

SMRŽOV

Obec Smržov leží asi 13 km severozápadně od Třeboně.

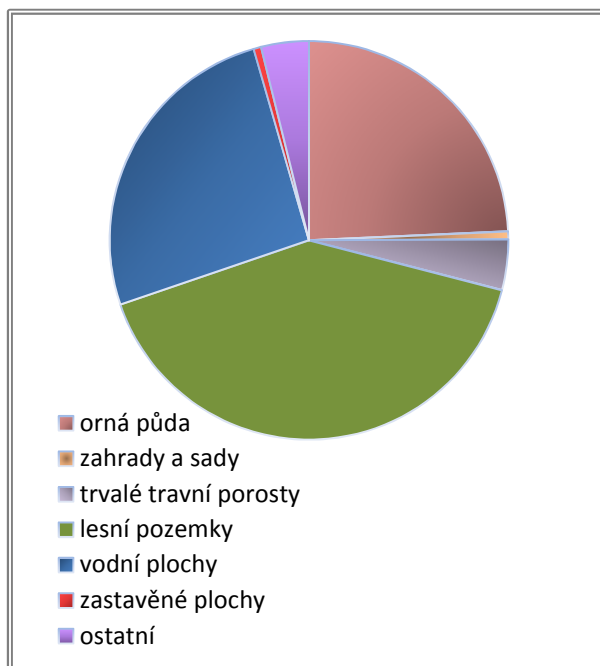
Z HISTORIE

- první písemná zmínka obci pochází z roku 1367;
- Za komunismu výstavba zem. areálu v severozápadní části sídla a výstavba pro bydlení v severovýchodní části sídla, intenzivní chatková výstavba u rybníku Dvořiště

SOUČASNOST

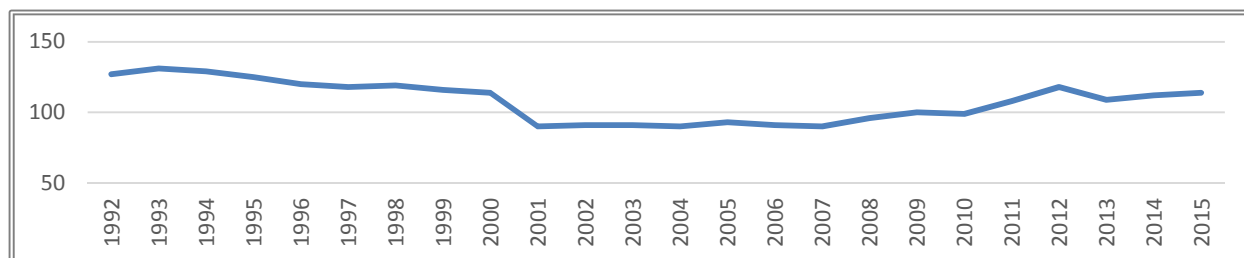
katastrální území	Smržov
výměra [ha]	1090
počet obyvatel [k 31.12.2015]	114
průměrný věk [k 31.12.2015]	40,7 (-0,4)
nadmořská výška [m n. m.]	434
platný územní plán [datum nabytí účinnosti]	ÚP 23.07.2010

LAND USE



- Obec leží stranou z větších silničních tahů – vede sem pouze silnice III. třídy, která zde končí
- Intenzivní rekreační využívání rybníku Dvořiště, problém s automobilovou dopravou
- Výborné turistické napojení na okolní obce
- Velký lesní komplex na západě území

VÝVOJ POČTU OBYVATEL OBCE



Problémy:

Psm-1	ÚP	Plocha pro FVE	Plocha pro fotovoltaiku navržená v ÚP - nesoulad se ZÚR, najít jiné využití ploch – schválená zpráva o uplatňování včetně zadání změny ÚP, která toto řeší
Psm-2	Není problém ÚPD	Absence ČOV	V ÚP navrženo
Psm-3	Není problém ÚPD	Absence kvalitní cesty na Slověnice	Do chatové oblasti u rybníka Dvořiště zajíždějí rekreanti přes Smržov, výrazný nárůst automobilové dopravy. Řešení problému je zkvalitnění povrchu stávajících cest v rekreační oblasti zejména směrem na Slověnice
Psm-4	RP	Chatová oblast Dvořiště	Velké množství černých staveb, prověřit možnost aktualizace regulačního plánu, tak aby postihoval současný stav

Hodnoty:

Kulturní hodnoty			
Hsm-1	architektonická hodnota	kaple	
Hsm-2	urbanistická hodnota	venkovské usedlosti s předzahrádkami a udržanou uliční čarou - narušeno jedním objektem	
Civilizační hodnoty			
Hsm-3	rekreační oblast	rybník Dvořiště	
Přírodní hodnoty			

Záměry:

Zásady územního rozvoje			
Zsm-1	V-3	Vodovod Dynín - Třeboň	ÚP je v souladu
	RBK385	Regionální biokoridor V Panských - RK 384	
	RBK384	Regionální biokoridor Dvořiště - Stará řeka	
Územně plánovací dokumentace obce			
Zsm-2		Bydlení	
Zsm-3		ČOV	
Další záměry			