

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: ..MěÚ Třeboň, odbor UPaSŘ.....

Ulice: .....Palackého nám.46/II.....

PSČ, obec: ..379 01 Třeboň.....

V ...místo.....dne...den.měsíc.rok.....

**věc: ŽÁDOST O ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACI**

podle ustanovení § 21 odst.1 písm. a) až c), odst. 2 až 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

**O podmínkách využívání území a změn jeho využití**  
(zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace)

**O vydání územního rozhodnutí**

- o umístění stavby nebo zařízení
- o změně využití území
- o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území
- o ochranném pásmu

**O vydání územního souhlasu**

**ČÁST A.**

**I. Žadatel**

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Podle toho zda se jedná o fyzickou, fyzickou osobu podnikající, nebo právnickou osobu bude text vyplněn dle bodů uvedených u jednotlivých osob

.....  
.....

Žádá-li o vydání informace více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

ano  ne

Žadatel jedná:

- samostatně  
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....pokud je žadatel zastoupen, budou zde uvedeny údaje dle textu.

## II. Pozemky dotčené záměrem na změnu v území

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Pro přehlednost uvádíme příklad vyplnění:				
Třeboň	Břilice	KN 191/5	zastavěná plocha a nádvoří	1151 m <sup>2</sup>
Třeboň	Břilice	PK 2095	trvalý travní porost	1135 m <sup>2</sup>

Jedná-li se o více pozemků, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě II. v samostatné příloze:

ano  ne

## III. Údaje o současném stavu využívání pozemků a stavbách na nich

..např.: .....

V současné době je stavba na pozemku p.č. KN (katastr nemovitostí) 191/5 využívána pro bydlení (rodinný dům), pozemek p.č. PK(pozemkový katastr) 2095 je využíván jako zahrada k tomuto rodinnému domu

.....  
.....  
.....

## IV. Údaje o záměru na změnu v území

účel a technické provedení stavby

- změna stavby a změny jejích vlivu na využití území
- změna využití území
- zřízení ochranného pásma

... zde stručně popsat záměr s jeho hlavními body např.:

Stavebním záměrem je změna stavby rodinného domu na penzion. Při čemž stavba rodinného domu bude rozšířena a bude zasahovat na pozemek využívaný jako zahrada (p.č. PK 2095). Na tomto pozemku (p.č. PK 2095) bude současně umístěna garáž pro parkování ubytovaných v penzionu (kapacita cca 10 aut)  
Graficky znázorněno v příloze této žádosti

## V. Navrhované změny

Plošné a výškové uspořádání navrhovaných změn:

.....zde popsat charakter stavby popř. změn dle textu

Půdorysná velikost a výška stavby, její tvar, vzhled a členění:

.....zde popsat charakter stavby popř. změn dle textu

## VI. Případné nároky na napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

....zde bude uvedeno zda je nutné rozšiřovat dopravní infrastrukturu, popř. připojení na síť.

## VII. Úpravy nezastavěných ploch

.....bude provedeno rozšíření stavby RD, a dále stavba garáže

.....  
podpis žadatele nebo jeho zástupce

## ČÁST B.

### Přílohy k žádosti:

1. Grafická příloha ve dvou vyhotoveních obsahující situační výkres současného stavu území na v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného předmětu územního řízení, s vyznačením požadovaného záměru, jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.  
U informace o podmínkách využívání území a změn jeho využití podle § 21 odst.1 písm. a) stavebního zákona se grafická příloha nepřikládá.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu.

V případě přiložení katastrální mapy s pozemkem prosíme:

V grafické části přiložit katastrální mapu v měřítku ze kterého lze určit kde se pozemek nachází – vzhledem k celému katastrálnímu území.

Katastrální mapa pouze s detailním zobrazením pozemku a záměru jsou nevhodné neboť je velmi obtížné parcelu v katastrálním území dohledat. Proto je vhodné pro větší přehlednost přiložit k žádosti větší snímek a jeden detail v menším měřítku.

