



**USNESENÍ Č. 57/2005
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA
KONANÉHO DNE 3. 1. 2005**

Usnesení číslo:

1/2005

a)

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 2476/39 o výměře 30 m² v k.ú. Třeboň, do vlastnictví Jihočeské energetiky a.s. (Lannova 16, České Budějovice), případně jejího právního nástupce, za cenu 700 Kč/m².

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

b)

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku p.č. 1642/12 o výměře cca 190 m² v k.ú. Břilice, do vlastnictví manželů Stanislava a Jaroslavy Krbcových (Břilice 200, Třeboň), za cenu 100 Kč/m².

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

c)

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. KN 2870/3 o výměře 78 m² v k.ú. Branná, do vlastnictví pana Vladimíra Dvořáka (Branná 53, Třeboň), za cenu 100 Kč/m².

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

2/2005

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. PK 2049/8 o výměře cca 776 m² v k.ú. Branná, podle zastavovací studie zpracované Ing. arch.

Alešem Valderem, do vlastnictví paní Šárky Parobkové (Vinohradská 82, Praha 3), za cenu 100 Kč/m², když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem.

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej částí z pozemků p.č. PK 2049/8, PK 2049/9 o výměře cca 549 m² v k.ú. Branná, podle zastavovací studie zpracované Ing. arch.

Alešem Valderem, do vlastnictví pana Marka Kamiše (Branná 126, Třeboň), za cenu 100 Kč/m², když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem.

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

c) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej částí z pozemků p.č. PK 2049/8, PK 2049/9 o výměře cca 469 m² v k.ú. Branná, podle zastavovací studie zpracované Ing. arch.

Alešem Valderem, do vlastnictví pana Martina Lehmana (Táboritká 1101, Třeboň), za cenu 100 Kč/m², když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem.

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

3/2005

Rada města revokuje své usnesení č. 127a/2004 ze dne 5. 4. 2004 a zároveň doporučuje zastupitelstvu města revokovat usnesení č. 3f ze dne 10. 5. 2004 ve věci směny části z pozemků p.č. 726/44, p.č. 721/20 o výměře cca 3 250 m², ve vlastnictví Obce Libín, za pozemek p.č. 945/12 o celkové výměře 233 m² a část pozemku p.č. 726/31 o výměře cca 3 017 m², ve vlastnictví Města Třeboň, vše v k.ú. Spolí u Ledenic, v části týkající se úhrady nákladů spojených se sepsáním směnné smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí s tím, že uvedené náklady jdou k tíži Města Třeboně.

4/2005

- a) Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene v právu uložení plynovodní přípojky na pozemku p.č. KN 1519 v k.ú. Třeboň, úplatně podle znaleckého posudku, ve prospěch vlastníka pozemku p.č. KN st.1517 v k.ú. Třeboň, společnosti Indes Invest s.r.o. (Masarykova 213, č.p. 107, Ústí nad Labem – Klíše) a každého dalšího vlastníka pozemku p.č. KN st.1517 v k.ú. Třeboň.
- b) Rada města revokuje své usnesení č. 452b/2004 ze dne 22. 11. 2004 a zároveň souhlasí se zřízením věcného břemene v právu přístupu a příjezdu na pozemcích p.č. KN 169/2, PK 169/2 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, úplatně podle znaleckého posudku, ve prospěch vlastníka pozemku p.č. KN 169/14 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, paní Vladimíry Neubauerové (Nádražní 1061, Třeboň) a každého dalšího vlastníka pozemku p.č. KN 169/14 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny.
- c) Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené dne 19. 11. 2004, mezi Jihočeskou energetikou a Městem Třeboň, týkající se uložení kabelu NN na pozemku p.č. 763/3 v k.ú. Třeboň, podle předloženého návrhu.

5/2005

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo mezi Městem Třeboň a pí Zdenkou Kubíčkovou, Lomnice nad Lužnicí, IČ: 46674080, týkající se úklidu v DPS I, II, III, s účinností od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2005, podle předloženého návrhu.

6/2005

- a) Rada města schvaluje zadávací dokumentaci zpracovanou podle zákona č. 40/2004 Sb., pro otevřené zadávací řízení veřejné zakázky „Informační systém města Třeboň“ uvedenou v příloze podkladového materiálu.
- b) Rada města bere na vědomí časové termíny postupu zadávacího řízení a texty Oznámení zadávacího řízení.
- c) Rada města jmenuje hodnotící komisi na dodavatele v tomto složení:
členové - p. Zdeněk Mráz, místostarosta; Ing. arch. Aleš Valder, vedoucí odboru ÚPA; Ing. Josef Novotný, člen zastupitelstva; Ing. Radim Filípek, vedoucí investičního oddělení ORI; František Vochozka, pracovník ORI;
náhradníci - Ing. Jiří Houdek, starosta; Ing. Karin Vovsová, pracovník ÚPA; p. Eduard Janát, člen zastupitelstva; ing. Jaroslav Fliegel, pracovník ORI; p. Alois Vlach, vedoucí ORI.

7/2005

- a) Rada města schvaluje zadávací dokumentaci zpracovanou podle zákona č. 40/2004 Sb., pro otevřené zadávací řízení veřejné zakázky „ZTV U Francouzů v Třeboni“ uvedenou v příloze podkladového materiálu.
- b) Rada města bere na vědomí časové termíny postupu zadávacího řízení a texty Oznámení zadávacího řízení.
- c) Rada města jmenuje hodnotící komisi na dodavatele v tomto složení:
Členové:
Ing. Jiří Houdek, ing. arch. Aleš Valder, ing. Josef Novotný, ing. Radim Filípek, p. František Vochozka
Náhradníci:
p. Zdeněk Mráz, ing. Karin Vovsová, p. Eduard Janát, ing. Jaroslav Fliegel, p. Alois Vlach.

8/2005

- a) Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo mezi Městem Třeboň a atelierem LT spol. s r.o. České Budějovice, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Berta Wellnesscentrum a Wellness hala Berta“, podle předloženého návrhu.
- b) Rada města ukládá odboru rozvoje a investic jednat se zhotovitelem veřejné zakázky „Rekonstrukce slatinných koupelí Lázní AURORA – II. etapa“ firmou Stavcent, a.s., J. Hradec o úpravě rozsahu této stavební zakázky v tom smyslu, že nebude realizována rekonstrukce ploché střechy.

9/2005

Rada města schvaluje znění Smlouvy č. 02730432 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí na akci „Obnova hrázových dubových porostů Třeboňské rybníční soustavy u Sv. Víta“ a zmocňuje starostu města k jejímu podpisu.

10/2005

Rada města bere na vědomí nákup techniky dle předloženého seznamu v celkové ceně 109 718,-- Kč a zároveň doporučuje zastupitelstvu schválit její předání Územnímu odboru Hasičského záchranného sboru JČ. kraje Jindřichův Hradec, pracoviště Třeboň jako bezplatný dar.

11/2005

Rada města schvaluje Vnitřní předpis upravující pracovní právní, mzdové a sociální výhody zaměstnanců MěÚ, organizační složky města a uvolněných členů zastupitelstva na rok 2005.

12/2005

Rada města souhlasí s udělením výjimky z vyhlášky města na provozní dobu těchto akcí:

- plesu Sboru dobrovolných hasičů v Branné, který se koná dne 18. února 2005 v době od 20.00 do 03.00 hodin v Kulturním zařízení Branná,
- Městského plesu pětileté růže, který se koná dne 15. ledna 2005 v době od 19.00 do 04.00 hodin v KKC Roháč v Třeboni,
- plesu Mysliveckého sdružení Blato, Branná, který se koná dne 22. ledna 2005 v době od 20.00 do 02.00 hodin v Kulturním zařízení Branná,
- plesu Sboru dobrovolných hasičů v Třeboni, který se koná dne 29. ledna 2005 v době od 19.00 do 03.00 hodin v KKC Roháč v Třeboni,

za předpokladu dodržení předpisů upravujících provoz veřejných hudebních produkcí.

13/2005

Rada města upravuje své usnesení č. 398 a)/2004 ze dne 11.10.2004 v části týkající se výše nájmu a to tak, že tato je stanovena na částku 1,- Kč/kalendářní rok. Ostatní ujednání zůstávají nezměněna.

Ing. Jiří Houdek v.r.
starosta města

Zdeněk Mráz v.r.
místostarosta

Originál s podpisy je uložen u vedoucí kanceláře starosty.