 121/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce, IČO 69797111, se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město) a městem Třeboň (nabyvatel, IČO 247618, se sídlem Palackého nám. 46, Třeboň). Předmětem převodu je bezúplatný převod pozemku p. č. KN 29/2 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 56 m<sup>2</sup> k. ú. Třeboň. Veškeré náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí město Třeboň (nabyvatel).

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi smlouvu k podpisu.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

#### **k bodu 17**

**Uzavření Darovací smlouvy na kanalizační stoku, vodovodní řad, komunikaci, veřejné osvětlení včetně pozemků p. č. KN 2195/8, 2195/57, 2195/58 k. ú. Třeboň**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

#### **Diskuze:**

-

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 122/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

přijetí daru a uzavření Smlouvy darovací mezi Městem Třeboň (obdarovaný) a společností Lesostavby Třeboň a.s. (Novohradská 226, Třeboň), IČ 47239328, jako dárce.

Předmětem daru bude:

-vodovodní řad IPE 63/5,8 mm, délka 162,0 m na pozemku p. č. KN 2195/8 k. ú. Třeboň,

-kanalizační splašková stoka gravitační, materiál HDPE 250/216 mm, délka 102,0 m na pozemku p. č. KN 2195/8 k. ú. Třeboň, čerpací stanice odp. vod typ AS PUMP 1760/1500 EO/PB/SV – 1 ks, kanalizační výtlak, materiál PE 50/4,6 mm, délka 55,0 m na pozemku p. č. KN 2195/8 k. ú. Třeboň,

-kanalizační dešťová stoka gravitační, materiál HDPE 250/216 mm, délka 95,0 m, sedimentační nádrž, vsakovací tunel AS Krecht - 6 ks na pozemku p. č. KN 2195/8 k. ú. Třeboň, -komunikace funkční skupiny C kategorie MO2 10/6, 5/30 v délce 126,3 m, výhybny - 4 ks, uliční vpusti – 6 ks, vše na pozemcích p. č. KN 2195/8, p. č. KN 2195/57, p. č. KN 2195/58 k. ú. Třeboň

-zemní kabelové vedení CYKY – J 4 x 10 mm<sup>2</sup>, stožáry veřejného osvětlení SCHRÉDER – 11 na pozemku p. č. KN 2195/8 k. ú. Třeboň,

-pozemek p. č. KN 2195/8 (trvalý travní porost) o výměře 1183 m<sup>2</sup>, p. č. KN 2195/57 (trvalý travní porost) o výměře 76 m<sup>2</sup>, p. č. KN 2195/58 (trvalý travní porost) o výměře 117 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Třeboň, za podmínky, že před uzavřením smluvního stavu dojde k výmazu zástavního práva z katastru nemovitostí.

Veškeré náklady související se sepsáním darovací smlouvy, vkladem do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

#### **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi smlouvu k podpisu.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

#### **k bodu 18**

**Oboustranné darování pozemků v ul. Táboritká, Třeboň – pozemky p. č. 1692/1, p. č. 2469/14 a p. č. 2469/1 vše v obci a k. ú. Třeboň**

**Předkladatel:** Ing. Alena Baštová

#### **Diskuze:**

-

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 123/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

#### **I. schvaluje**

uzavření Darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Jihočeským krajem (IČO 70890650, se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2) a městem Třeboň (IČO 00247618, se sídlem v Třeboní, Palackého nám. 46/II), kdy předmětem smlouvy je:

1) vzájemné darování dílu „a1 + a2“ o výměře 22 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 3900 – 184/2018 ze dne 19. 3. 2019 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1692/1, ostatní plocha, zeleň, která Zápis z 16. jednání ZM dne 14.12.2020

je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Třeboň a dílu „b“ o výměře 10 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 3900 – 184/2018 ze dne 19. 3. 2019 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2469/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Třeboň v dosavadním vlastnictví města Třeboň, IČO 247618 za díl „i“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 3900 – 184/2018 ze dne 19. 3. 2019 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2469/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 245 pro obec a k. ú. Třeboň v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje, IČO 70890650, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradilo město Třeboň v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně

2) zřízení služebnosti ve prospěch města Třeboň spočívající v právu umístění veřejného osvětlení na části pozemkové parcely č. 2469/1 v k. ú. Třeboň v rozsahu dle geometrického plánu č. 3900 – 184/2018 ze dne 19. 3. 2019 včetně práva přístupu a příjezdu za účelem jeho oprav a údržby.

## **II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvu starostovi města k podpisu.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

## **k bodu 19**

### **Fórum Zdravého města a Plán zdraví a kvality života 2021**

**Předkladatel:** Ing. Petra Jánská

#### **Diskuze:**

- **diskutující:** Ing. Jana Grammetbauerová, Mgr. Terezie Jenisová

Ing. Jana Grammetbauerová – seznámila zastupitele s aktivitami v rámci Zdravého města v uplynulém roce, bohužel vzhledem k situaci s pandemií nebylo možné většinu akcí uskutečnit, nemohlo se konat ani veřejné projednání výsledků ankety k Fóru zdravého města 2020, ale město se jimi v roce 2021 bude zabývat.

Mgr. Terezie Jenisová – dotaz, zda byl tento postup konzultován s Národní sítí zdravých měst.

Ing. Jana Grammetbauerová – ano, postup byl organizací schválen.

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 124/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

##### **I. bere na vědomí**

informaci o výsledku hlasování v anketě k Fóru Zdravého města 2020.

##### **II. schvaluje**

aktualizovaný Plán zdraví a kvality života 2021.

##### **III. ukládá**

útvary tajemníka předložit zastupitelstvu města zprávu o řešení ověřených problémů z Fóra ZM 2020 v druhém pololetí 2021.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

## **k bodu 20**

### **Harmonogram jednání zastupitelstva města na I. pololetí 2021**

**Předkladatel:** Ing. Petra Jánská

#### **Diskuze:**

-

### **Návrh na usnesení:**

#### **Usnesení ZM č. 125/2020-16**

Zastupitelstvo města Třeboně

##### **I. bere na vědomí**

Harmonogram jednání Zastupitelstva města Třeboně na I. pololetí 2021 takto: 25.01., 15.03., 03.05. a 28.06.

##### **II. ukládá**

útvary tajemníka seznámit odbory a městské společnosti s tímto harmonogramem.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

SCHVÁLENO

## k bodu 21

### Diskuze

- **diskutující:** Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jana Grammetbauerová, Zdeněk Mráz, Mgr. Terezie Jenisová, Mgr. Bc. Petr Michal, prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., MUDr. František Pfeifer

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. – dotaz, proč odstoupila paní Šilhanová ze zakázky k projektu „Třeboň, Branná – ČOV a kanalizace“.

PaedDr. Jan Váňa – důvody odstoupení nezná, ale bylo to na její vlastní žádost.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. – u lázní Aurora byla zahájena výstavba venkovního wellness centra, v ulici Lázeňská dochází vlivem těžké techniky k praskání vozovky; dotaz, zda je kontrolováno, aby auta nejezdila přetížená.

PaedDr. Jan Váňa – stavba byla zahájena v listopadu, každý týden probíhají kontrolní dny, kterých se účastní i vedení města; hlavní nápor těžké techniky teprve přijde, poté se uvidí, zda bude nutné silnici rekonstruovat, ale krátkodobou zátěž by měly ulice vydržet; děkuje za podnět, požádá stavební dozor a odbor rozvoje a investic, aby na to dohlédli.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. – dotaz, zda byla vydána Ročenka města Třeboně za rok 2018, pokud ne, co bylo důvodem; neměla by být narušena kontinuita, ani když se změnilo vedení města; ročenka je vhodnou formou zhodnocení investic a dění ve městě za uplynulý rok. Žádá, aby byl rok 2018 zdokumentován alespoň v menším rozsahu (hlavní investiční a kulturní akce). Ročenka za rok 2019 má výrazné nedostatky, je zde nejednotnost příspěvků, u městských společností nejsou všude uvedeny dozorčí rady, někde chybí i druhý jednatel; příspěvek společnosti Autokemp chybí úplně; v úvodníku k ročence pan starosta uvádí, že ve všech komisích rady města, výborech zastupitelstva i v dozorčích radách je vždy jeden zástupce opozice, což není pravda.

Ing. Jana Grammetbauerová – za rok 2018 ročenka vydána nebyla.

PaedDr. Jan Váňa – přiznává, že mu to uniklo, omlouvá se, bylo to na počátku volebního období, které bylo hektické, proto se na ročenku zapomělo, ale nebyl v tom záměr; bude dopracována v kratším provedení alespoň v elektronické podobě. Omlouvá se za nepřesnou informaci ohledně členů orgánů města, nicméně ani za minulého vedení neměla opozice v těchto orgánech své zastoupení.

Zdeněk Mráz – informoval, že byl vypsán nový program dotací na zimní stadiony, město by mělo zvážit podání žádosti o dotaci; stávající ledová plocha je zastaralá, navíc je závislá na počasí, městu dobře posloužila, ale do budoucna si město zaslouží kvalitní zimní stadion a dotace by pokryla větší část nákladů na výstavbu stadionu.

Mgr. Terezie Jenisová – Národní sportovní agentura vyhlásila výzvu na investiční dotace na sportovní zařízení až do výše 90 mil. Kč, žádost je potřeba podat do 30. června 2022; v současné době požadavky stanovené NSA na standardizovaný stadion nikdo ze zájemců nesplňuje, žadatelé jednají se zástupcem agentury o změně podmínek, proto by město nemělo s žádostí otálet; kluziště na Tyršově stadionu je nevyhovující (lístí, voda, díry); dotaz, zda je pravda, že o výstavbu zimního stadionu v Třeboni projevil zájem soukromý investor; pokud ano, jak by bylo zajištěn přístup pro místní občany a děti na tento stadion.

PaedDr. Jan Váňa – váží si návrhu opozice na investice, ale záměr výstavby zimního stadionu odmítlo bývalé vedení města; v současné době byla zahájena přípravná fáze stavby (kanalizace), aby nepropadlo stavební povolení, čímž byla jeho platnost prodloužena na 10 let; s další výstavbou však v tomto volebním období není počítáno.

Mgr. Bc. Petr Michal – dotaz, zda je v plánu oprava zdevastované komunikace v lokalitě Daskabát, kde se v současné době staví nové rodinné domy.

PaedDr. Jan Váňa – s rekonstrukcí je počítáno, až bude masivní výstavba v této lokalitě dokončena.

Mgr. Bc. Petr Michal – dotaz, jak je to s jednorázovými poukázkami do lázní (do bazénu, sauny, fitness), doslechl se, že lázně nechtějí prodlužovat jejich platnost.

PaedDr. Jan Váňa – není to pravda, je to v kompetenci paní ředitelky, která platnost poukázek prodlužuje.

Mgr. Bc. Petr Michal – na stránkách města je vyvěšen záměr revitalizace lokality na Rybníčku, uvítal by, kdyby zastupitelé i občané měli možnost o tom diskutovat (např. umístění parkoviště, vodní prvek/rybníček).

PaedDr. Jan Váňa – město prozatím nechalo zadat studii (územně-plánovací dokumentaci) na tuto lokalitu, ale jde pouze o návrh, teprve poté bude zpracován projekt, ke kterému bude potřeba stanoviska dotčených odborů i komisí; konečná podoba bude diskutována se zastupiteli.

Mgr. Bc. Petr Michal – na tuto lokalitu byla v minulosti již studie zpracována, navrhuje ji použít, ušetří to čas i peníze.

PaedDr. Jan Váňa – tato původní studie je pouze na přílehlou křižovatku, nezahrnuje celou lokalitu (parčík, parkoviště).

prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D. – komise životního prostředí souhlasí s revitalizací lokality, ale navrhuje jiné umístění parkoviště – podél ulice Svobody; dotaz, jaký je předpokládaný časový harmonogram akce a zda bude realizována ještě v tomto volebním období.

PaedDr. Jan Váňa – přesun parkoviště je dobrá varianta, bude však záležet na projekční kanceláři, jak bude vypadat konečný návrh; tuto akci by vedení města chtělo realizovat do konce volebního období.

prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D. – účelová komunikace v lokalitě Sídliště (od Penny směrem k insemináčnické stanici) je v dezolátním stavu, je ve společném vlastnictví majitelů přílehlých nemovitostí; navrhuje, aby město od nich tuto komunikaci postupně odkoupilo, aby se v budoucnu mohla opravit. Informoval, že neznámý

pachatel vyhlil louh na lípu v Přemyslově ulici, která byla v nedávné době předmětem dohadů (obyvatelé okolních domů ji chtěli odstranit).

*PaedDr. Jan Váňa* – jde o politováníhodnou událost, u lípy se pracuje na odtěžení zamořené zeminy, aby se jí podařilo zachránit.

*Ing. Jana Grammetbauerová* – o situaci s účelovou komunikací u Sídliště město ví, je v plánu jednat s majiteli nemovitostí.

*MUDr. František Pfeifer* – poděkoval za prodloužení stavebního povolení na zimní stadion; zopakoval dotaz, zda o jeho výstavbu projevil zájem soukromý investor.

*PaedDr. Jan Váňa* – ano, město bylo osloveno soukromým investorem, který chce projekt na stadion převzít; vše je ale zatím nejisté, pokud však budou chtít stadion stavět, město je podpoří.

## **k bodu 22**

### **Závěr**

Jednání zastupitelstva města ukončil starosta ve 20:20 hodin.

**PaedDr. Jan Váňa v.r.**  
**starosta města Třeboně**

**Ověřili:**

**Karel Elexhauser v.r.**

dne:.....

**MUDr. František Pfeifer v.r.**

dne:.....

Zapsala: Mgr. Hana Burešová

Zápis byl zpracován dne 21.12.2020