

METR_S 2561/2020 KS**USNESENÍ
Z 45. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TŘEBONĚ,
KTERÉ SE KONALO DNE 07.07.2020**

v zasedací místnosti městského úřadu č. 214

Program:

1. Zahájení
2. Program 45. jednání a schválení zveřejnění zápisů
Usnesení RM č. 377/2020-45
3. Zřízení služebnosti pro uložení kanalizační přípojky na pozemku p. č. KN 338/2 v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 378/2020-45
4. Zřízení služebnosti pro uložení kabelu NN na pozemcích p. č. KN 1640/1, p. č. KN 1638/51 v k. ú. Břilice, p. č. KN 3301 k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 379/2020-45
5. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 886/1 v k. ú. Třeboň - **NESCHVÁLENO**
Usnesení RM č. 380/2020-45
6. Pronájem části pozemku p.č. KN 2764/2 o výměře cca 268 m2 k.ú. Branná - **STAŽENO**
7. Výpůjčka – nebytové prostory (bývalá kotelna) č. p. 1118/II, ul. Táborská, Třeboň
Usnesení RM č. 381/2020-45
8. Uzavření Darovací smlouvy na kanalizační stoku a vodovodní řad na pozemku p. č. KN 4194 k. ú. Břilice
Usnesení RM č. 382/2020-45
9. Souhlas s umístěním ocelové rampy na pozemku p. č. KN 1098/1 v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 383/2020-45
10. Souhlas s umístěním sídla společnosti – Městská Vodohospodářská s.r.o.
Usnesení RM č. 384/2020-45
11. Bertiny lázně Třeboň - stavební akce 2019/20 - dodatky č. 7 a č. 8 ke smlouvě o dílo
Usnesení RM č. 385/2020-45
12. Veřejná zakázka "Provozování veřejné místní dopravy v období 09/20-12/21"
Usnesení RM č. 386/2020-45
13. Rozpočtové opatření č. 29 – Překážka Rail do skateparku
Usnesení RM č. 387/2020-45
14. Rozpočtové opatření č. 28 - Dotace JČK - Jihočeský festival zdraví Třeboň 2020
Usnesení RM č. 388/2020-45
15. Mimosoudní řešení sporu – Žaloba na vyklizení bytu, bytové jednotky č. 1047/26 v budově Třeboň II, č.p. 645, 1047 v obci a kat. území Třeboň
Usnesení RM č. 389/2020-45
16. Dodatek ke smlouvě o financování malého projektu - Fotbalový turnaj mládeže Dunaj - Vltava 2020
Usnesení RM č. 390/2020-45
17. Navýšení kapacity školní družiny Základní školy Třeboň, Sokolská 296
Usnesení RM č. 391/2020-45
18. Zápis Komise životního prostředí města Třeboně ze dne 18.06.2020
Usnesení RM č. 392/2020-45
19. Různé

Usnesení RM č. 377/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

program 45. jednání rady města a schválení zveřejnění zápisů.

Usnesení RM č. 378/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 338/2 k. ú. Třeboň, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav kanalizační přípojky. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských

sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. KN 341/2 k. ú. Třeboň a každého dalšího vlastníka pozemku p. č. KN 341/2 k. ú. Třeboň, a za dodržení podmínek:

- a) stavba bude provedena v souladu se žádostí ze dne 20.04.2020 (METRP00BU6A4),
 - b) dotčené povrchy a jejich skladby konstrukčních vrstev budou uvedeny do původního stavu,
 - c) dodržení podmínek dle vyjádření společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. čj. 72/MV/2019 ze dne 24.07.2019,
 - d) před realizací stavby bude požádáno o zvláštní užívání místní komunikace.
- Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 5.000,- Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města smlouvu k podpisu.

Usnesení RM č. 379/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a společností E. ON Distribuce, a.s. (oprávněný) na pozemcích p. č. KN 1638/51, p. č. KN 1640/1 v k. ú. Brilice, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 1286-111/2020. Služebnost bude spočívat v právu umístění, vedení, údržby a oprav kabelu NN, kabelového pilíře. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E. ON Distribuce, a. s. (F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice).

II. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a společností E. ON Distribuce, a.s. (oprávněný) na pozemku p. č. KN 3301 v k. ú. Třeboň, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 3984-111/2020. Služebnost bude spočívat v právu umístění, vedení, údržby a oprav kabelu NN. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E. ON Distribuce, a. s. (F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice).

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města smlouvy k podpisu.

Usnesení RM č. 380/2020-45

Rada města Třeboně

I. neschvaluje a nedoporučuje ZM schválit

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 886/1 o výměře cca 80 m² v k. ú. Třeboň, když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem, za cenu 3.000,- Kč/m².

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 21.09.2020 a jednat s žadatelem o vyřešení možnosti přístupu k jeho nemovitosti z ulice Vrchlického.

Usnesení RM č. 381/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a společností Slatinné lázně Třeboň s.r.o., IČ 25179896 (Lázeňská 1001, Třeboň). Předmětem výpůjčky bude bezplatné dočasné užívání dvou přízemních místností o celkové rozloze cca 150 m² budovy bývalé kotelny na adrese č. p. 1118, ul. Táboritká, Třeboň, p. č. KN 1694/4 v k. ú. Třeboň. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 08.07.2020 do 31.08.2021 za účelem uskladnění nevyužitelného majetku Slatinných lázní Třeboň s.r.o. ve spojitosti s ukončenou rekonstrukcí Bertiných lázní 2019/20“. Veškeré náklady s uskladněním majetku bude hradit vypůjčitel.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvu k podpisu.

Usnesení RM č. 382/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

přijetí daru a uzavření Smlouvy darovací mezi Městem Třeboň (obdarovaný) a manželi [redacted], paní [redacted], paní [redacted] všichni jako dárci. Předmětem daru bude splašková tlaková stoka DN 50 v délce 175,13 m a vodovodní řad

DN 80 v délce 170,09 m na pozemku p. č. KN 4194 v k. ú. Břilice. Veškeré náklady související se sepsáním darovací smlouvy hradí obdarovaný.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvu starostovi k podpisu.

Usnesení RM č. 383/2020-45

Rada města Třeboně

I. uděluje souhlas

s umístěním stavby na části pozemku p. č. KN 1098/1 v k. ú. Třeboň, kdy Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1030 v ulici Svobody v Třeboni, (Svobody 1030, Třeboň), IČ 26056895, provede stavební úpravu (stavbu ocelové pozinkované rampy s prodlouženou podestou). Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

a) veškeré náklady spojené se stavebními úpravami (stavbou rampy) bude hradit Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1030 v ulici Svobody v Třeboni, (Svobody 1030, Třeboň), IČ 26056895,

b) Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1030 v ulici Svobody v Třeboni, (Svobody 1030, Třeboň), IČ 26056895, nebude po městu Třeboň požadovat vydání žádných účelně vynaložených nákladů dle § 1084 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souvisejících se stavební úpravou (stavbou rampy),

c) Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1030 v ulici Svobody v Třeboni, (Svobody 1030, Třeboň), IČ 26056895, zajistí úklid a údržbu pod rampou a na rampě.

Pokuta za nedodržení závazku je stanovena ve výši 10.000,- Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému vyrozumět žadatele.

Usnesení RM č. 384/2020-45

Rada města Třeboně

I. uděluje souhlas

s umístěním sídla společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. (IČ: 28136853) na adresu: Na Kopečku 1341, Třeboň. Souhlas s umístěním sídla se uděluje po dobu platnosti Nájemní smlouvy (areál vodárny- smlouva ze dne 30.12.2016) mezi městem Třeboň a společností Městská Vodohospodářská s.r.o.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zaslat společnosti rozhodnutí rady města.

Usnesení RM č. 385/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. 750/4892/18 ze dne 04.10.2018 na zhotovení stavby „Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20“ se společností OHL ŽS a.s., Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno, jehož předmětem jsou změnové listy č. 15.A, 18.B, 19.A, 19.B, 24.A, 25.A, 26.A, 27.A, 27.B, 28, 29, 29.A, 30, 31, 32, 34, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49 v celkové ceně snížení díla o 1.515.166,79 Kč bez DPH (1.833.351,82 Kč vč. DPH).

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo č. 750/4892/18 ze dne 04.10.2018 na zhotovení stavby „Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20“ se společností OHL ŽS a.s., Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno, jehož předmětem je změna sjednané ceny o dopočet hodnoty inflace ve výši 1,5 % za rok 2019 v celkové ceně navýšení díla o 1.344.447,21 Kč bez DPH (1.626.781,12 Kč vč. DPH).

III. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení a předložit dodatky č. 7 a č. 8 starostovi města k podpisu.

Usnesení RM č. 386/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle čl. XVI. odst. 3 Směrnice o zadávání veřejných zakázek v omezení počtu dodavatelů, kterým může být zaslána výzva k podání nabídek (dle čl. XII. odst. 4 Směrnice), ve věci provozování veřejné místní dopravy.

II. ukládá

odboru dopravy vejít bezprostředně v jednání s dodavatelem shora uvedené služby tak, aby mohla být tato služba poskytována v období od 01.09.2020 do 31.12.2021.

Usnesení RM č. 387/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 29 na pořízení překážky Rail do skateparku v Jiráskově ulici, které spočívá v přesunutí finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu takto:

- z položky 5137 Výměna a doplnění městského mobiliáře, § 3745, ORJ 0750, ORG 9750002063, UZ 0 částku ve výši 10.000,00 Kč,
- do položky 5137 Překážka Rail do skateparku, § 3421, ORJ 0750, ORG 9750000000, UZ 0 částku ve výši 10.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
29.		0	9750002063	0750	3745	5137	100 000	100 000	-10 000	90 000
		0	9750000000	0750	3421	5137	0	0	+10 000	10 000

II. ukládá

- a) odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení
- b) odboru finančnímu a majetkovému provést a zaevidovat RO v IS GINIS.

Usnesení RM č. 388/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 28, které spočívá v přijetí transferu do příjmové části rozpočtu a současně jeho použití ve výdajové části rozpočtu takto:

- navýšení příjmové položky 4122 Dotace-Jčk-Jihočeský festival zdraví Třeboň 2020, § 0, ORJ 0770, ORG 0, UZ 428 o částku 25.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 5XXX Jihočeský festival zdraví Třeboň 2020 – dotace Jčk, § 3319, ORJ 0770, ORG 9770005041, UZ 428 o částku 25.000,00 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové příjmy (Kč):										
28.		428	0	0770	0	4122	0	0	+25 000	25 000
Rozpočtové výdaje (Kč):										
28.		428	9770005041	0770	3319	5XXX	0	0	+25 000	25 000

II. ukládá

útvaru tajemníka a odboru finančnímu a majetkovému provést a evidovat RO v systému GINIS.

Usnesení RM č. 389/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

mimosoudní řešení sporu ve věci žaloby na vyklizení bytové jednotky č. 1047/26 v budově Třeboň II, č.p. 645, 1047 v obci a kat. území Třeboň.

II. ukládá

odboru právnímu zajistit patřičné kroky k plnění usnesení.

Usnesení RM č. 390/2020-45

Rada města Třeboně

I. schvaluje

Dodatek ke smlouvě o financování malého projektu - Fotbalový turnaj mládeže Dunaj - Vltava 2020.

II. ukládá

útvaru tajemníka předložit dodatek k podpisu starostovi města.

Usnesení RM č. 391/2020-45

I. schvaluje

Podání žádosti o navýšení kapacity školní družiny Základní školy Třeboň, Sokolská 296 z původní kapacity 148 žáků na 160 žáků.

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí podat žádost o navýšení kapacity v rejstříku škol a školských zařízení.

Usnesení RM č. 392/2020-45

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

zápis Komise životního prostředí města Třeboně ze dne 18.06.2020

Ing. Jana Grammetbauerová v.r.
místostarostka města Třeboně

Bylo zpracováno dne 10.07.2020