



## **USNESENÍ Č. 54/2004 Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KONANÉHO DNE 22. 11. 2004**

### **Usnesení číslo :**

#### **451/2004**

Rada města souhlasí s provedením obnovy vodovodu a kanalizace a vstupem na pozemky parc. č. 738/1, 729, 801, 793, 1249, 1250/1 v k.ú. Třeboň dle žádosti předložené Dobrovolným svazkem obcí Vodovod Hamr.

#### **452/2004**

- a) Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene v právu uložení přípojky elektrické, plynové, vodovodní, splaškové a dešťové kanalizační přípojky, uložení telekomunikační sítě na pozemcích p.č. KN 1910/44, 1910/50, 1910/64 v k.ú. Třeboň, úplatně podle znaleckého posudku, ve prospěch vlastníka pozemku p.č. KN 1910/70 v k.ú. Třeboň, pana Karla Žahoura (Lesní 716, Třeboň) a každého dalšího vlastníka pozemku p.č. KN 1910/70 v k.ú. Třeboň, s upozorněním na nutnost koordinace práce na PD s projektantem ZTV U Francouzů (Way Project s.r.o.).
- b) Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene v právu přístupu a příjezdu na pozemcích p.č. KN 169/2, PK 169/2 v k.ú. Třeboň, úplatně podle znaleckého posudku, ve prospěch vlastníka pozemku p.č. KN 169/14 v k.ú. Třeboň, paní Vladimíry Neubauerové (Nádražní 1061, Třeboň) a každého dalšího vlastníka pozemku p.č. KN 169/14 v k.ú. Třeboň.
- c) Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene v právu uložení vodovodní přípojky na pozemcích p.č. KN 2498/1, KN 2498/2 (PK 1642/3, PK 1675, PK 734/2) v k.ú. Třeboň, úplatně podle znaleckého posudku, ve prospěch vlastníků pozemků p.č. 220/15, 220/35, 2179/6, 220/34, 220/30, 220/9, 2179/23, 220/22, 2179/33, 2179/8, 220/24, 2179/10, 2179/12, 2179/26, 2179/14, 2179/17, 2179/5, 2179/30, 220/5, 220/6, 220/7, 220/16, 220/29 v k.ú. Třeboň a každého dalšího vlastníka těchto pozemků.

#### **453/2004**

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku ke Smlouvě o nájmu zemědělských pozemků ze dne 14. 2. 1994 mezi Městem Třeboň a společností Ing. Jan Kačerovský, K+K Břilice – Gigant (Dukelská 134/I, Třeboň), týkající se pozemků p.č. PK 97/1, PK 107/1 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny a pozemku p.č. PK 1100/2 v k.ú. Třeboň, dle předloženého návrhu.

#### **454/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej nemovitostí:

- a) čp. 319/II Na Kopečku včetně pozemku st.p.č. 371 a p.p.č. 370/2 o výměře 292 m<sup>2</sup> do vlastnictví Tomáše Filsaka poté, co se stane nájemcem bytu, a manželů Čestmíra a Marie Filsakových, bytem Na Kopečku 319/II, Třeboň, za 80 % ceny odhadní a za podmínky, že se zaváží zřídit věcné břemeno spočívající v právu vedení vodovodního řadu a v právu vstupu za účelem údržby a oprav umístěného na pozemku p.p.č. 370/2 a k uzavření takové smlouvy oprávněného vyzve doporučeným dopisem do 1 měsíce ode dne, kdy se dozví o vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí.
- b) čp. 325/II Vodárenská ul. včetně pozemku st.p.č. 376 a p.p.č. 375/1 o výměře 297 m<sup>2</sup> a st.p.č. 375/2 o výměře 36 m<sup>2</sup> včetně vedlejší stavby tvořící příslušenství k RD, do vlastnictví Jana a Daniely Vomastkových, bytem Vodárenská 325/II, Třeboň, za 80 % ceny odhadní.

- c) čp. 326/II Vodárenská ul. včetně pozemku st. p.č. 377 a p.p.č. 378/1 o výměře 330 m<sup>2</sup> a st.p.č. 378/3 o výměře 33 m<sup>2</sup> včetně vedlejší stavby tvořící příslušenství k RD, do vlastnictví Ing. Evy Cigánové poté, co se stane nájemcem bytu, bytem Vodárenská 326/II, Třeboň, za 80 % ceny odhadní.

Podmínkou prodeje je předkupní právo pro Město Třeboň po dobu 5 let.

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Prodávající hradí daň z převodu nemovitostí. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

#### 455/2004

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí kontokorentního úvěru v roce 2005 Českou spořitelnou, a.s. do výše 7 mil. Kč a zajištění tohoto kontokorentního úvěru budoucími rozpočtovými příjmy města Třeboně.

#### 456/2004

Rada města doporučuje zastupitelstvu města v souladu se zákonem č.250/2000 Sb., v platném znění, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, část třetí, § 13 ke schválení následující pravidla rozpočtového provizoria:

1. Rozpočtové provizorium se stanoví k zajištění plynulého hospodaření města a organizací jím zřízených.
2. Rozpočtové provizorium platí od 1.ledna 2005 až do doby, než zastupitelstvo města schválí rozpočet města na rok 2005.
3. Všem zařízením města Třeboně napojeným na jeho rozpočet včetně městského úřadu budou hrazeny pouze nezbytné výdaje související s udržení provozu jednotlivých zařízení.
4. Příspěvkovým organizacím bude poskytován příspěvek měsíčně do výše 1/12 ročního příspěvku rozpočtovaného v roce 2004 na běžné výdaje.
5. Financování rozestavených akcí bude probíhat dle uzavřených smluv.
6. Rada města je oprávněna provádět další opatření potřebná k překonání dočasné neshody mezi příjmy a výdaji v období rozpočtového provizoria.

#### 457/2004

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit ukončení veřejné sbírky „Člověk člověku“, jejímž účelem je shromažďování finančních prostředků na zajištění podpory a pomoci lidem postiženým povodněmi v srpnu roku 2002, a to k datu 31. 12. 2004. Důvodem je ukončení pohybu finančních prostředků na účtu u České spořitelny a.s. pobočky Třeboň.

#### 458/2004

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změny ve vyhlášce o místních poplatcích s platností od 1. 1. 2005 dle předloženého návrhu.

#### 459/2004

Rada města souhlasí s prominutím daňových nedoplatků z důvodu jejich nedobytnosti podle § 66 zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků za místní poplatek – provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů za rok 2002.

#### 460/2004

- a) Rada města souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 37, které spočívá v převedení částky 79 tis. Kč z paragrafu 2221, položky 6121 "Dokončení chodníků Břilice" do organizace 219, paragrafu 2212, položky 5171 „Oprava MK Břilice“.

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
37.			219	2212	6121	240		- 79	161
			219	2212	5171	250		+79	329

- b) Rada města souhlasí s cenovým navýšením akce "Odlehčení dešťových vod – Břilice náves" na základě nutných stavebních víceprací zahrnutých v Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.24001 uzavřené s firmou JIPAMA s.r.o. Hrachoviště a s rozpočtovým opatřením č. 43 z toho vyplývajícím.

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
43.			219	6171	6121	560	484	-52	432
			219	2321	6121	1800	1800	+52	1852

- c) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 44 týkající se instalace žaluzií a zatemňujících fólií na okna Zvláštní školy v Třeboni, které spočívá v přesunu částky 79 tis.Kč v paragrafu 3114 – položky 5171 – opravy zvláštní školy do položky 6121 – zvláštní škola - investice.

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
44.				3114	5171	160	160	- 79	81
				3114	6121	0	0	+ 79	79

**461/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na akci „Obnova hrázových dubových porostů Třeboňské rybníční soustavy u Sv. Víta“ ve výši 349. 500,- Kč poskytnutou Státním fondem životního prostředí v rámci Programu péče o přírodní prostředí.

**462/2004**

Rada města souhlasí s prohlášením o existenci a vlastnictví stavby čp. 12 Branná na pozemku parc. č. 104, která slouží jako myslivecká klubovna v Branné a zplnomocňuje JUDr. Jaromíra Hájka, aby toto prohlášení učinil před notářem.

**463/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit seznam akcí pro dotaci z Programu regenerace MPR Třeboň na rok 2005.

**464/2004**

Rada města souhlasí s udělením výjimky z vyhlášky města na provozní dobu v době konání plesu pořádaného Sdružením rodičů při Gymnáziu Třeboň, Na Sadech 308, Třeboň, který se koná dne 3. 12. 2004 v době od 19.00 do 04.00 h v KKC Roháč, Na Sadech 349/II, Třeboň, za předpokladu dodržení předpisů upravujících provoz veřejných hudebních produkcí.

**465/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zapojení Města Třeboně do projektu RECORA (Renewable Energy Cooperation of Rural Areas – Spolupráce ve venkovském prostoru v oblasti obnovitelných energií) včetně jeho financování - povinné spolufinancování vlastního projektu a předfinancování (etapa 1) - za podmínky, že bude nejdříve podepsána dohoda mezi Městem Třeboň a AgEnDa o.s. o tom, že toto občanské sdružení uhradí „vlastní podíl“ Města Třeboň (viz čestné prohlášení – příloha 2 podkladového materiálu).

**466/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit vystoupení Svazku obcí Vodovod Hamr z Družstva Vodospol v souvislosti s ukončením jeho činnosti ve stávající podobě do konce roku 2005.

**467/2004**

- a) Rada města bere na vědomí předložený přehled čerpání provozního rozpočtu příspěvkových organizací ve školství zřizovaných Městem Třeboň za tři čtvrtletí roku 2004 a ukládá odboru školství a sociálních věcí zajistit kontinuitu ve vybírání příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů v MŠ a ŠD s ohledem na ukončení platnosti vyhlášky města č. 1/2003 k 31. 12. 2004.
- b) Rada města bere na vědomí výsledky kontroly placení příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů.
- c) Rada města souhlasí s poskytováním půjček na bytové účely z Fondu kulturních a sociálních potřeb pro zaměstnance příspěvkových organizací Základní škola Na Sadech 375, Třeboň a Základní škola Sokolská 296, Třeboň, jejichž zřizovatelem je Město Třeboň.

**468/2004**

- a) Rada města bere na vědomí předložený přehled smluv uzavřených Technickými službami Třeboň s.r.o. - Správou nemovitostí a jednotlivými dodavateli služeb.
- b) Rada města souhlasí s ukončením Obstaravatelské smlouvy uzavřené s Technickými službami s.r.o. v souvislosti s přechodem příslušné agendy na Město Třeboň.

**469/2004**

- a) Rada města souhlasí s úpravou usnesení o mimořádných příspěvcích z 8.11. dle předloženého návrhu.
- b) Rada města souhlasí s udělením příspěvku na akci Betlémské světlo z rozpočtové položky grantový systém v Oddílu 33, dle předložené žádosti.

**470/2004**

- a) Rada města souhlasí s přípravou projektu „Blíže k internetu v Třeboni“ včetně jeho financování dle předloženého návrhu smlouvy (příloha 1 podkladového materiálu), když výše honoráře činí 45 000,- Kč +19 % DPH.
- b) Rada města souhlasí se zařazením částky 1 500 000,- do rozpočtu města na rok 2005 jako rezervy na předfinancování potenciálně schváleného projektu, když vlastní náklady města budou po uzavření projektu a profinancování z ERDF a ze státního rozpočtu (MMR ČR - 150 000,-) 250 000,- Kč (uzavření financování plánováno na jaro roku 2006).

**471/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí příspěvku (dotace) mezi Městem Třeboň a Rybářstvím Třeboň a.s., dle předloženého návrhu.

**472/2004**

Rada města souhlasí s textem výzvy zájemcům k podání nabídky na zakázku „Zpracování lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod Jindřichův Hradec“ a souhlasí s návrhem na složení komise pro posouzení nabídek na tuto zakázku. Zároveň souhlasí s navrženým seznamem firem, které budou vyzvány k předložení nabídek.

**473/2004**

- a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotací pro výplatu sociálních dávek a současně doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č.45, a to

Rozpočtové příjmy

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
45.		98072			4112	15 350	15 350	+ 2 650	18 000

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
45.		98072		4175	5410	7 610	7 610	+ 450	8 060
		98072		4181	5410	1 800	1 800	+ 500	2 300
		98072		4182	5410	1 485	1 485	+ 300	1 785
		98072		4184	5410	1 000	1 000	+ 700	1 700
		98072		4185	5410	2 500	2 500	+ 700	3 200

- b) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 46, které spočívá v navýšení příjmové části – dotace o částku 136 700,- Kč, ve výdajové části paragrafu 3111 a 3113, položka 5331 – příspěvek na provoz o částku 136 700,- Kč týkající se „Úpravy vzdělávacích programů 7.ročníků pro Základní školu Sokolská a Na Sadech“ a „Státní informační politiky ve vzdělávání“ pro MŠ Sluníčko, MŠ Jeronýmova, ZŠ Sokolská a Na Sadech“.

Rozpočtové příjmy

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
46.		33245			4122	0	0	+ 123	123
		33368			4122	0	0	+ 13,7	13,7

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
46.		33245	303	3111	5331	0	0	+ 14	14
		33245	306	3111	5331	0	0	+ 20	20
		33245	311	3113	5331	0	0	+ 37	37
		33245	312	3113	5331	0	0	+ 52	52
		33368	311	3113	5331	0	0	+ 5,5	5,5
		33368	312	3113	5331	0	0	+ 8,2	8,2

- c) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 47 týkající se navýšení příjmové části – dotace o částku 221 tis. Kč a ve výdajové části v paragrafu 3319 , položka 5331 – příspěvek na provoz pro IKS – podpora akce výstava Brémských umělců „Setkání v evropském domě“ ve výši 10 tis.Kč a v paragrafu 3392, položka 5331 – příspěvek na provoz – zajištění regionální funkce knihoven ve výši 211 tis. Kč.

Rozpočtové příjmy

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
47.		34238			4116	0	0	+ 211	211
		93			4122	0	0	+ 10	10

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
47.		34238	504	3392	5331	0	0	+ 211	211
		93	504	3319	5331	0	0	+ 10	10

- d) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č.48 týkající se navýšení příjmové části – dotace o částku 4,5 tis. Kč, ve výdajové části v paragrafu 3111 a 3113 – položka 5331 – příspěvek na provoz – „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“, a to pro ZŠ Na Sadech ve výši 2 250,- Kč a MŠ Sluníčko 2 250,- Kč.

Rozpočtové příjmy

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
48.		92			4122	0	0	+ 4,5	4,5

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
48.		92	306	3111	5331	0	0	+ 2,3	2,3
		92	312	3113	5331	0	0	+ 2,2	2,2

- e) Rada města revokuje své usnesení č. 167 ze dne 19. 4. 2004 a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku v rámci Programu obnovy venkovy v roce 2004 a současně schvaluje rozpočtové opatření č. 49, které spočívá v navýšení příjmové části - dotace o částku 40,9 tis.Kč, ve výdajové části – paragraf 6171 – položky běžných výdajů o částku 40,9 tis. Kč.

Rozpočtové příjmy

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
49.			546		4122	0	0	+ 40,9	40,9

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
49.			546	6171	5139	0	0	+ 10,9	10,9
			546	6171	5161	0	0	+ 15	15
			546	6171	5162	0	0	+ 15	15

- f) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 50, které spočívá v zvýšení příjmové části – dotace o částku 601 tis. Kč z Programu regenerace, ve výdajové části pak zvýšení ve výdajové části paragrafu 3322 - položka 5171 – opravy o částku 601 tis. Kč.

Rozpočtové příjmy

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
50.		34054			4122	600	600	+ 601	1 201

Rozpočtové výdaje

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
50.		34054		3322	5171	1 200	1 200	+ 601	1 801

**474/2004**

Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o dílo s pí Zdenkou Kubíčkovou, dohodou k 31. 12. 2004.

**475/2004**

Rada města nepovažuje za důvodné přizvat zástupce nájemníků z čp. 102/I,103/I Masarykovo nám. v Třeboni p. Vacka Vladimíra, bytem Masarykovo nám. 103/I, Třeboň na jednání rady města 6. 12. 2004 ve věci žádosti o prodej bytů v čp. 102 a 103.

**476/2004**

Rada města se seznámila se zápisem z jednání Finančního výboru ze dne 18. 11. 2004.

**477/2004**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru prodeje čp. 80, vč. pozemků st. 82 o výměře 599 m<sup>2</sup> a p.p.č. 37/5 o výměře 873 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Břilice, za podmínky že tento prostor bude využit pro výstavbu RD nebo malé podnikání typu kadeřnictví, zdravotnictví apod. nikoliv však za účelem provozu, u kterého vzniká nadměrný hluk a poškozují životní prostředí, když min. cena bude v úrovni znaleckého posudku.

**478/2004**

Rada města souhlasí s opakovaným zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor v čp. 133 v Břilicích o výměře 70 m<sup>2</sup> (prodejna potravin) s podmínkou provozování obchodu s potravinami.

**479/2004**

Rada města doplňuje své usnesení č. 290/2004 ze dne 7. 7. 2004 ve věci veřejného osvětlení s tím, že část majetku bude převedena koupí. Zároveň rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit převod majetku.

**480/2004**

- a) Rada města projednala koncepci IKS a doporučuje zastupitelstvu města tuto koncepci na rok 2005 schválit v doplněné podobě.
- b) Rada města souhlasí s tím, aby HV IKS za rok 2003 - 3 544 839,17 Kč byl částečně pokryt nerozděleným ziskem minulých let ve výši 1 493 703,62 Kč a s převodem zbývající částky - 2 051 135,57 Kč na účet „neuhrazená ztráta minulých let“.
- a) Rada města souhlasí s tím, aby HV Roháče za rok 2003 ve výši - 1 383 719,88 Kč byl převeden na účet „neuhrazená ztráta minulých let“.
- b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení příspěvku na provoz pro IKS ve výši 1 203 tis. Kč na rok 2004 a zároveň ukládá připravit návrh na rozpočtové opatření z toho vyplývající.
- c) Rada města revokuje své usnesení č. 350/2004 ze dne 23.8.2004 a souhlasí s tím, aby oprava účtování expozice „Třeboňsko – krajina a lidé“ byla provedena v účetnictví města. Zároveň je nutno toto uvést v příloze účetní závěrky města (komentář k položkám 6121 – pořízení DHM) snížení o částku 3 000 000,- Kč poskytnutou jako zálohu na pořízení DHM, položka 5331 – neinvestiční příspěvky zřízeným PO ve výši 539 848,10 Kč, položka 6351 – investiční dotace zřízeným PO ve výši 2 460 151,90 Kč).

Ing. Jiří Houdek v.r.  
starosta města

Jan Ouška v.r.  
místostarosta

*Originál usnesení s podpisy je uložen u vedoucí kanceláře starosty.*